

Создано: 01.07.2024 в 16:49

Обновлено: 28.01.2026 в 00:07

<https://move.ru/objects/9274459407>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7983471
1467**

**Москва, Нижняя Первомайская улица,
12Б**

141 750 ₽

Москва, Нижняя Первомайская улица, 12Б

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.7 м²

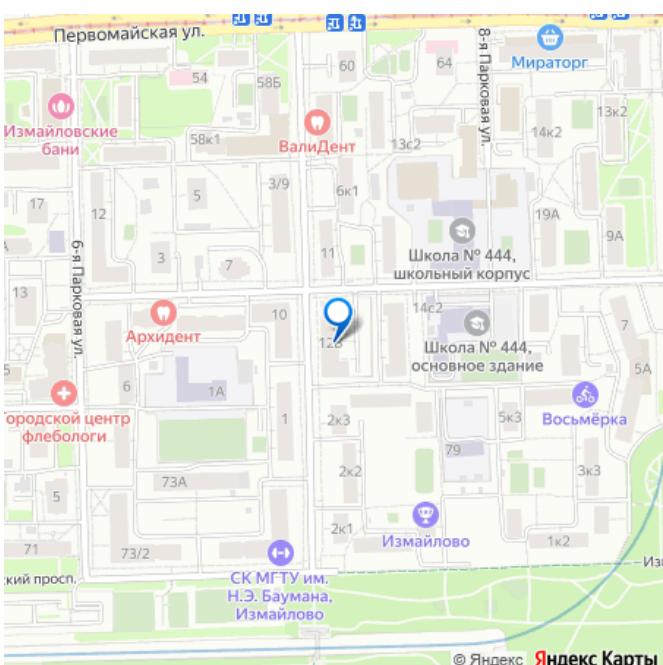
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

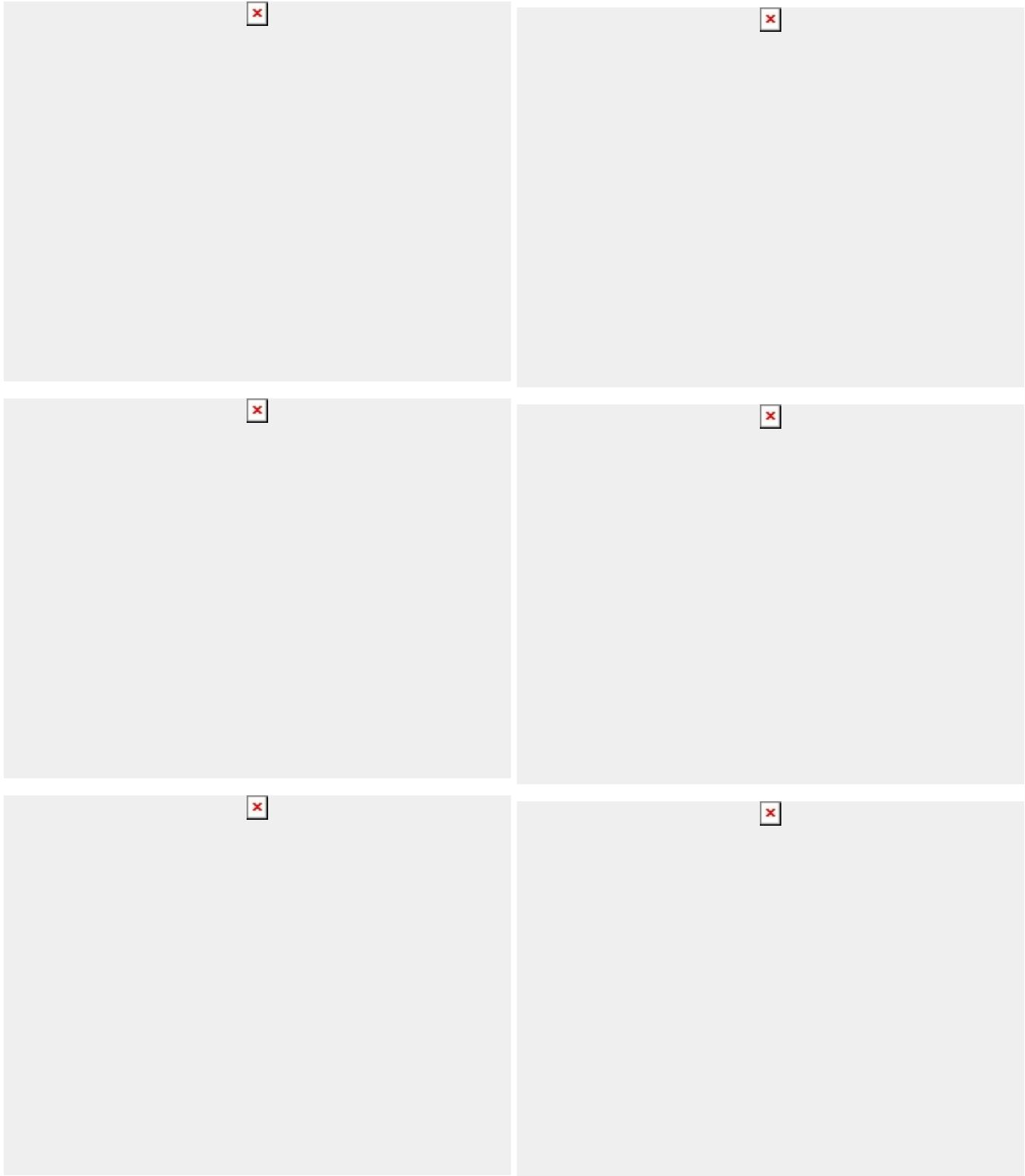
[Коммерческая недвижимость](#)

