

Создано: 10.04.2026 в 07:20

Обновлено: 10.04.2026 в 07:22

**Татьяна 111, Самолёт Плюс**  
**79337879570**

**Москва, Краснодарская улица, 58С2**

**149 900 ₺**

Москва, Краснодарская улица, 58С2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

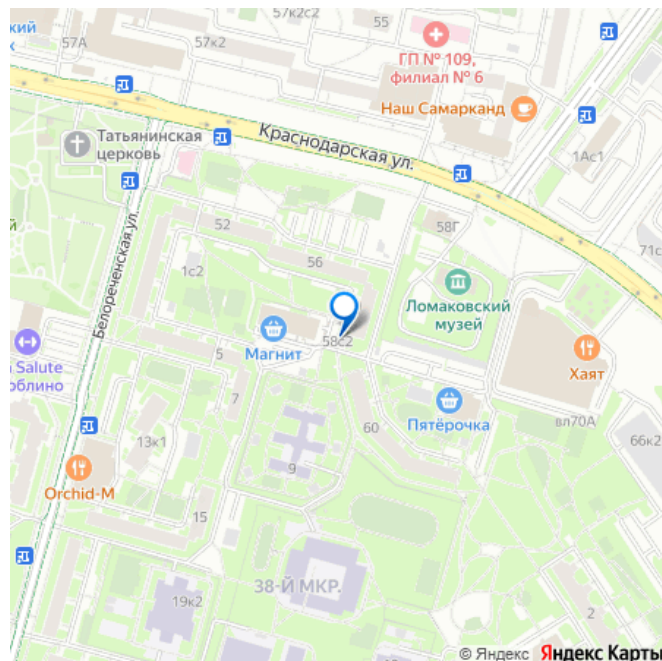
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



