

Создано: 26.06.2025 в 13:32

Обновлено: 27.12.2025 в 10:55

<https://move.ru/objects/9281947515>**Агент****7985550283****Москва****379 290 ₽**

Москва

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

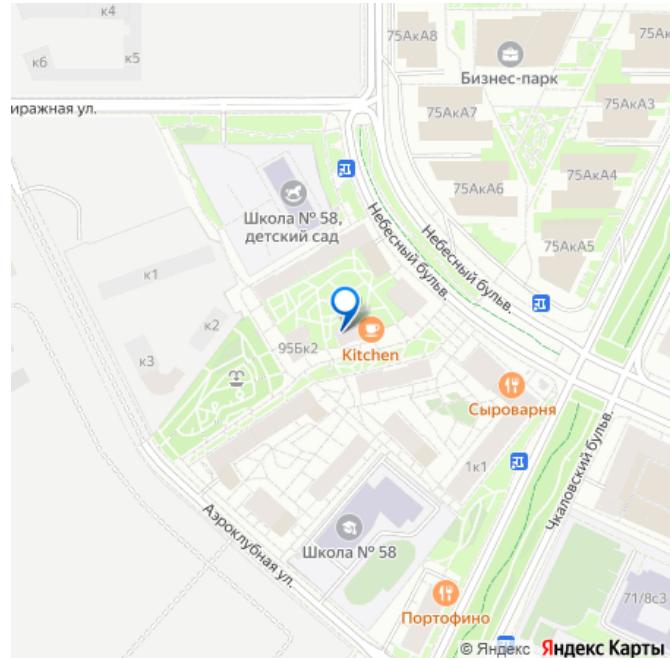
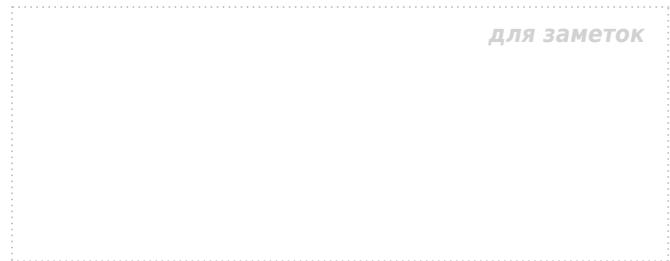
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение для любого вида бизнеса в современном жилом районе ALIA.

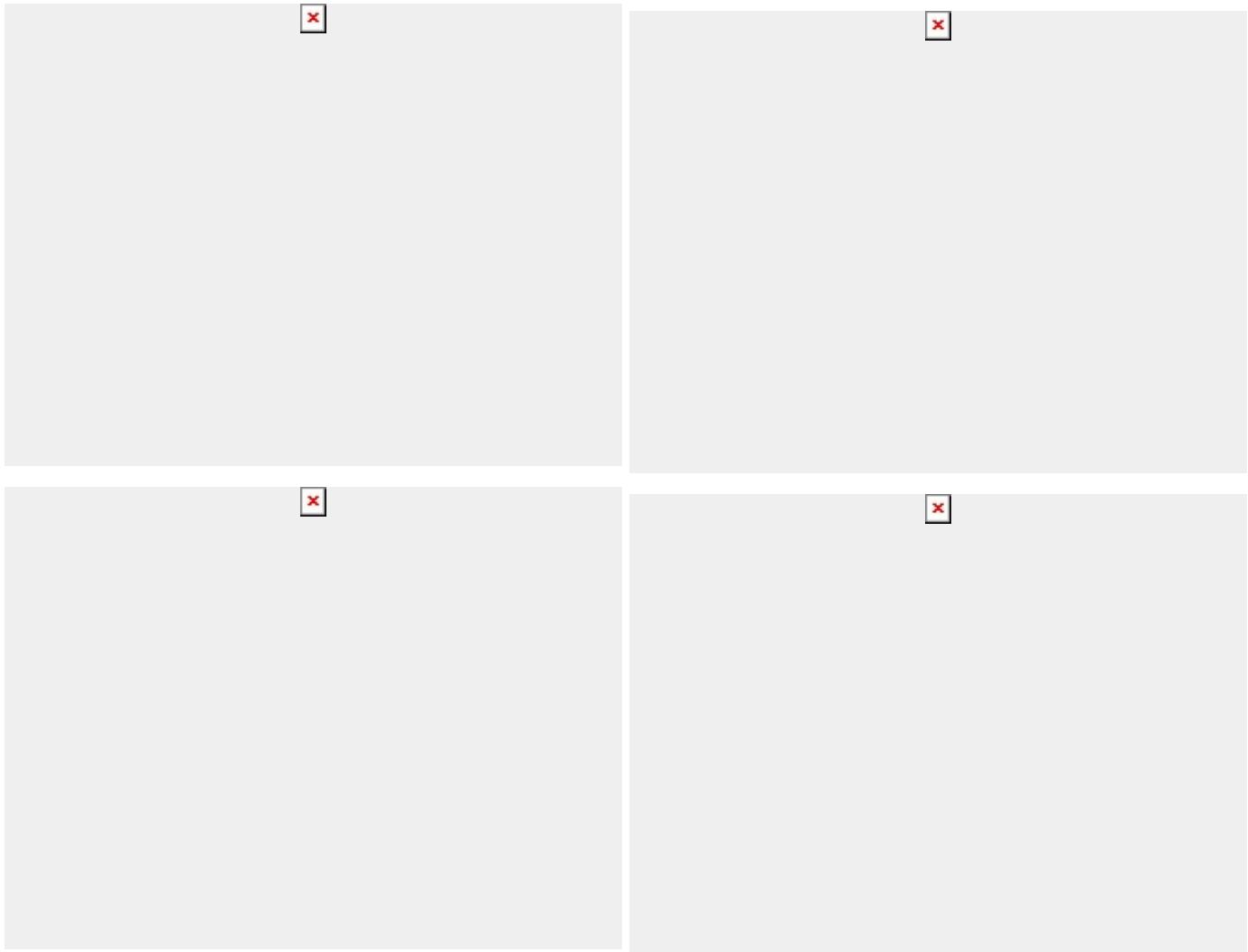
Общая площадь 56,5 м². Высота потолков 4-5 м. Открытая планировка. Панорамные окна. В шаговой доступности м. Спартак, спорткомплекс Чкалов Арена, бизнес-парк класса А, благоустроенная набережная.

