

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:01

**Москва, Космодамианская набережная,
32-34**

1 579 875 ₺

Москва, Космодамианская набережная, 32-34

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

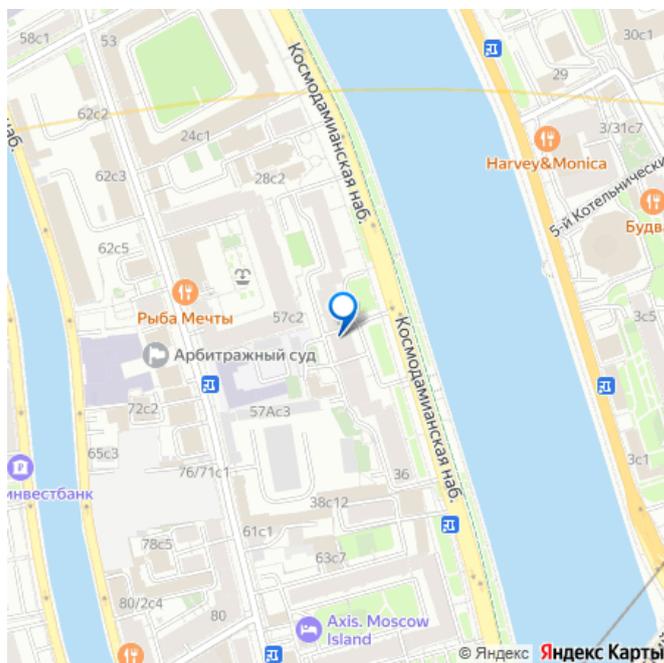
1эт. 574,5м2. Доп. есть в подвале 70м2 и 60м2, с доступом туда с 1эт. Потолки 5м. Свой вход. Парковка 7 машин за отдельную плату. 17 кабинетов + кухня и санузлы. В одном кабинете оборудована фотостудия, смонтирована циклорама. Современная пожарная и охранная сигнализация с возможностью отправки сообщения на пульт ЧОП. Два ввода воды. Мощность 60кВт. Под офис, магазин, гостиницу, фотостудию, коворкинг, медцентр и тд. Изначально нежилое, в советское время была детская поликлиника. Аренда 33тр/м2/год, 1579875р/мес.

<https://move.ru/objects/9290913058>

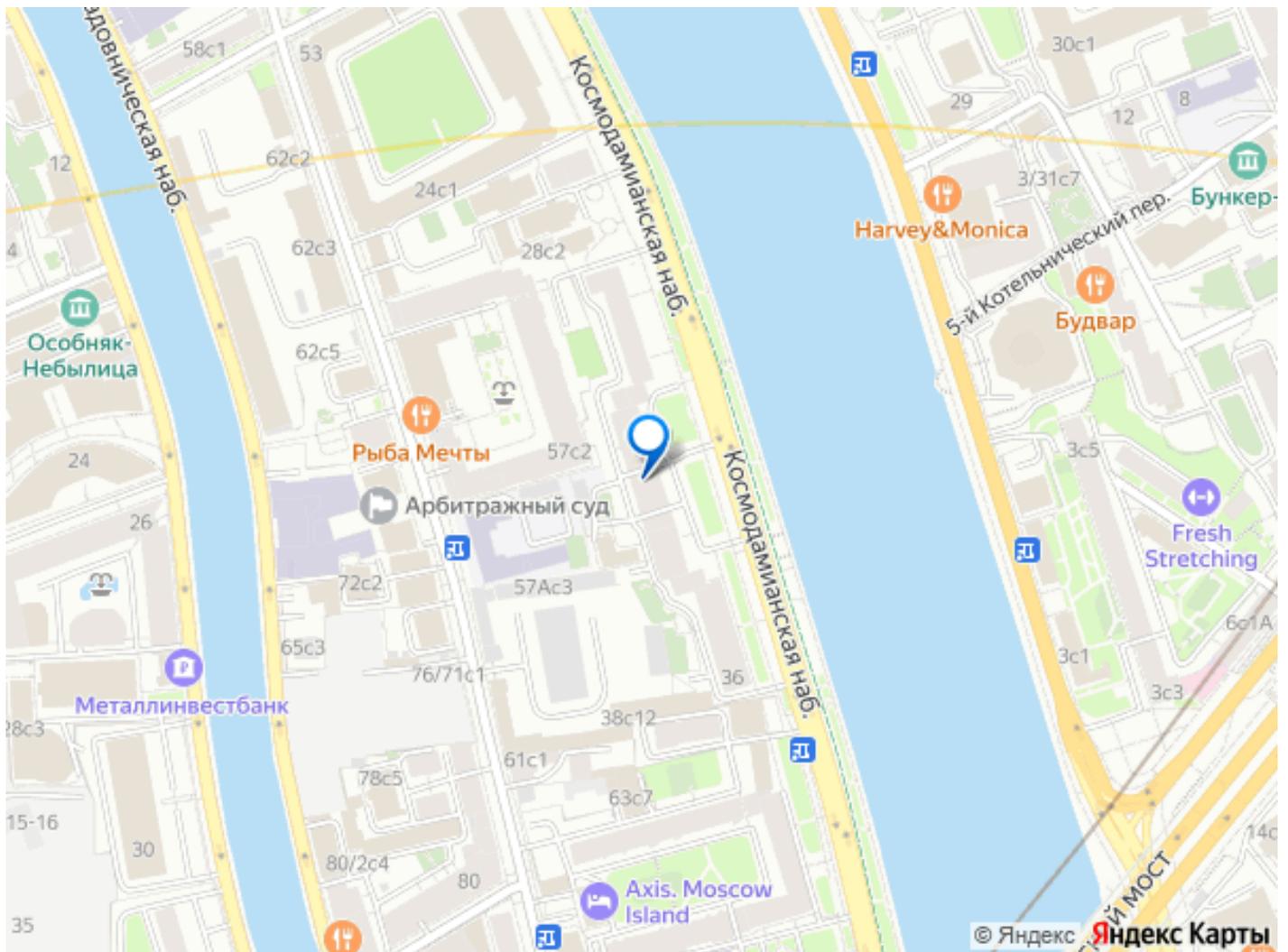
Агент

**79850356726,7923076
8434**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России