

Создано: 04.12.2025 в 17:00

Обновлено: 23.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287174022>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7985529  
8266**



Москва, Перовская улица, 4К1

**560 000 ₽**

Москва, Перовская улица, 4К1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574 м<sup>2</sup>

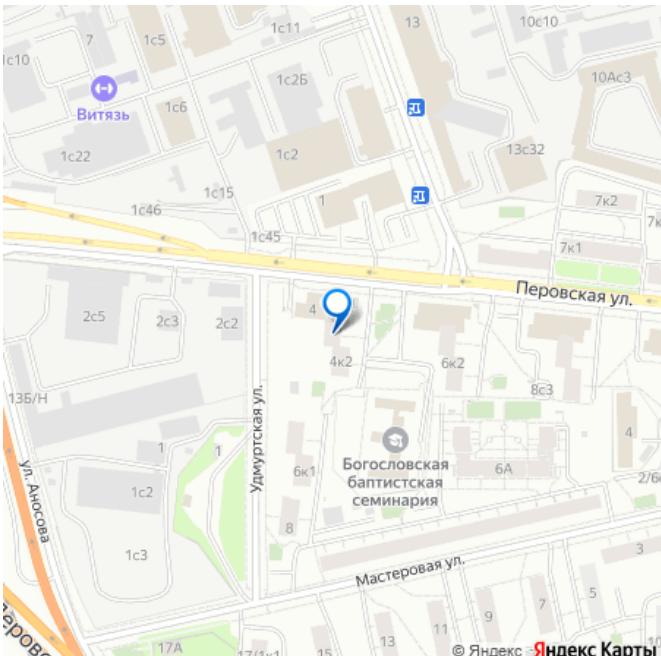
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



