

Создано: 23.12.2025 в 19:16

Обновлено: 22.01.2026 в 19:15

<https://move.ru/objects/9287629105>

**Юлия Седнева, Юлия Седнева**

**79135114595**

**Москва, Радужная улица, 18**

**140 000 ₽**

Москва, Радужная улица, 18

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Радужная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

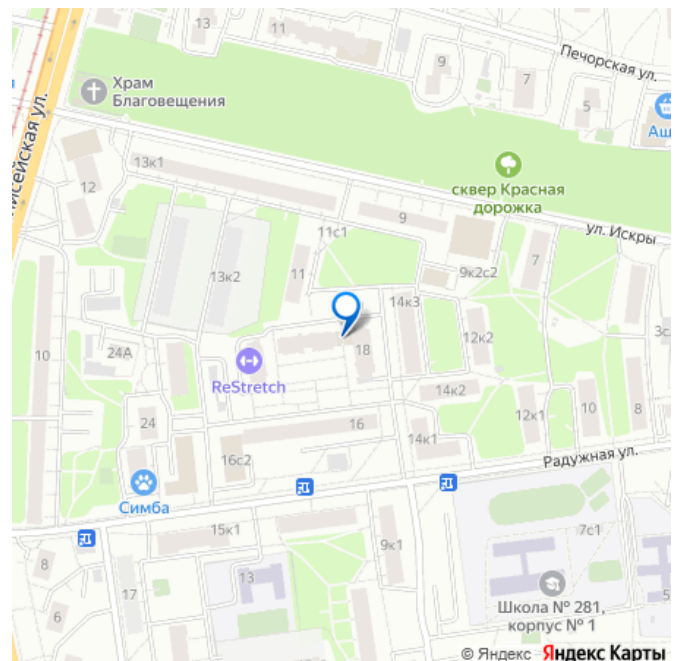
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается впервые в долгосрочную аренду помещение с новым капитальным ремонтом. Потолок в шумо-теплоизоляции. В комнате и туалете принудительная вытяжка, есть внутри выключатели для неё. Лампы в комнате регулируемые с пульта и с приложения. К окнам выведены провода для рекламы и подсветки. Запитаны на отдельные выключатели. Свет в основном помещении запитан по зонам к 3-м выключателям. Которые дублируются с двух сторон помещения. Так же к столбу подведена канализация с электропомпой и

для заметок



мокрая точка. Подиум можно быстро демонтировать и постелить плитку, если он не нужен. В помещении 20 розеток, 17 штук двойных, и 3 тройных. Мощность 15кв + с возможностью увеличения. Условия аренды: Арендная плата 140 000т.р. в месяц + свет/вода + депозит (возможно разбить платеж). Оплата агентства 40 000 т.р. Заключение договора от 6 месяцев. Ежегодная индексация 7%. Готовы рассмотреть предложения по сумме и сроку аренды. Показ в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Если Вы хотите продать или сдать в аренду свой объект недвижимости, в сообщении можете направить запрос, и Вам обязательно перезвонят.





