

Создано: 17.12.2025 в 15:41

Обновлено: 19.01.2026 в 10:47

Москва, улица Пестеля, 6

150 000 ₽

Москва, улица Пестеля, 6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

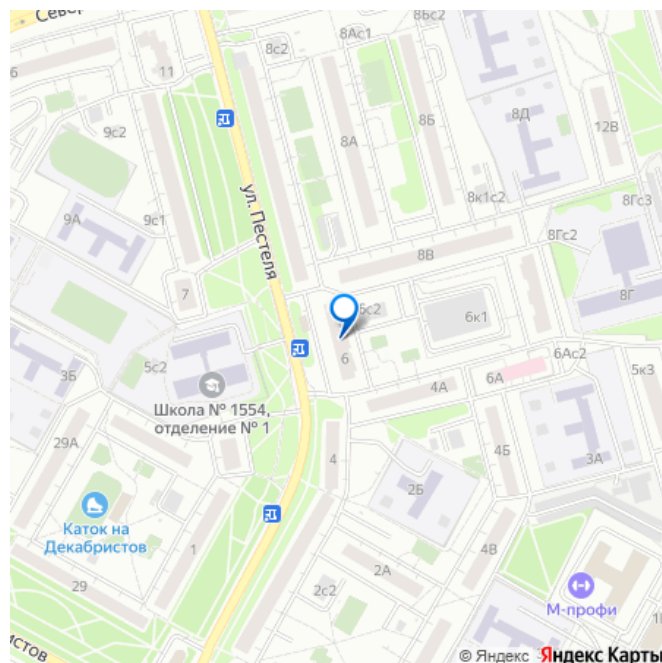
Первый этаж, первая линия Прямая аренда от собственника! Идеально под медицинские анализы, стоматологию, студию красоты, бьюти, парикмахерскую, цветы, ПВЗ, клиентский офис, фулфилмент, склад-магазин, интернет-магазин, тату, салон, ателье, косметологию, коворкинг, шоу-рум, сервисный центр, школа, барбершоп, груминг, ветклинику, и многие другие виды торговли, сервиса и услуг Свободное назначение, 56,7 кв.м. Первый этаж, высота потолков 3,2 метра Первая линия домов, доступ 24/7 Кабинетная планировка, окна в

<https://move.ru/objects/9287506720>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79230744110,7984330
8637**

для заметок



каждом кабинете Мокрая точка в каждом
кабинете Свой санузел Предоставляем
юридический адрес Парковка бесплатная
перед помещением Рядом метро Отрадное,
7-10 минут пешком Густонаселенный
многоэтажный жилой массив В радиусе
300-500 метров более 2100-3000 квартир
Предоставляем каникулы на ремонт
Предоставляем льготный период Первый
месяц аренды 200 000 рублей Далее 3 месяца
по 150 000 рублей Далее 3 месяца по 175 000
рублей Далее с 8 месяца аренды 200 000
рублей Депозит 200 000 рублей
Коммунальные платежи и электричество
оплачиваются отдельно Звоните, мы
обязательно договоримся! Лот 129-103738



