

Создано: 27.01.2026 в 08:30

Обновлено: 27.01.2026 в 11:10

Москва, ул. Академика Челомея, 5а

14 499 765 ₽

Москва, ул. Академика Челомея, 5а

Улица

[улица Академика Челомея](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

5730 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №802651 Предложение от Собственника!
Аренда здания м. Воронцовская в особняке.
Сдается в аренду особняк общей площадью 5730м2. На огороженной территории предусмотрена парковка более чем на 30м/м.
Ранее особняк принадлежало ПАО Россети . В настоящее время здание сдается в долгосрочную аренду. Арендатору предоставляются арендные каникулы для проведения ремонта и адаптации помещений под свои нужды. Характеристики: 3 этажа с большим количеством кабинетов для сотрудников Кабинеты для топ менеджеров Комнаты для переговоров и залы для совещаний Два атриума для проведения

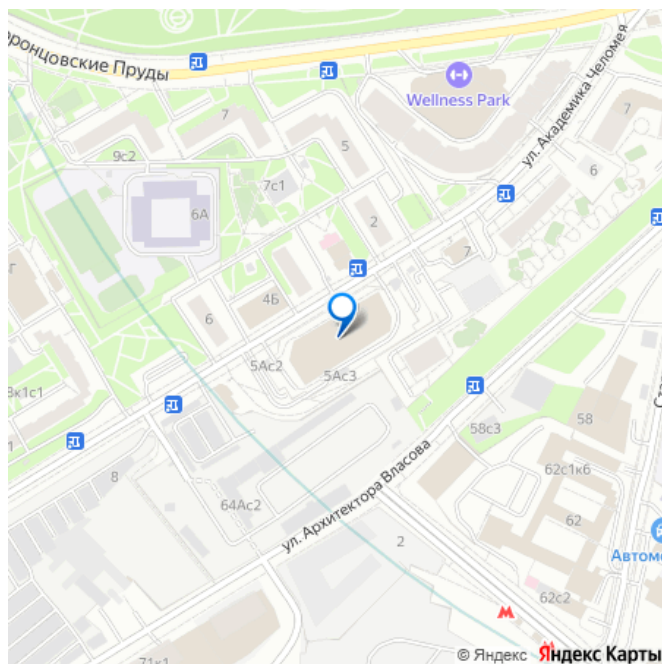
<https://move.ru/objects/9288390119>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



собраний и конференций VIP комнаты с санузлами и отдельным выходом в гараж 2 встроенных гаража на 1 этаже Здание в прекрасном состоянии, отлично подойдет для размещения крупной компании, филиала банка и бизнес центра Эксплуатационные расходы включены, коммунальные платежи - по показаниям счетчиков Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение Стоимость аренды: 30366 руб/м2/год (14499765 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №802651