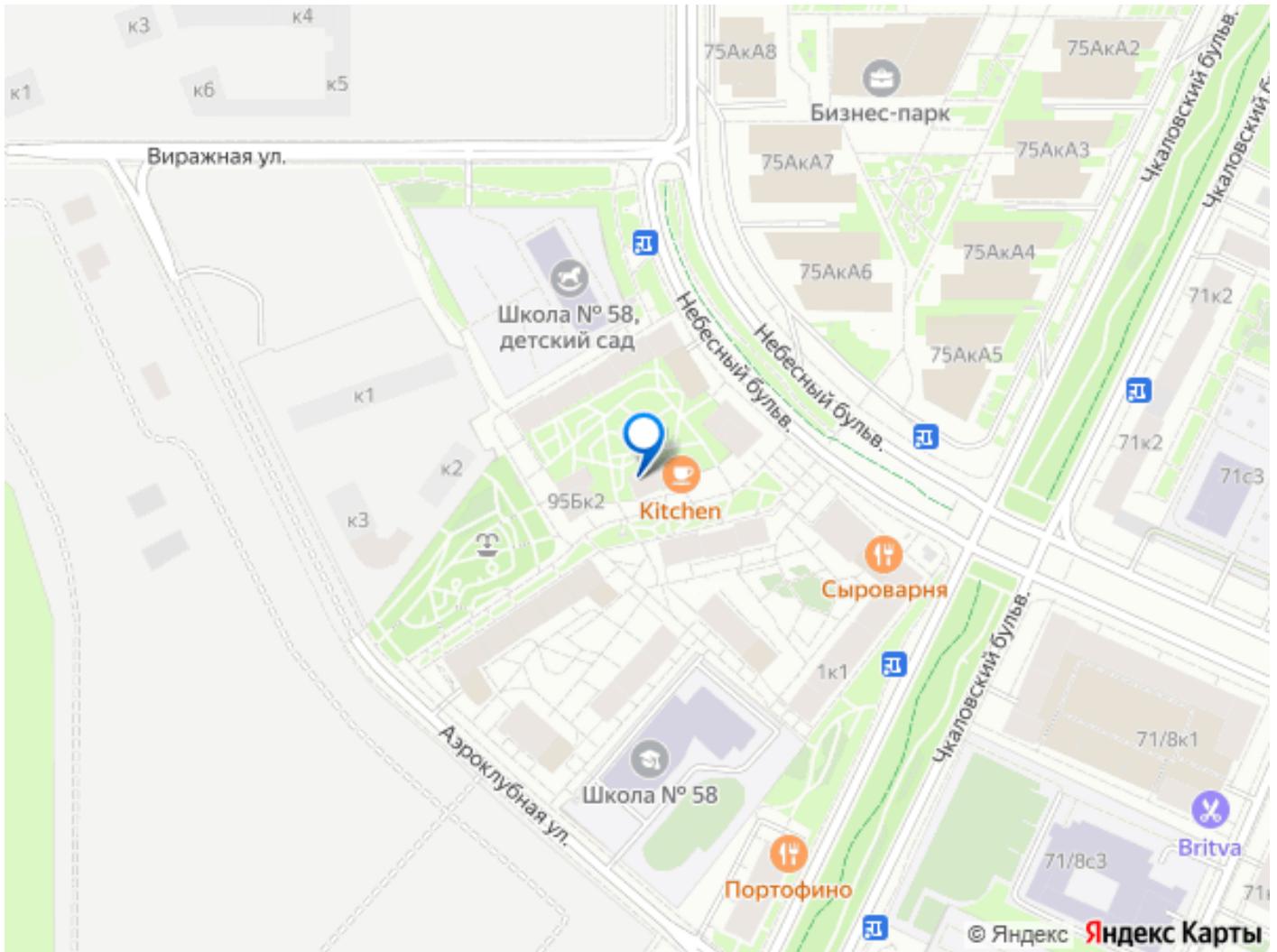
Рядом Центральный парк района. Вход с внешнего периметра и внутреннего двора. Помещение сдается с отделкой. Бетонные стены, пол и потолок. Подведены коммуникации, установлены конвекторы и энергосберегающие стеклопакеты. Системы отопления и вентиляции отделены от жилых помещений. Счетчики электроэнергии,



© Яндекс Карты

холодной и горячей воды. Выделенная мощность - 9,59 кВт. Жилой район ALIA расположен на территории бывшего Тушинского аэрополя на живописном берегу Москвы-реки. Он спроектирован в формате 15-минутного города, в котором вся необходимая инфраструктура находится в пешей доступности. Отсутствие промышленного прошлого и старого фонда, удобное расположение на северо-западе столицы, транспортная доступность, близость к паркам и большой воде всё это делает ALIA одним из самых динамически развивающихся и коммерчески привлекательных новых районов Москвы





Move.ru - вся недвижимость России