

Создано: 01.07.2024 в 16:49

Обновлено: 28.01.2026 в 00:07

<https://move.ru/objects/9274459407>**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость****79843308637, 7983471
1467****Москва, Нижняя Первомайская улица,
12Б****141 750 ₽**

Москва, Нижняя Первомайская улица, 12Б

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.7 м²**Детали объекта**

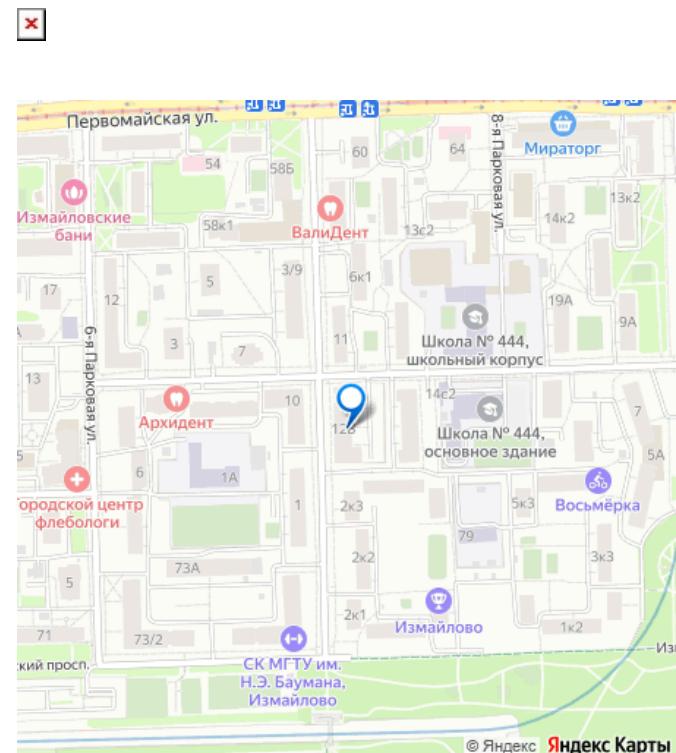
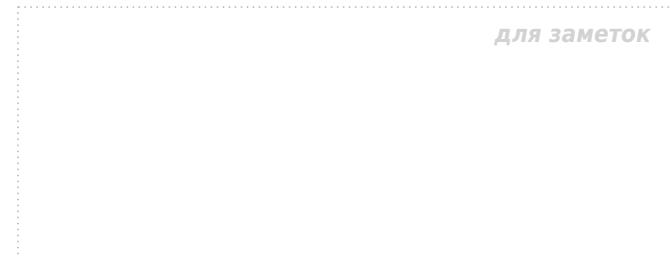
Тип сделки

Сдаю

Раздел

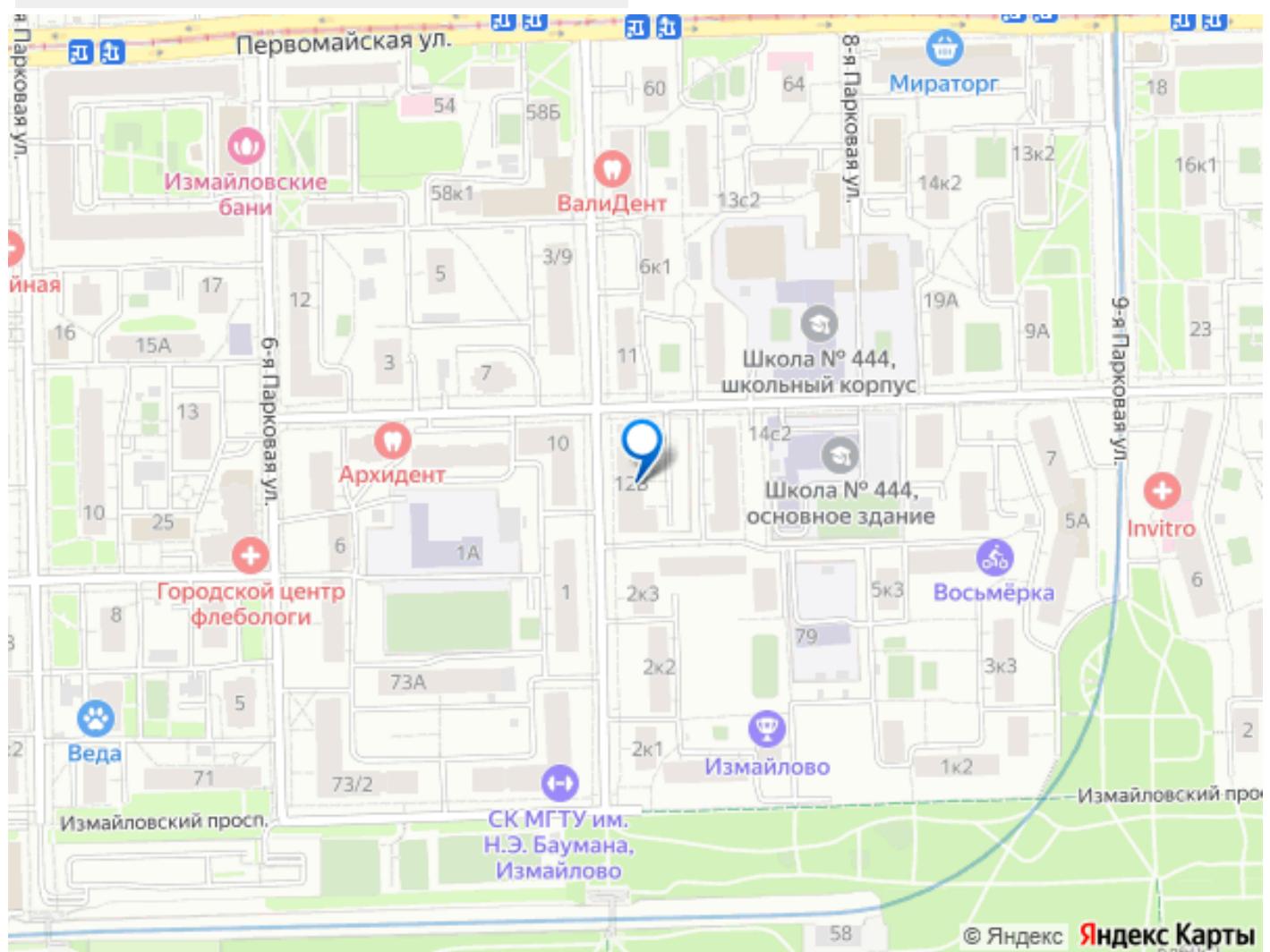
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду помещение площадью 56.7 квадратных метра идеально подходящее для табачной лавки или кофейни с концепцией «на вынос». Расположенное на углу перекрёстка в центре жилого массива, оно отличается высокой проходимостью с четырёх сторон. Вход в помещение расположен вдоль главной пешеходной аллеи. Также доступны дополнительные помещения общей площадью 7,6 кв.м, 56 кв.м, 112,3 кв.м и 149 кв.м, предоставляющие разнообразные возможности для коммерческого использования в зависимости от потребностей арендатора. Условия аренды



подлежат индивидуальному обсуждению, с
возможностью аренды как отдельных
помещений, так и их комбинаций ЛОТ 117
101466





Move.ru - вся недвижимость России