

**Антон, PROSPERITA**

**89251234567**

Создано: 05.03.2026 в 02:22

Обновлено: 05.03.2026 в 02:22

**Москва, ул. Петровка, 5**

**8 300 000 ₺**

Москва, ул. Петровка, 5

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

572.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

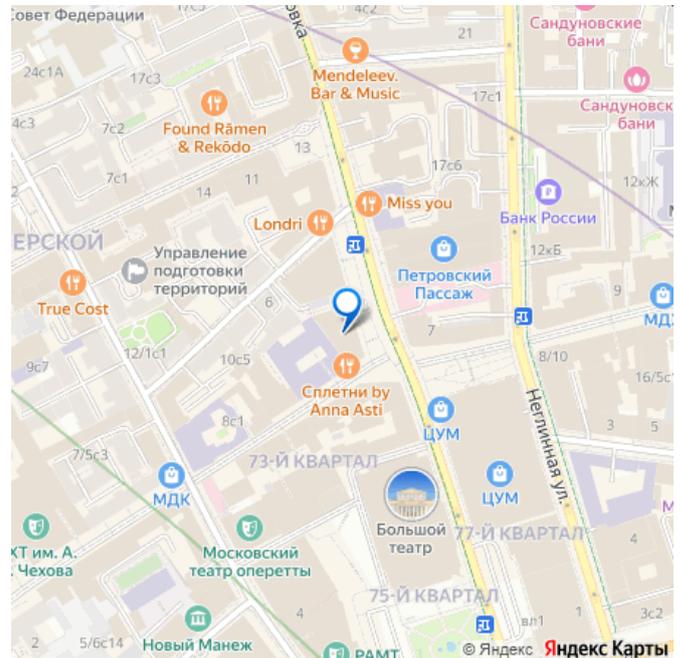
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от собственника Помещение под бутик 572,1 м<sup>2</sup> в бизнес-центре «Берлинский Дом» (класс А) «Берлинский Дом» расположен в самом сердце Москвы, на улице Петровка, дом 5. Это современное здание, которое сочетает в себе элегантность и функциональность, — идеальная площадка для бренда премиум-сегмента. Локация: ул. Петровка, напротив ЦУМа — эпицентр московской fashion-среды. Структура площади: — 1-й этаж: 184,2 м<sup>2</sup> (витринные окна, высокий трафик); — 2-й этаж: 387,9 м<sup>2</sup> (многофункциональное пространство).  
Ключевые преимущества: — помещение

для заметок



свободно, готово к чистовой отделке без ограничений; — круглосуточный доступ для работ и мероприятий; — витринные окна на обоих уровнях; — инфраструктура бизнес-центра класса А: готовые коммуникации; безопасность (круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа). Окружение (соседи-символы статуса): — отели: Four Seasons, The Carlton, Marriott, «Метрополь», Ararat Park Hyatt; — рестораны: BURO, KM20, Bolshoi, Fumisawa Sushi; — магазины: ЦУМ, KM20, Bosco, 12 STOREEZ, De Beers.



