

Создано: 04.03.2026 в 11:46

Обновлено: 04.03.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9290913465>

Собственник

**79804160727**

Москва, улица Вавилова, 4

**260 000 ₺**

Москва, улица Вавилова, 4

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

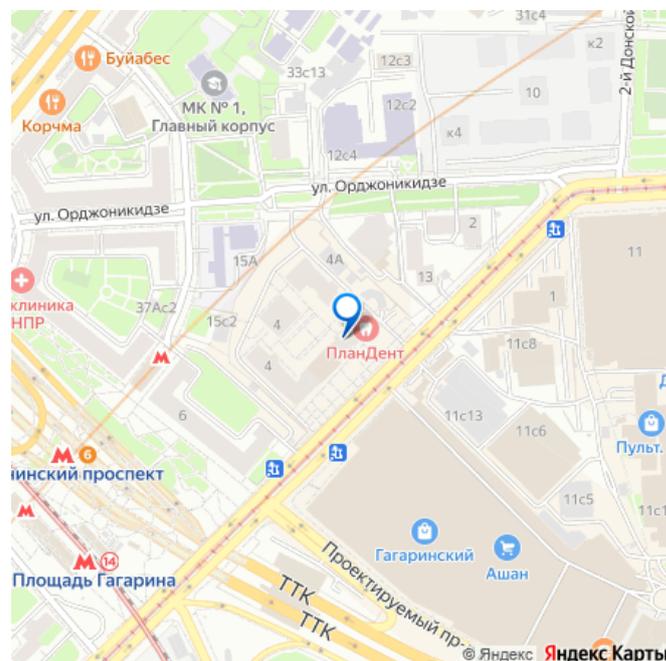
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



**Описание**

Аренда помещения 56 м<sup>2</sup> в ЖК бизнес-класса на Вавилова! Сдаётся коммерческое помещение с отдельным входом в престижной локации! Район сформирован, деловая активность высокая, рядом крупные точки притяжения. Преимущества помещения: — Отдельный вход — Готовый ремонт — Витринные окна — отличные рекламные возможности — Место под вывеску — Высота потолков — 4 м — Электрическая мощность — 15 кВт — Санузел, мокрая точка — Установлены кондиционеры — Противопожарная система

— Возможность доступа 24/7 и установки системы контроля доступа — Рядом остановка общественного транспорта — Платёжеспособная аудитория и стабильный спрос на качественные услуги Напротив ТЦ Гагаринский 3 минуты от метро Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина Удобная транспортная доступность: 1.5 км до ТТК, 2.7 км до Загородного шоссе, 3 км до Варшавского шоссе, 4 км до Садового кольца; Звоните или пишите — организуем оперативный показ!!!



