

🕒 Создано: 22.01.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:02

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Большая Семеновская улица, 49А

1 254 000 ₺

Москва, Большая Семеновская улица, 49А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

570 м²

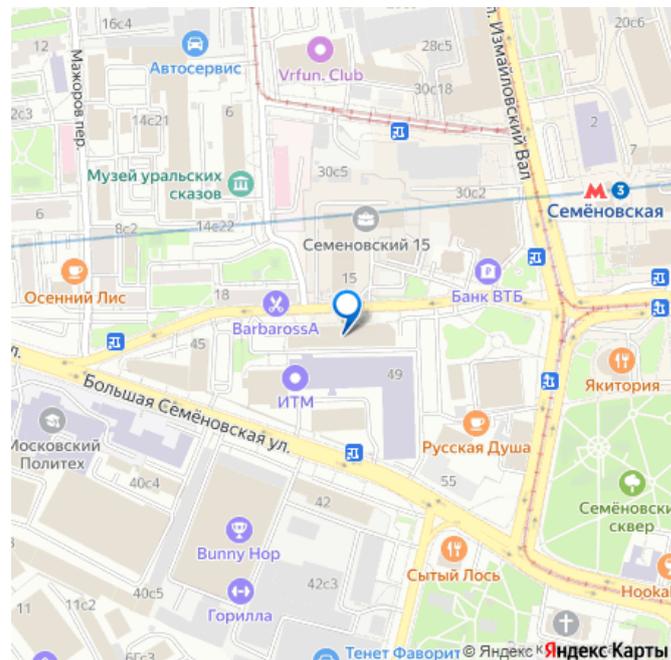
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

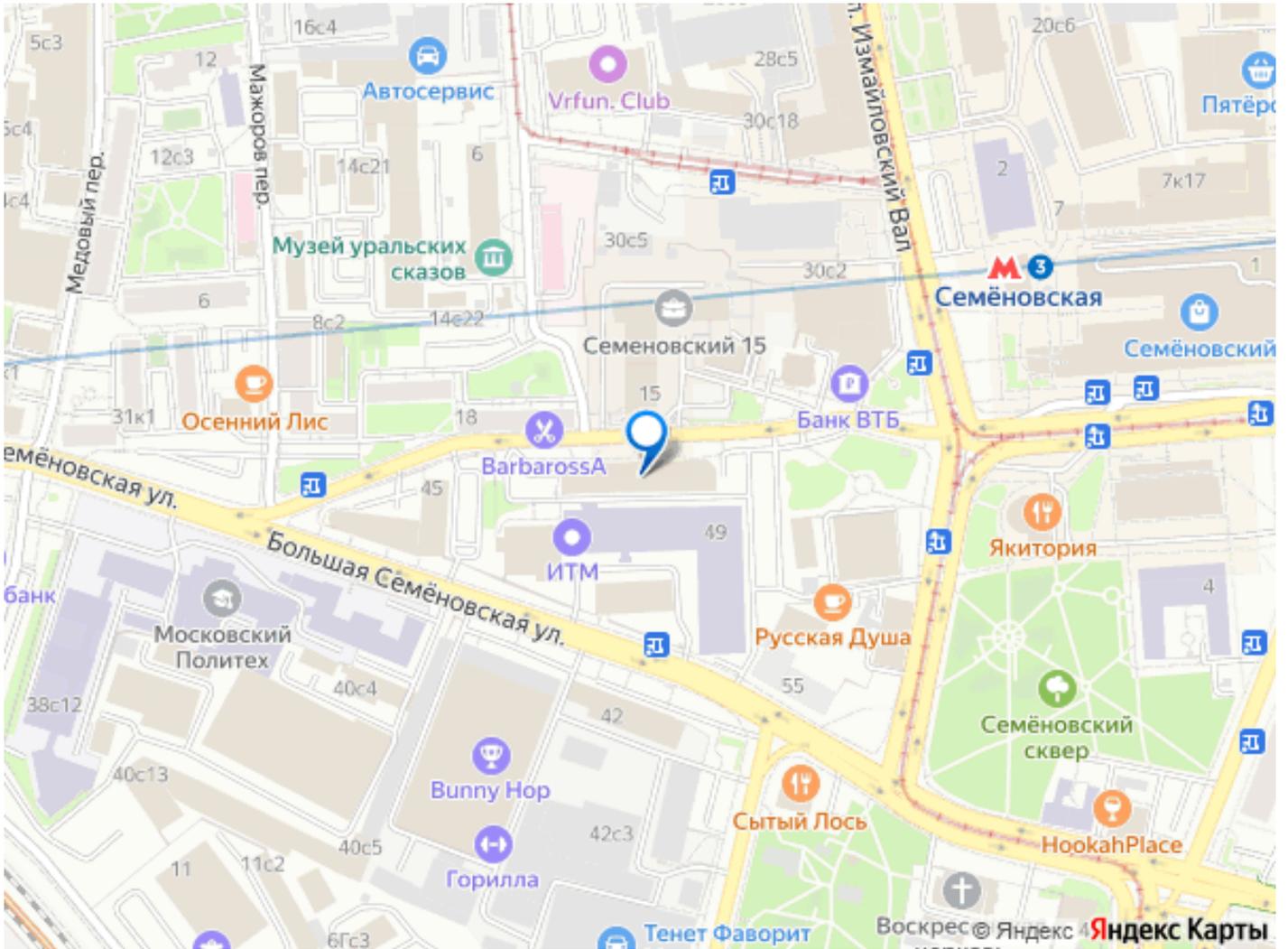


Описание

Лот 16594. Предлагается в аренду помещение на втором этаже в ТЦ «Семеновский пассаж». Торговый комплекс состоит из 2-х этажей, общая площадь которого составляет 2732 м², расположено в 5-ти минутах от метро Семеновская, в окружении жилых домов и бизнес-центров. Торговое окружение: Пятерочка, Стильпарк, Яндекс Лавка, Мир обуви, Барбершоп, Фонбет
Технические характеристики: Площадь 570 кв.м., 2 этаж, открытая планировка, с отделкой, имеется подъемник для погрузки-выгрузки, витринное остекление, высота потолков 3 метра, эл.мощность по запросу, наличие парковки. Центральные

коммуникации, система кондиционирования,
круглосуточное наблюдение. Коммерческие
условия: Стоимость аренды - 1 254 000
рублей в месяц с НДС, дополнительно:
коммунальные платежи Стоимость за кв.м. - 2
200 рублей





Move.ru - вся недвижимость России