

Создано: 30.03.2026 в 12:30

Обновлено: 30.03.2026 в 12:30

**OXE CAPITAL, OXE CAPITAL**

**89251234567**

**Москва, ул. Добролюбова, 2бс3**

**1 346 000 ₺**

Москва, ул. Добролюбова, 2бс3

Улица

[улица Добролюбова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

561 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

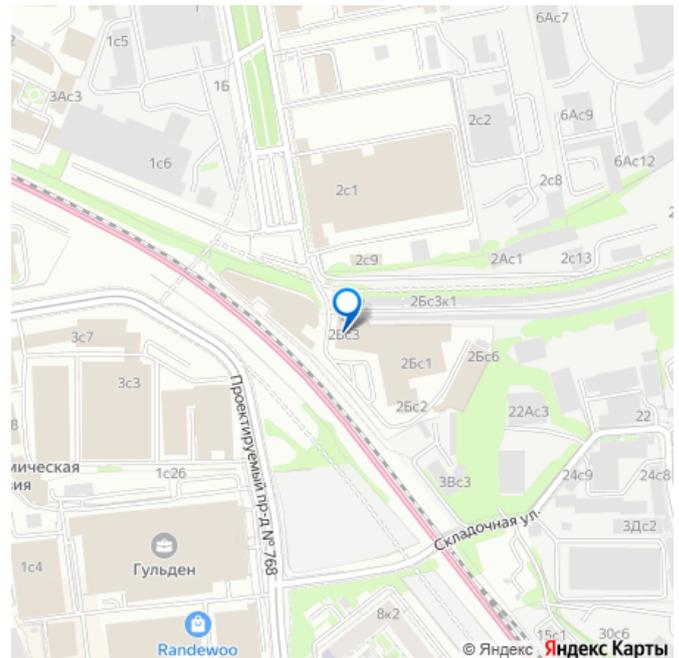
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: k19048 Предлагаем Вашему вниманию помещение под Автосалон от собственника! Бывший автосалон Ауди! Вся инфраструктура для продажи и обслуживания авто. Помещения в аренду под автосалон, возможны и другие виды деятельности. Сейчас в помещении находится покрасочный цех. Просторное помещение общей площадью 561 кв. м., идеально подходящее для автосалона или производственной деятельности. Помещение расположено в выгодном месте недалеко от 3-го кольца, что обеспечит дополнительные преимущества для бизнеса. Характеристики помещения: - Площадь: 561 м<sup>2</sup>, большой выставочный зал с

для заметок



панорамными окнами, офисная часть для размещения отделов; - Высота потолков: 7 метров, большой 2-ой свет, современный дизайн; - Пол: прочное бетонное покрытие, выдерживающее большие нагрузки, идеально для размещения машин и оборудования; - Система вентиляции; - Электроснабжение: достаточная мощность электрических сетей для поддержания работы всех необходимых машин и систем освещения; - Водоснабжение и канализация: центральная система водоснабжения и канализации, необходимые для производственных нужд и бытовых нужд сотрудников. (Наличие автомойки)

Дополнительные особенности: - Парковка: наличие парковочных мест как для клиентов, так и для сотрудников; - Торговая зона: выделенная площадь для демонстрации автомобилей или выставочного пространства для продукции; - Зона для приема клиентов: уютное пространство с рецепцией, ожиданием, кафе или торговыми товарами; - Доступные коммуникации: возможность подключения к интернету и другим нужным для бизнеса системам; Месторасположение: Помещение расположено в удобном районе с развитой инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность. Это помещение представляет собой отличное предложение для тех, кто ищет просторное, функциональное и выгодно расположенное место для автосалона или производства.



