

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

**Москва, Очаковское ш, 7**

**280 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 7

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение свободного назначения 56 кв.м. 5 минут пешком от метро Аминьевская

Помещение выходит на центральный бульвар - проход от метро к нескольким ЖК, школе, садику Проходимость очень высокая.

Помещение располагается на 1 этаже стиллобатной части МКД. Отдельный вход.

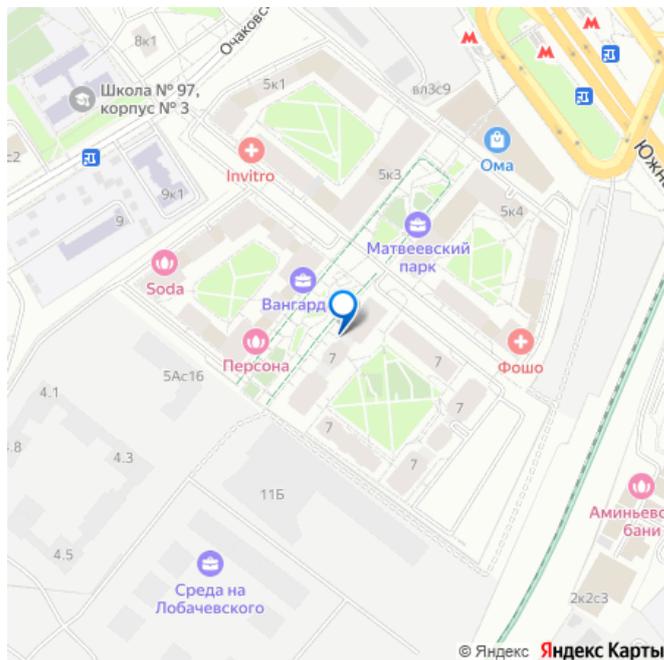
Входная группа на уровне земли, без лестниц и пандусов, витринное остекление. Высота потолков: 3,5 м. Возможность размещения вывески. Арендные каникулы для ремонта предоставляются. Дом, где расположено помещение, находится в центре жилых комплексов: ЖК «Матвеевский Парк», состоит из 11 корпусов высотой 16-33 этажа,

<https://move.ru/objects/9291124028>

**Любовь, Любовь**

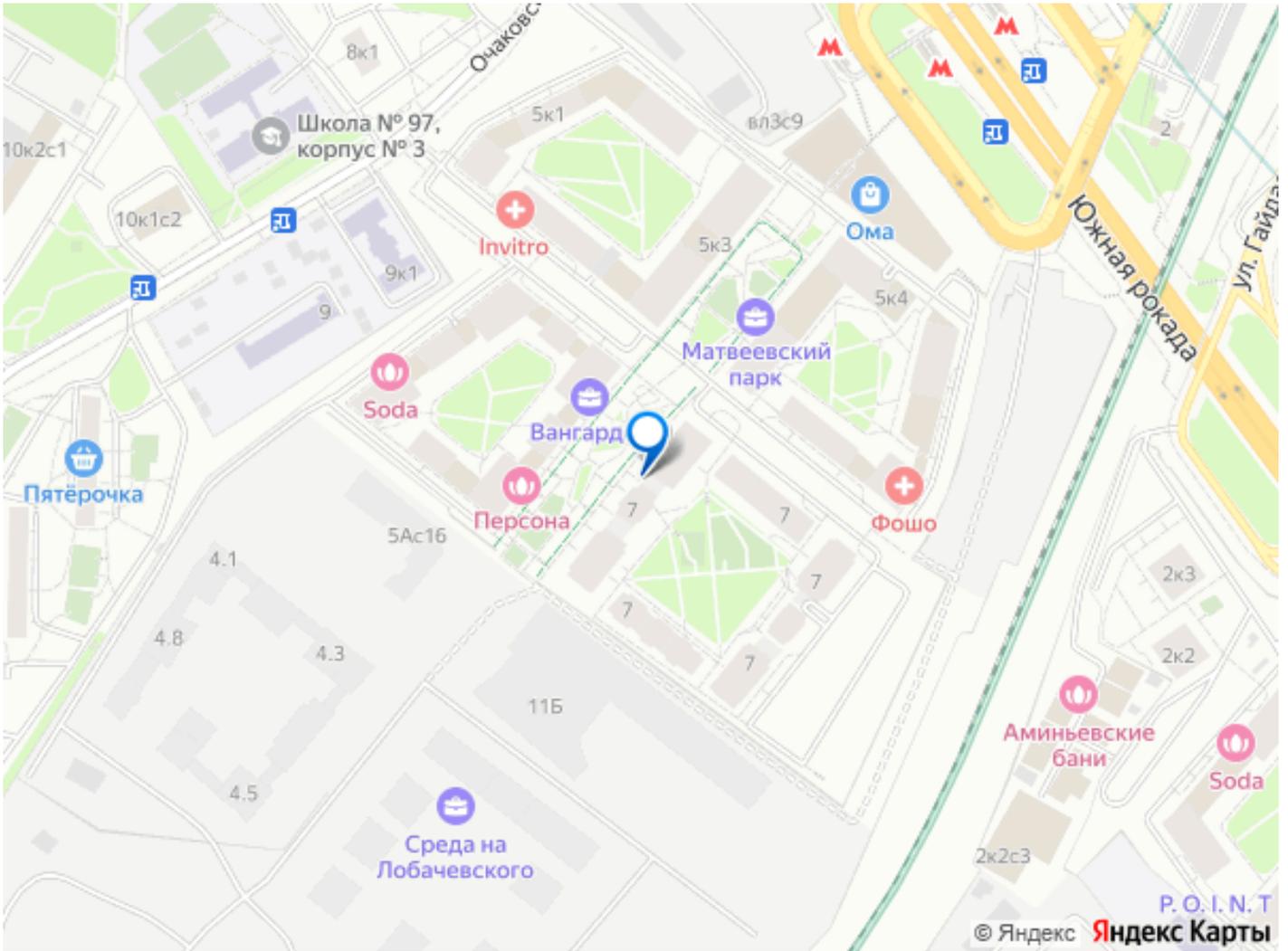
**89251234567**

для заметок



9 190 квартир; ЖК Vangarden (3 197 квартир);  
ЖК Новое Очаково (11 926 квартир), общее  
кол-во квартир во всех кварталах - 25 560. До  
2027 года будет построен ЖК «Среда на  
Лобачевского», введены в эксплуатацию  
школа и садик. Аренда долгосрочная, от 11  
месяцев. Без комиссий, обеспечительный  
платеж.





Move.ru - вся недвижимость России