

Создано: 10.09.2025 в 18:55

Обновлено: 07.02.2026 в 07:58

<https://move.ru/objects/9286675293>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Автозаводская улица, 23С85**

**2 395 850 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 23С85

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

571 м<sup>2</sup>

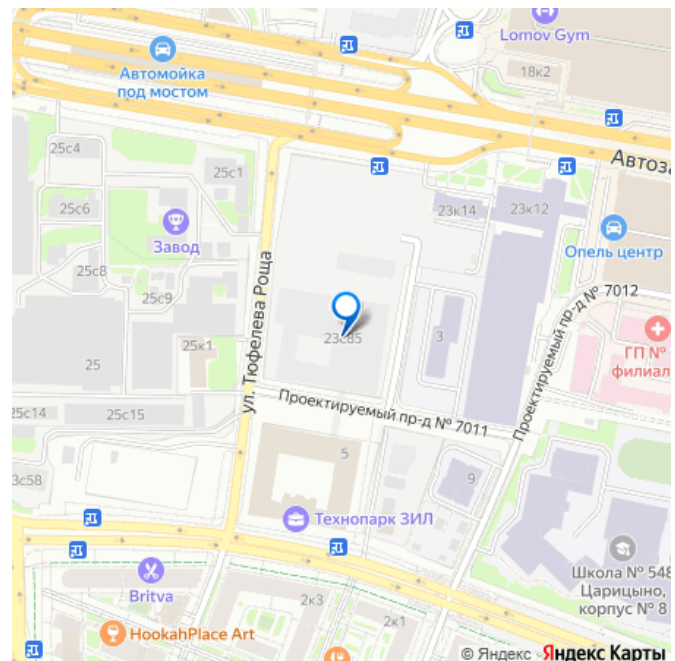
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

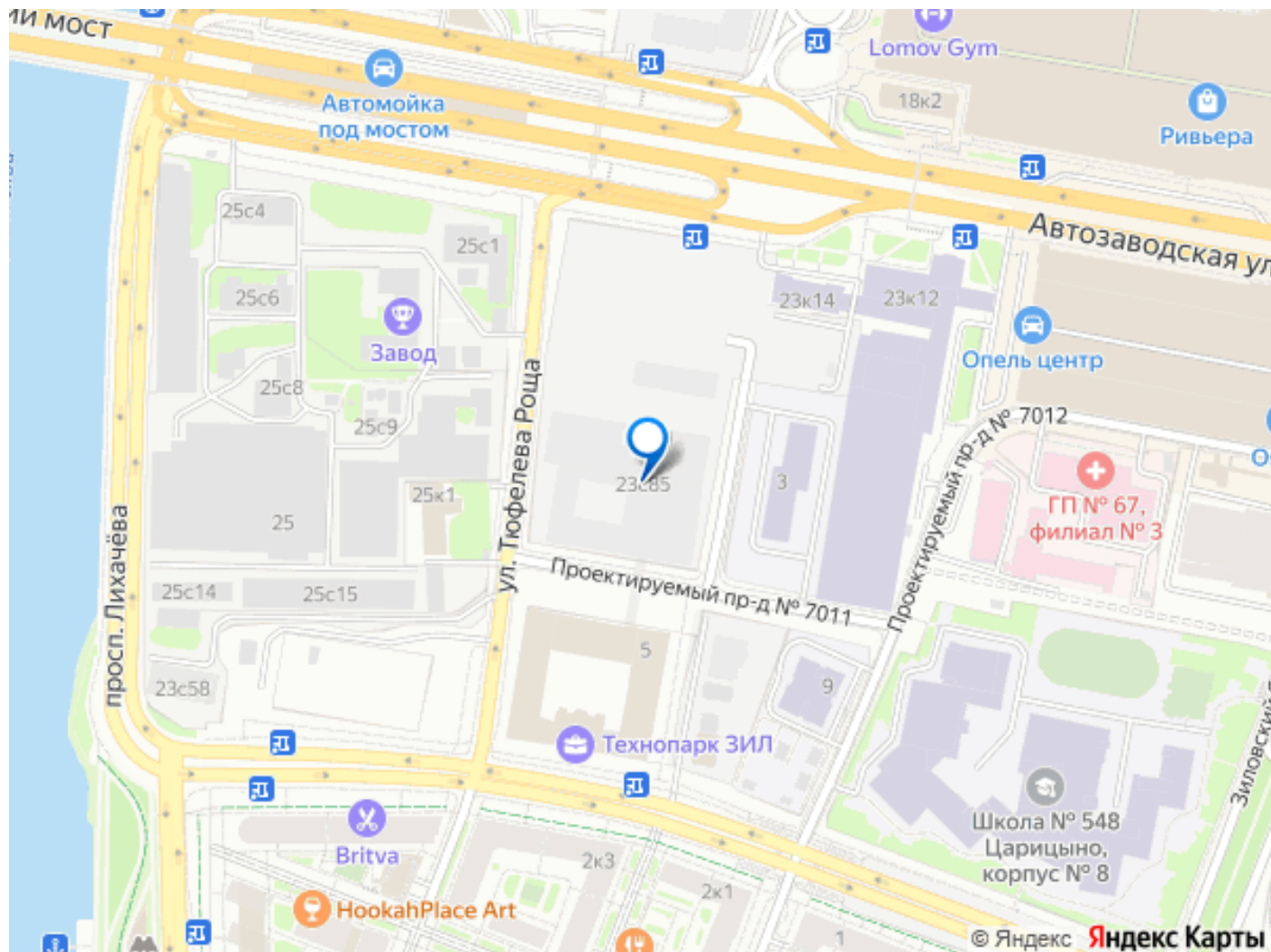


## Описание

Лот 155684. Предлагается в аренду просторное помещение с высокими потолками под ресторан в современном многофункциональном комплексе. Здание расположено в Даниловском районе Южного административного округа города Москвы. Ближайшие станции метро ЗИЛ и Тульская. Технические характеристики: - Отделка в формате Shell - Верхние пять этажей здания заполнены офисами, суммарная площадь более 25 000м2 - - Витринное остекление ; - Мощность по запросу- до 1 мВт Назначение помещения - Офис / представительский офис

для IT компаний. Для арендаторов с определенными ОКВЭДАМИ. Коммерческие условия: Стоимость в месяц - 2 395 850 рублей; Стоимость за 1 кв.м. в год - 50 000 рублей; Арендные каникулы - обсуждаются. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России