

🕒 Создано: 26.03.2026 в 09:23

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:11

## Альберт Менеджер, ПРОСПЕРИТА 79327241007

**Москва, Бауманская улица, 44С1**

# 380 000 ₺

Москва, Бауманская улица, 44С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

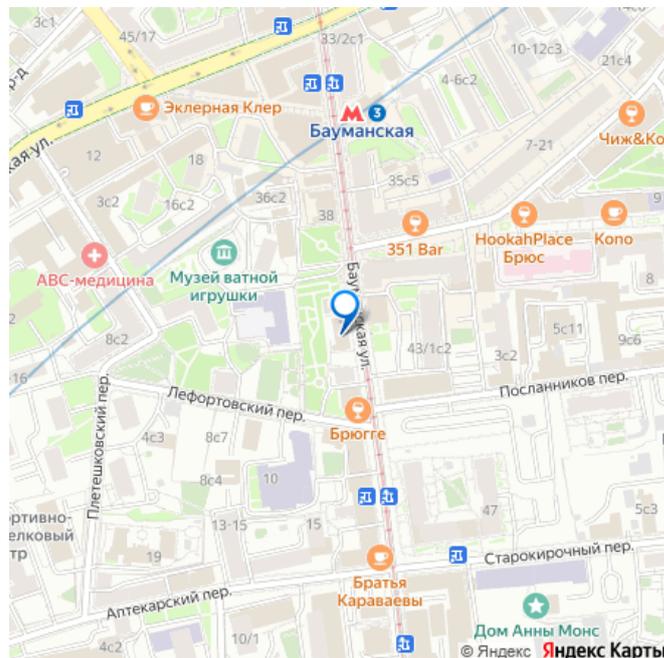
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

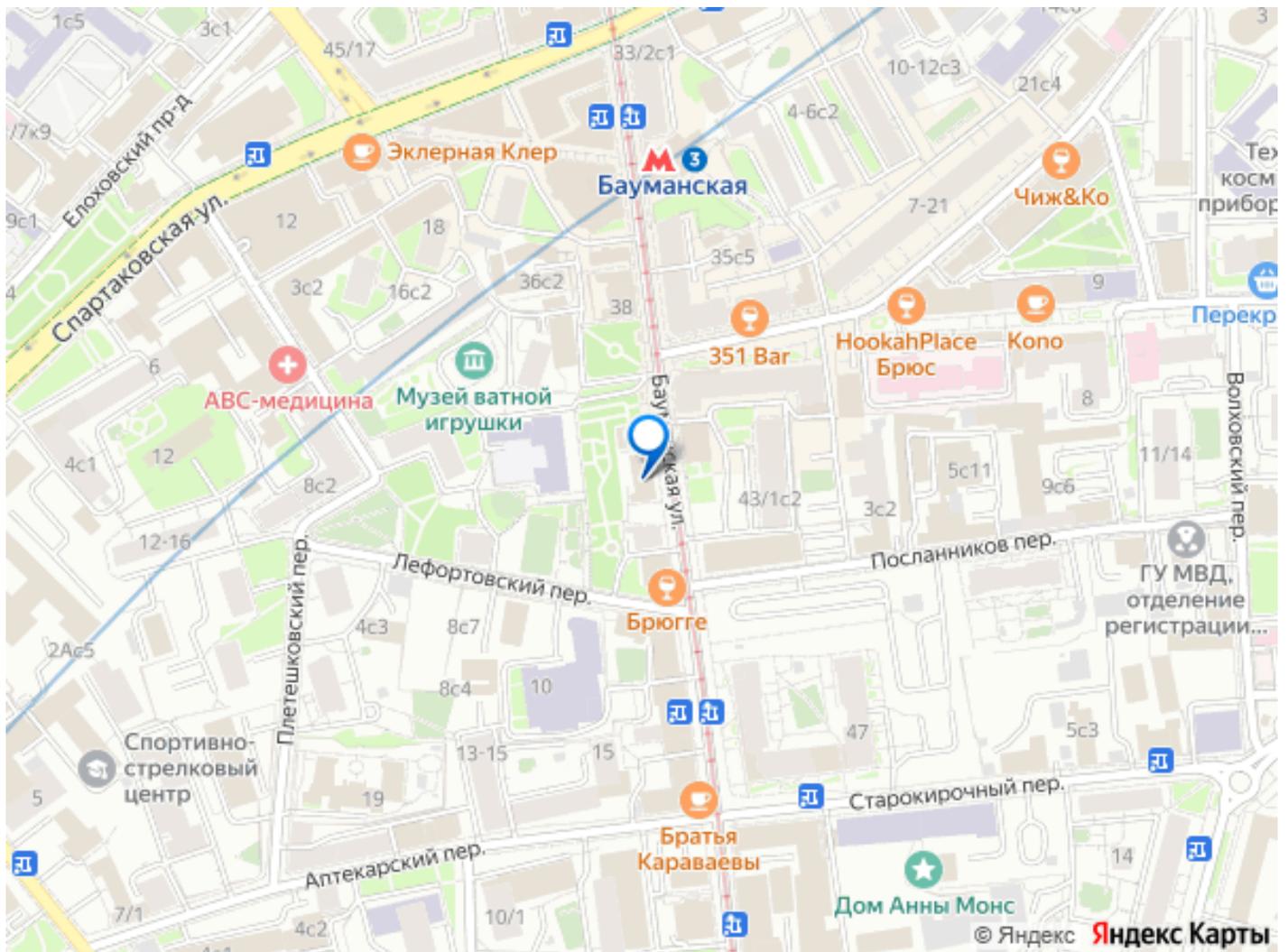


### Описание

ВЫСОКИЙ ПЕШИЙ ТРАФИК, 1 линия, 1 этаж, отдельный вход, свободная планировка, 2 окна с фасада, 2 входа с фасада и со двора. 2 мин. до метро Бауманская. Один выход из метро. Административное здание, потолки 3м, все центральные коммуникации, санузел, электрическая мощность (по запросу). Помещение расположено в учебно-деловом районе (большое количество Бизнес центров и учебных заведений). **ПОЗВОНИТЕ** или **НАПИШИТЕ**, чтобы не потерять объявление. **СОХРАНИТЕ** в избранное. Идеальное помещение под кафе, салон красоты, цветы и

другую разрешенную деятельность. Прямая аренда. Без комиссии. Готов ответить на интересующие вас вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России