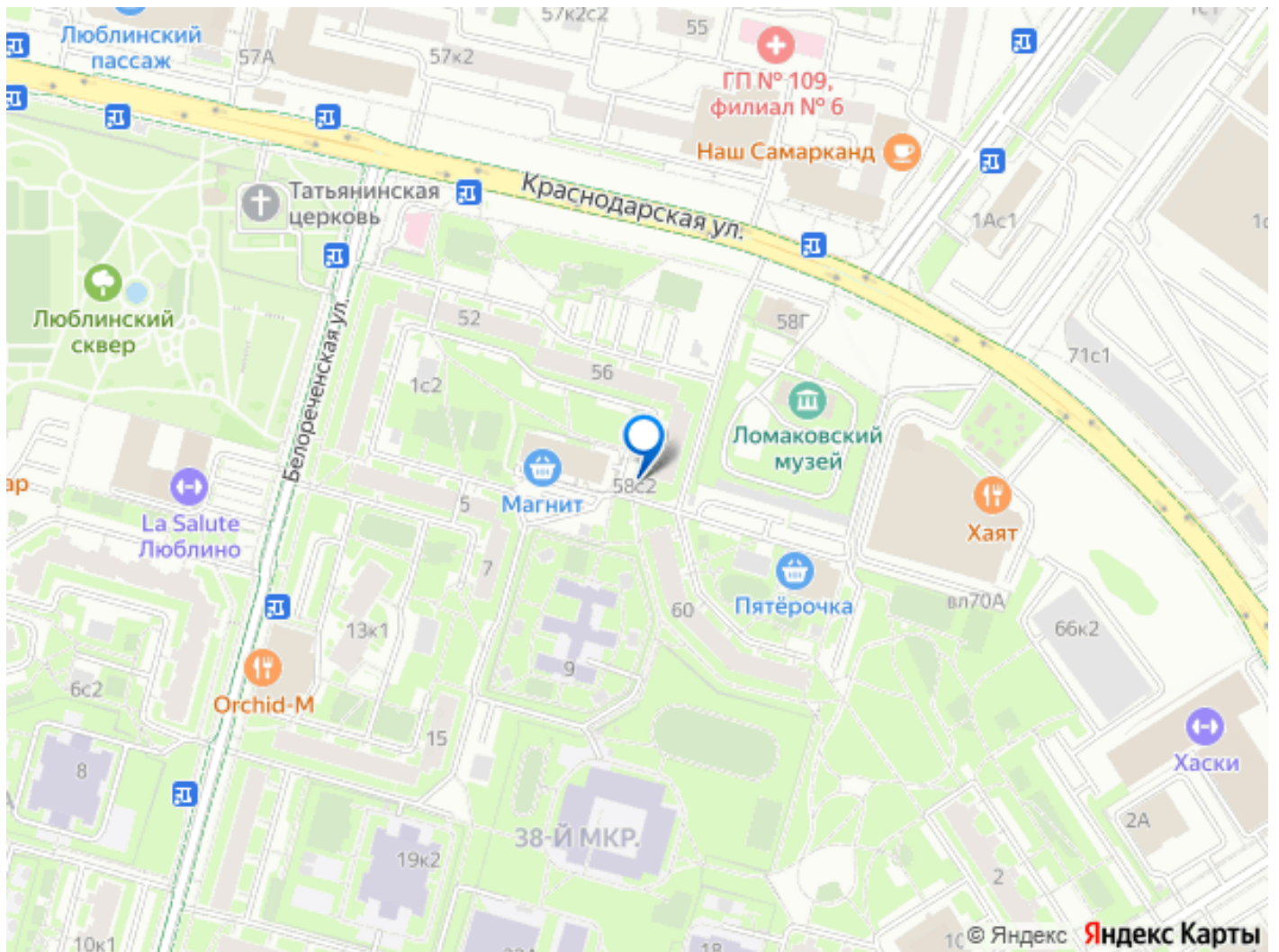
**Описание**

Предлагается в аренду ЗДАНИЕ в центре жилого сектора. На районе ТАКОЙ ТРАФИК только ЗДЕСЬ: более 1500 человек в сутки! Первый этаж. В здании имеются ДВЕ изолированные комнаты с ОКНАМИ в каждом. + ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ входной зона. УДОБНО: туалет и душевая в изолированных комнатах. Отопление. Все центральные коммуникации. Качественный ремонт: к Вашему приходу на показ мы сделаем КОСМЕТИЧЕСКИЙ ремонт. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения. ТРАФИК: более 1500 человек в сутки: 1) от образовательного

учреждения 2) народной тропа от метро 3)  
УДАЧНОЕ соседство с ТОП арендаторами  
Пятерочка и аптека. ЭКСКЛЮЗИВНО: вход в  
помещение является центром притяжения  
ВСЕХ соседних домов (пешеходный и  
автомобильный трафик). ВЫГОДНО:  
возможность размещения рекламной вывески  
со ВСЕХ сторон здания. Назначение:  
ветеринарная клиника, грумер. пункт выдачи  
заказов, детский центр, логопедия, магазин,  
торговое, услуги, репетиторство,  
развивающий центр, образовательное  
учреждение, салон красоты. ателье одежды,  
парикмахерская, салон красоты, магазин,  
шоурум, спа салон, бутик, детские товары,  
косметология, интернет магазин, маникюр,  
химчистка, оптика, бытовые услуги, тату,  
выпечка, кафе ресторан, фитнес,  
стоматология, общепит, ломбард, аптека,  
арендный бизнес, антикафе, алкомаркет,  
кондитерская, косметика, мастерская, пункт  
выдачи, пекарня, бытовая техника, галерея,  
зоомагазин, йога, кофейня, кулинария,  
массажный салон, салон связи, торговый  
центр, кальянная, детский центр,  
спортивный зал. БЕСПЛАТНЫЕ арендные  
каникулы предусмотрены. Звоните,  
приглашаю на показ.







Move.ru - вся недвижимость России