

Создано: 16.03.2026 в 23:03

Обновлено: 23.03.2026 в 23:14

<https://move.ru/objects/9291952808>

Агент

79230743165

Москва, улица Добролюбова, 2БСЗ

1 346 000 ₽

Москва, улица Добролюбова, 2БСЗ

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

561 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

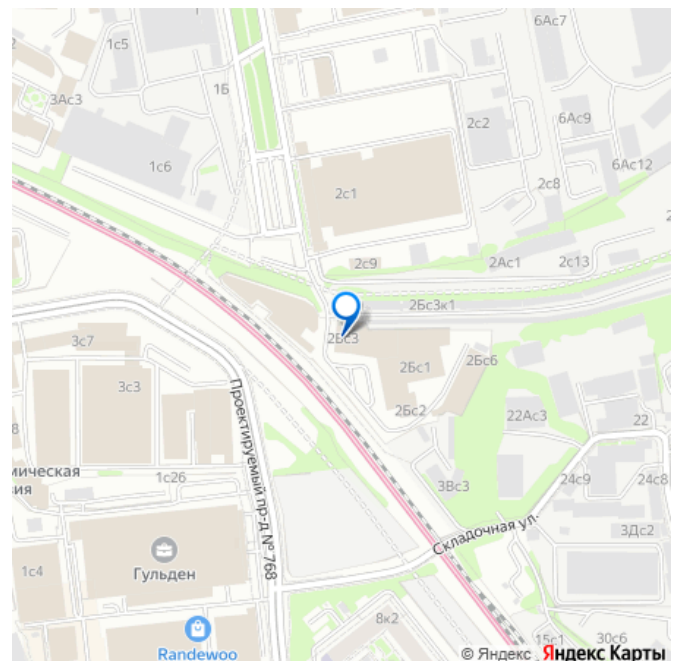
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение от собственника. Бывший автосалон Ауди! Вся инфраструктура для продажи и обслуживания авто. Помещения в аренду под автосалон или демонстрационный зал, возможны и другие виды деятельности. Сейчас в помещении находится покрасочный цех. Просторное помещение общей площадью 561 квадратный метр, идеально подходящее для автосалона или производственной деятельности. Помещение расположено в выгодном месте недалеко от 3-го кольца, что обеспечит дополнительные преимущества для бизнеса.

для заметок

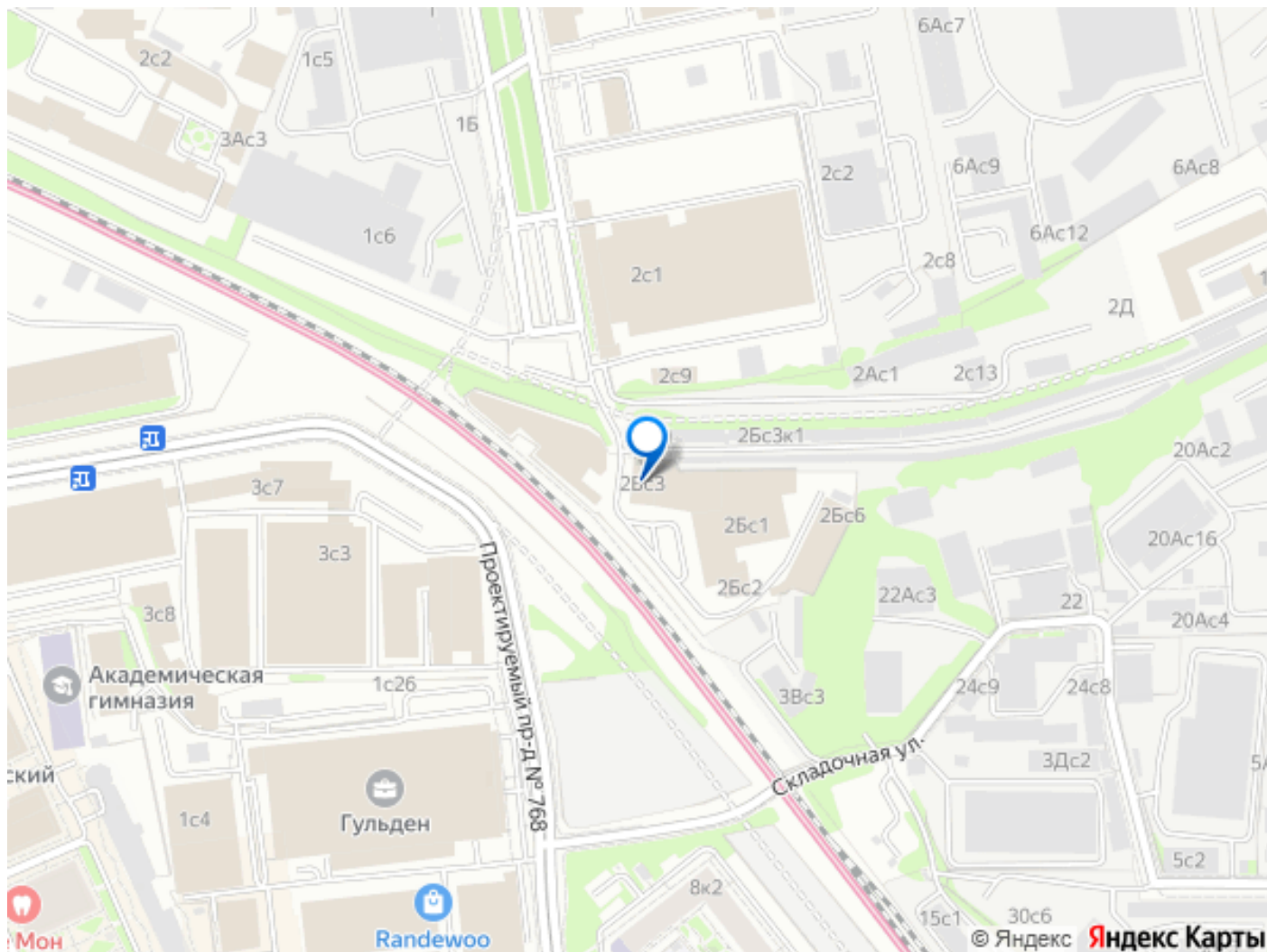


Характеристики помещения: - Площадь: 461 м², большой выставочный зал с панорамными окнами, офисная часть для размещения отделов. - Высота потолков: 5 метров, большой 2-ой свет, современный дизайн. - Пол: прочное бетонное покрытие, выдерживающее большие нагрузки, идеально для размещения машин и оборудования. - Система вентиляции - Электроснабжение: достаточная мощность электрических сетей для поддержания работы всех необходимых машин и систем освещения. - Водоснабжение и канализация: центральная система водоснабжения и канализации, необходимые для производственных нужд и бытовых нужд сотрудников. (Наличие автомойки)

Дополнительные особенности: - Парковка: наличие парковочных мест как для клиентов, так и для сотрудников. - Торговая зона: выделенная площадь для демонстрации автомобилей или выставочного пространства для продукции. - Зона для приема клиентов: уютное пространство с рецепцией, ожиданием, кафе или торговыми товарами. - Доступные коммуникации: возможность подключения к интернету и другим нужным для бизнеса системам. - Удобный подъезд: наличие удобных подъездных путей.

Месторасположение: Помещение расположено в удобном районе с развитой инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность. Заключение: Это помещение представляет собой отличное предложение для тех, кто ищет просторное, функциональное и выгодно расположенное место для автосалона или производства. Есть и другие варианты на территории. Готовы рассмотреть варианты аренды и условия сотрудничества. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России