

Создано: 25.09.2025 в 12:58

Обновлено: 17.01.2026 в 15:57

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

340 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к5

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

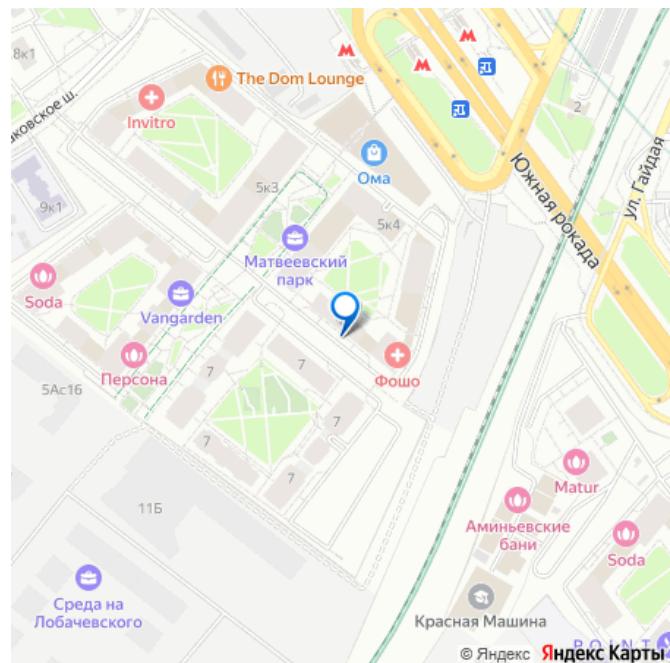
Помещение свободного назначения в ЖК Матвеевский парк общей площадью 57,2 кв.м, расположено на первом этаже пешеходного бульвара, имеет отдельный вход с фасада здания! Высота потолков 4,9 м. Подключенная мощность 25 Квт. Свободная планировка, помещение имеет правильную форму. Возможно использовать под любые торговые цели, офис продаж, пункт выдачи товаров, бытовые услуги и прочее. Предоставляем каникулы, компенсирующие ваши расходы на ремонт! При этом именно благодаря отсутствию ремонта вы сможете сэкономить на стандартных решениях и вложить средства именно в то, что будет

<https://move.ru/objects/9285241617>

Светлана Киреева, Миэль. Офис на Войковской

79921283419

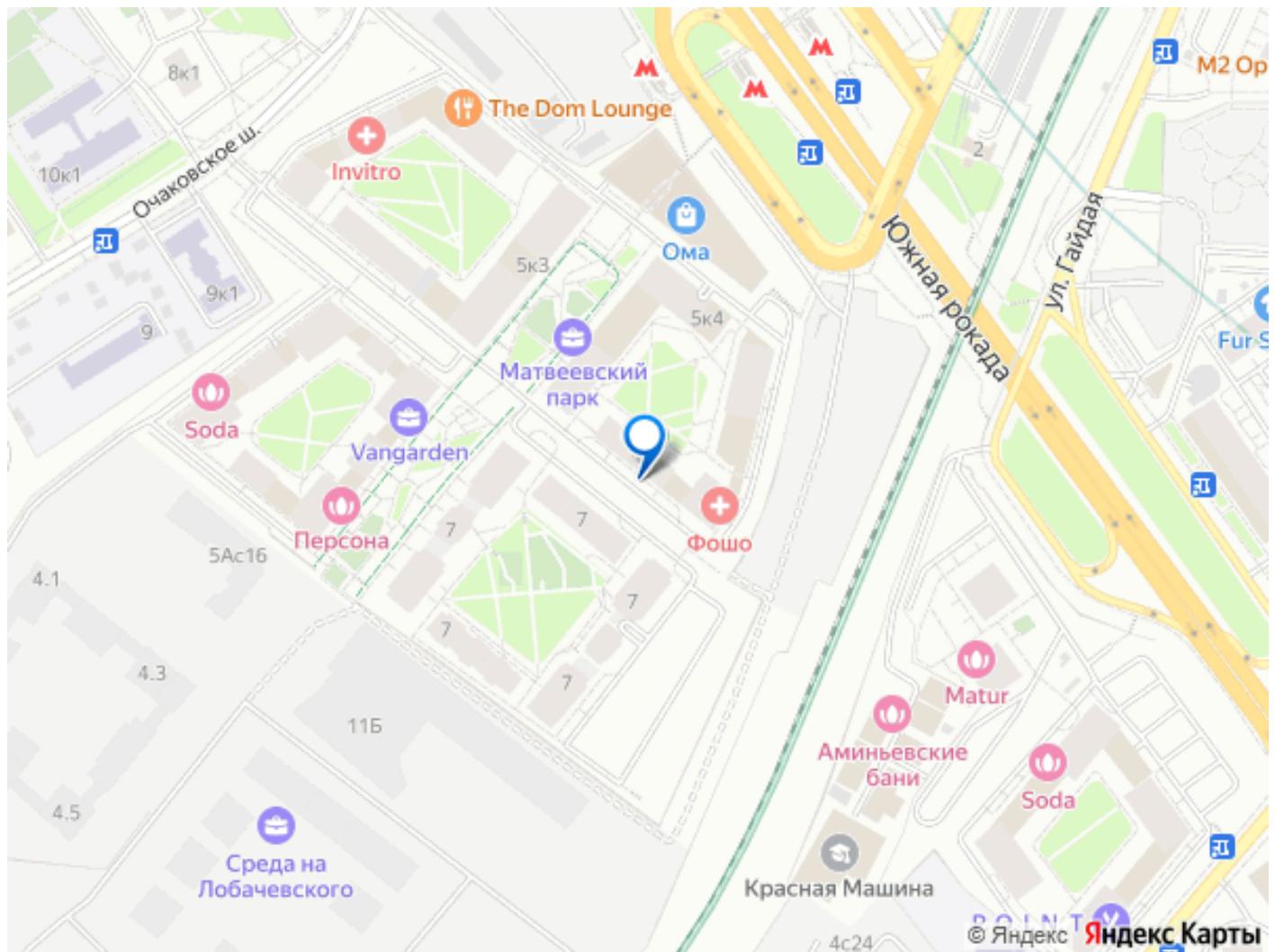
для заметок



действительно полезно для вашего бизнеса.
Помещение находится в пешей, шаговой
доступности от метро Аминьевская и МЦД-4
Аминьевская! Жилой комплекс расположен в
составе Матвеевского кластера —
современного района с развитой социальной
инфраструктурой, зелеными парками и
благоустроенными общественными
пространствами. Новый, современный и
комфортный район. Все необходимое для
эффективного использования коммерческого
помещения есть - крайне выгодное
расположение и комфортная
инфраструктура, удобная транспортная
доступность, сверхинтенсивный пешеходный
и автомобильный трафик. Население ЖК
составляет примерно 30 000 человек, на
территории ЖК расположено две школы и
три детсада. Окружение: ЖК бизнес-класса -
Vangarden, ЖК Среда на Лобачевского, каток
Снежный Барс, Аминьевские бани,
Спортивный клуб Три дельфина, школы и
детские сады. Торговое соседство
представлено такими арендаторами, как:
продуктовые магазины Перекресток и
Пятерочка, Правда Кофе, Магнит, Инвирто,
Винлаб, Мостбак, Ozon, Wildberries и другие.
Выезд на МКАД, Аминьевское, Очаковское и
Можайское шоссе. Номер объекта:
#1/538717/21874







Move.ru - вся недвижимость России