

Создано: 25.12.2025 в 20:46

Обновлено: 26.12.2025 в 04:22

<https://move.ru/objects/9287675009>

Агент PERFECT, PERFECT

79101810854

Москва, Веневская улица, 6

333 068 ₽

Москва, Веневская улица, 6

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

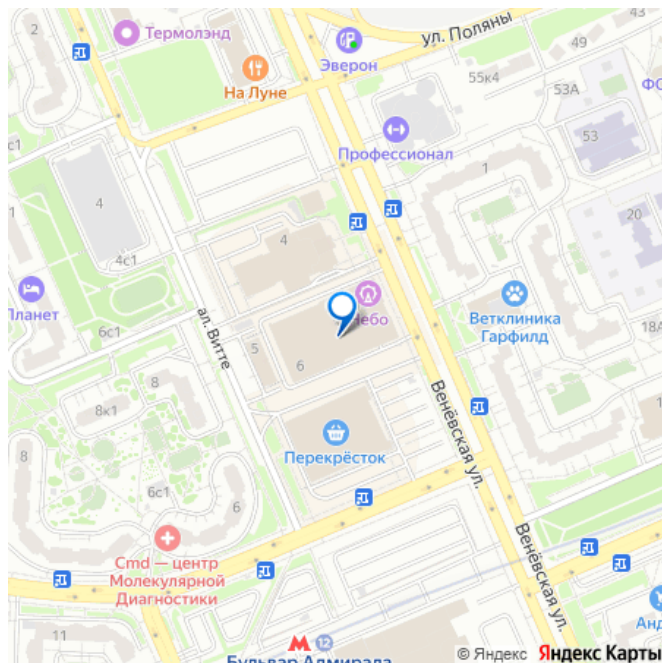
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду псн на фудкорте 56.5 м2 (3 этаж) в ТРЦ «Витте Молл» по адресу: г Москва, ул Венёвская, д 6. Помещения под Общепит в Зоне Фудкорта. Электричество 50кВат, Вода, канализация жировая, производственная вытяжка, приточно вытяжная вентиляция В арендный платеж включено: - Эксплуатация и уборка мест общего пользования включая зону посадки на фудкорте Уборка, мусор, эксплуатация в периметре помещения арендатор оплачивает дополнительно Метро рядом: м. Бульвар Адмирала Ушакова в 4 минутах пешком, м. Улица Скобелевская в 8 минутах пешком. Торгово-развлекательный центр «Витте Молл» находится на юго-западе

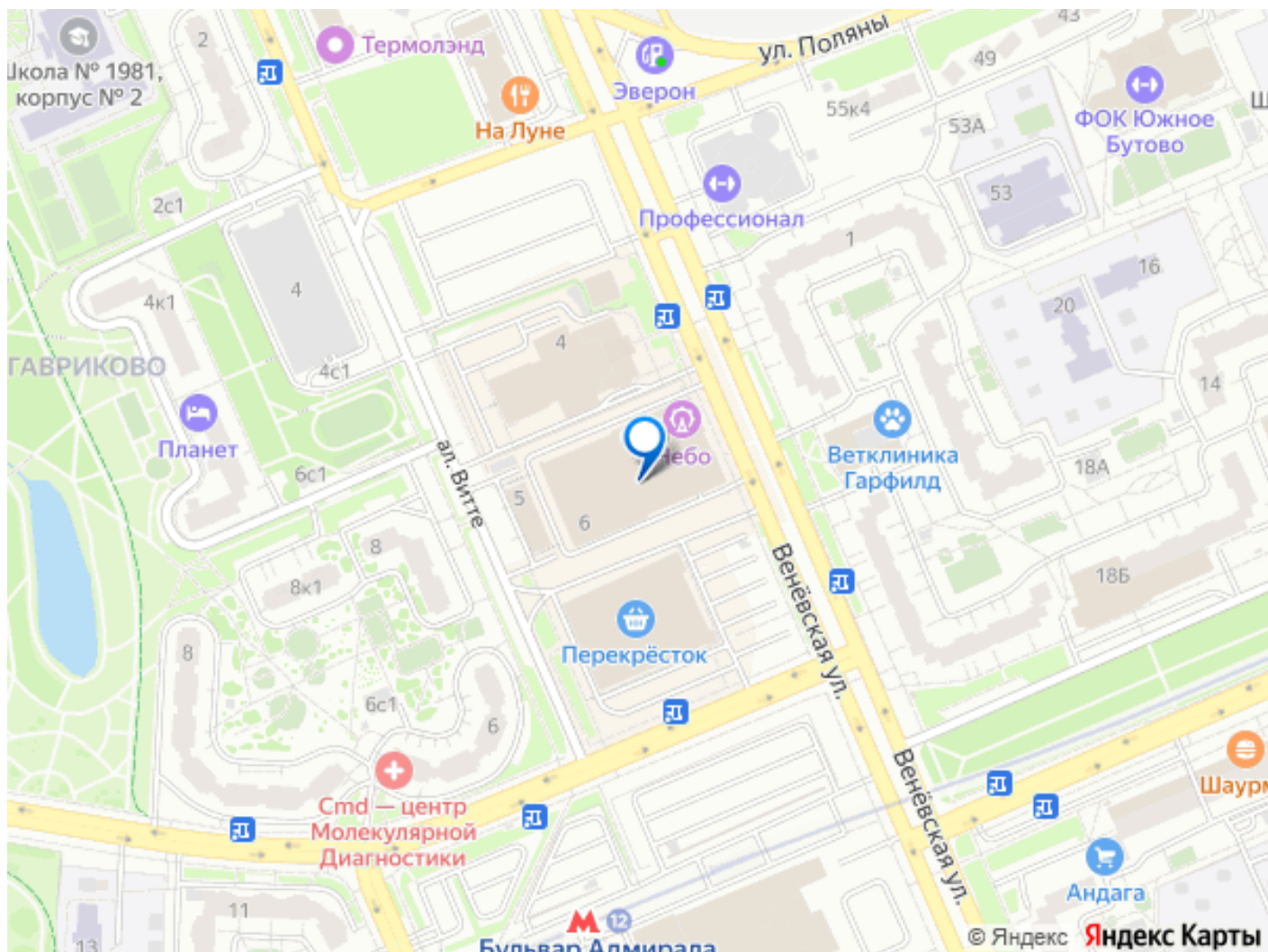
для заметок



столицы, в Южном Бутове, районе с плотной жилой застройкой. Местоположение для крупного ТРЦ выбрано очень удачно: до «Витте Молл» всего пять минут ходьбы от станции метро «Бульвар адмирала Ушакова». Рядом с ТРЦ находятся остановки наземного общественного транспорта, что удобно для посетителей и сотрудников. Общая площадь здания около 27 000 кв. м, 17 000 кв. м отведено под торговые павильоны. На прилегающей территории имеется наземная автостоянка, есть подземный паркинг с автомойкой. Установлена противопожарная сигнализация. Безопасность контролируется круглосуточной профессиональной охраной (частное агентство). Во всех помещениях торгово-развлекательного центра выполнен дизайнерский ремонт. Яркое освещение, просторные зоны общего пользования и wi-fi создают оптимальные условия для работы даже в небольших павильонах.







Move.ru - вся недвижимость России