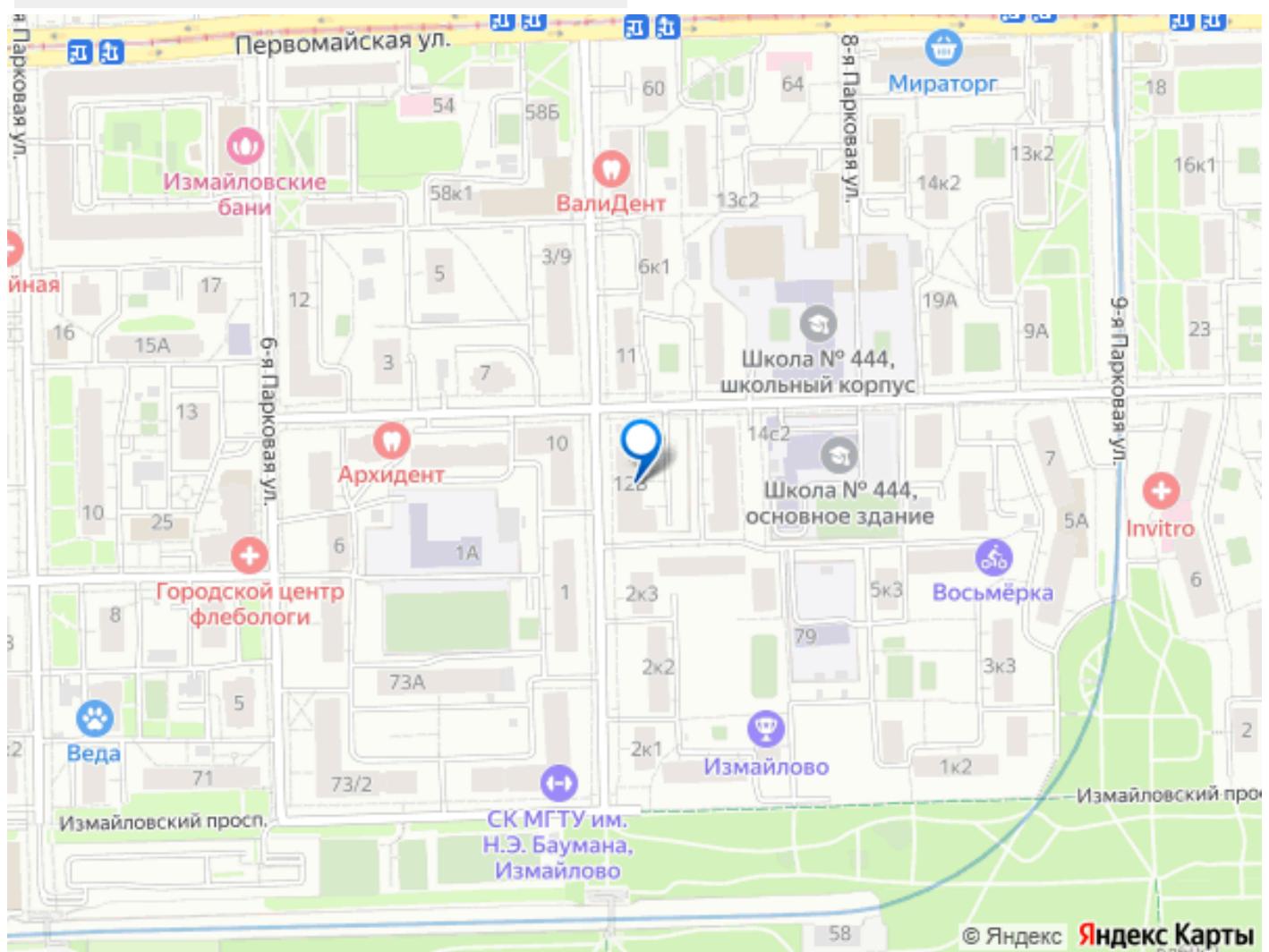


Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 56.7 квадратных метра идеально подходящее для табачной лавки или кофейни с концепцией «на вынос». Расположенное на углу перекрёстка в центре жилого массива, оно отличается высокой проходимостью с четырёх сторон. Вход в помещение расположен вдоль главной пешеходной аллеи. Также доступны дополнительные помещения общей площадью 7,6 кв.м, 56 кв.м, 112,3 кв.м и 149 кв.м, предоставляющие разнообразные возможности для коммерческого использования в зависимости от потребностей арендатора. Условия аренды

подлежат индивидуальному обсуждению, с
возможностью аренды как отдельных
помещений, так и их комбинаций ЛОТ 117
101466





Move.ru - вся недвижимость России