

Создано: 28.11.2025 в 17:13

Обновлено: 11.02.2026 в 11:17

Москва, Ярославское шоссе, 6

1 000 028 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 6

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

<https://move.ru/objects/9286984360>

Алексей Ермаков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

566 м²

Детали объекта

Тип сделки

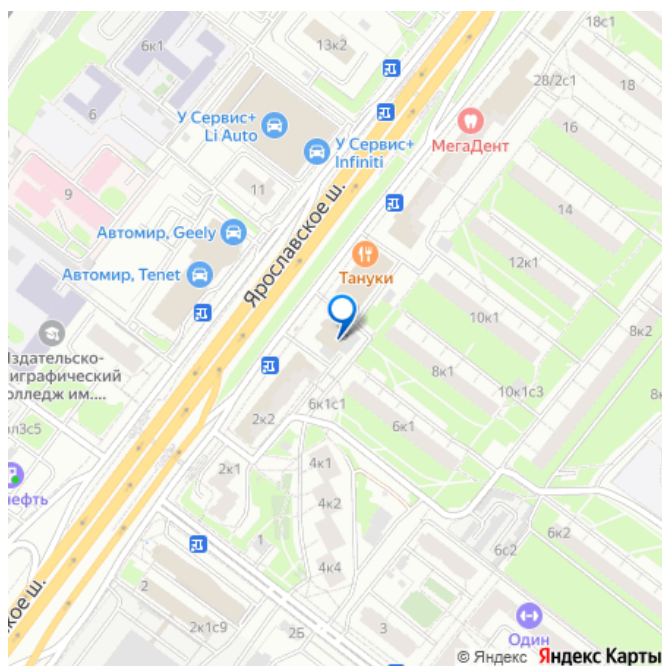
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 988322 Предложение от Собственника!
Аренда помещения 566 м2 (весь 2й этаж) в отдельно-стоящем здании на 1й линии Ярославского шоссе. Проездная и проходная линия. Сложившееся торговое окружение. До м.Ростокино 20 мин пешком. Отдельный вход из тамбура 1го этажа по лестнице + запасной выход. Зальная планировка. Витрины по периметру. Реклама на фасаде. Подъемник с 1го этажа. Подъезд для разгрузки. кВт - по запросу. Все коммуникации. Потолок 3.8м. Парковка у фасада. Возможный профиль: общепит, Кафе, Ресторан, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Ломбард, Касса, Ателье,

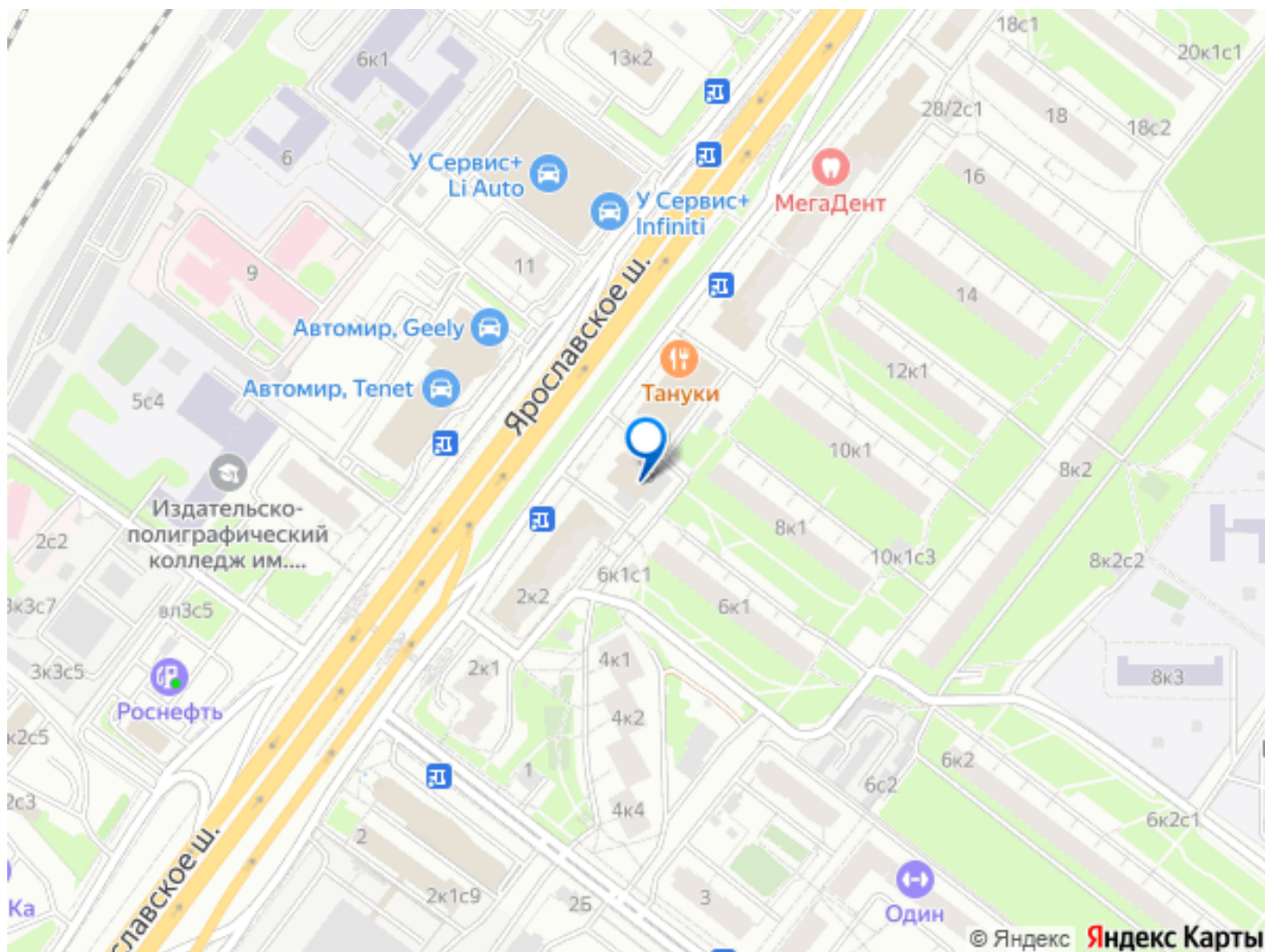


Химчистка, Фото, Туры, Страхование,
Нотариус, Детский Сад, Центр, Детский Клуб,
Обучение, Школа, Курсы, Творчество,
Тренинги, МедЦентр, Клиника, Анализы,
Стоматология, Косметология, Салон
эпиляции, Массаж, Спа, ТНП, Цветы, Одежда,
Обувь, Секонд хенд, Хозтовары, Для Дома,
Для Ремонта, Детские, Зоотовары,
Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт
самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен,
Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный,
Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары,
Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия,
Аксессуары, Парфюмерия, БытХимия,
Текстиль, Ткани, Белье, Хостел, Гостиница,
Отель, Фитнес, Танцы, Единоборства,
Спортзал, Кибер зона, Букмекеры, Ставки,
Техника, Электроника, Мебель, ВетКлиника,
Салон Связи, Бар, Кальянная, Клуб, Караоке,
Бильярдная, В цену включено: НДС 5%. В
цену не включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 988322







Move.ru - вся недвижимость России