

🕒 Создано: 06.11.2025 в 16:58

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 15:23

<https://move.ru/objects/9286386121>

Дмитрий Бобров, Дмитрий Бобров

79864240301

Москва, Амурская улица, 1/2/1

195 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м²

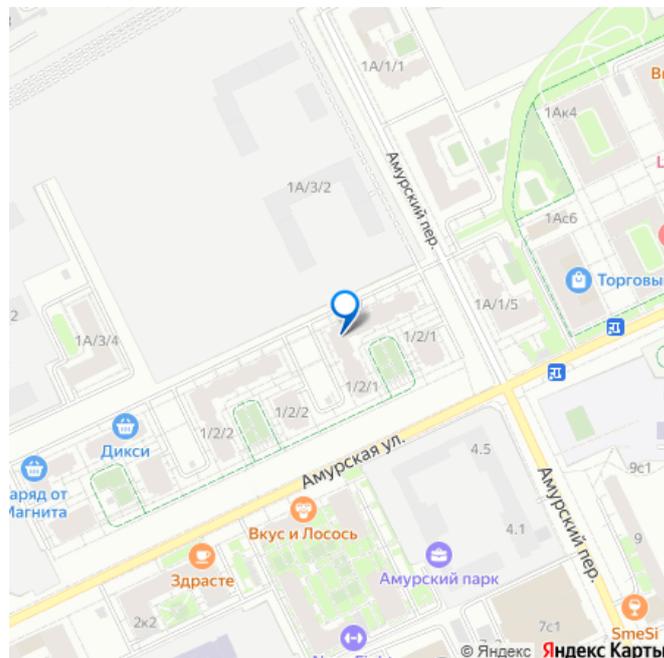
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение расположено в новом развивающемся жилом кластере в непосредственной близости от МСД и в 7-10 минутах ходьбы до станций метро Черкизовская и Локомотив. Рядом расположены ЖК Амурский парк и ЖК Level Амурский, также развивается квартальная застройка жилья, осуществляемая Фондом реновации г. Москвы и застройщиком ПИК, таким образом население данной части города в ближайшее время будет существенно расти, а потребности увеличиваться. Выход помещения

расположен возле перекрёстка ул. Амурской и пер. Амурского, в связи с чем трафик в этом месте выше, чем в иных частях жилого кластера. Возможно предоставление арендных каникул.