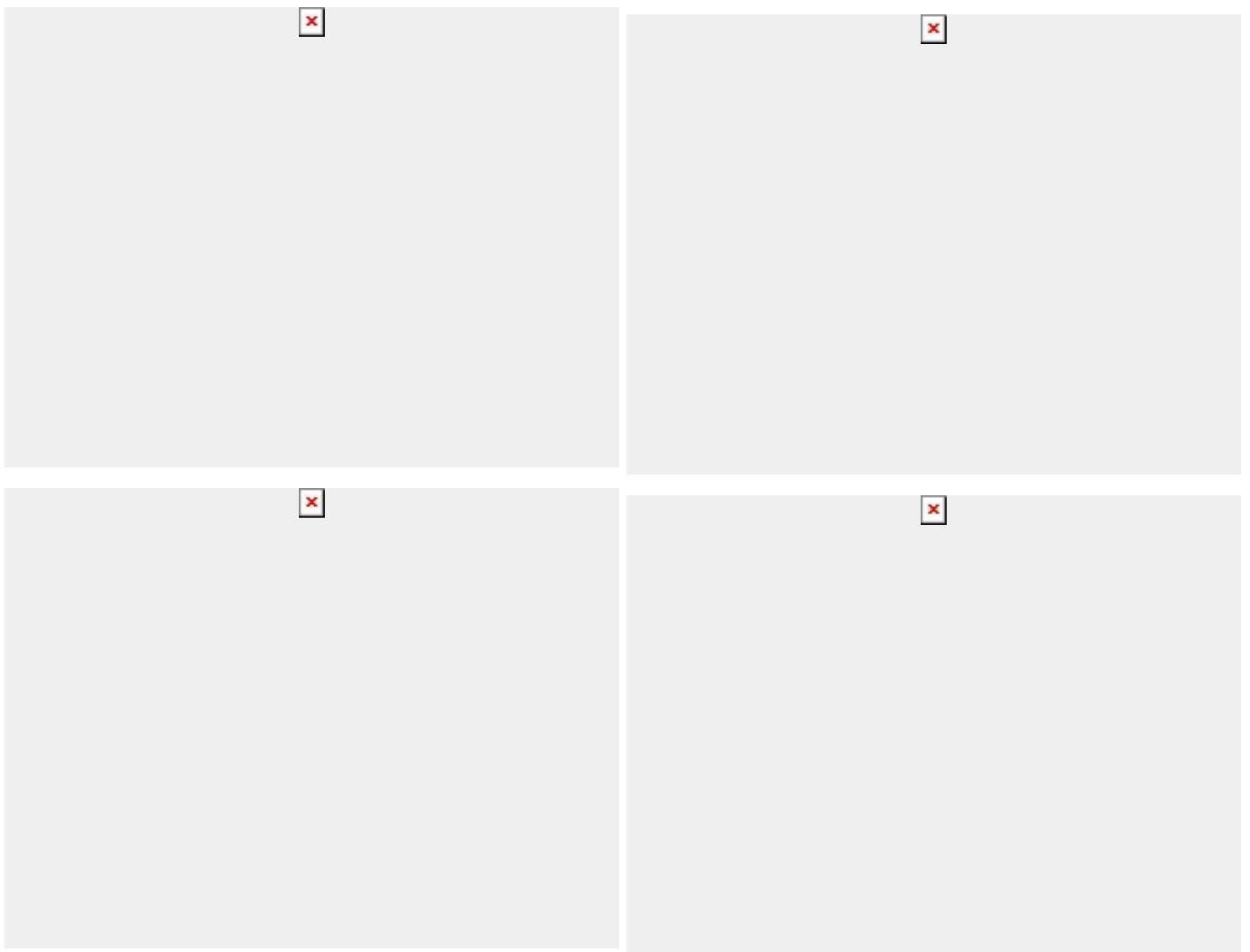
### Описание

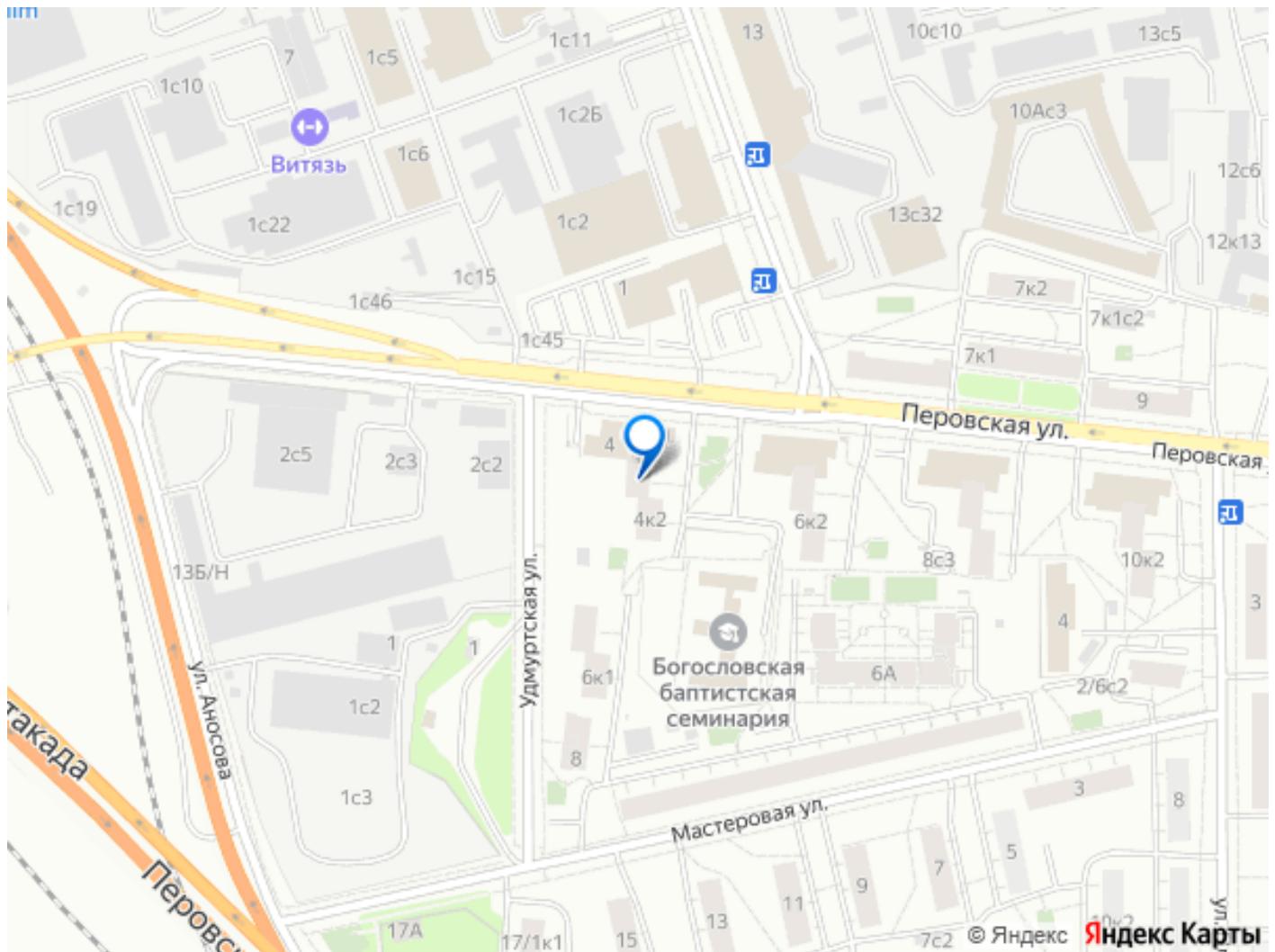
==ЛОТ 217197 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 574м2, расположенное по адресу: Перовская улица, 4к1. Подвал, грузовой подъёмник на 1. 5 т., пандус (разгрузка погрузка вне жилой зоны), также есть вход через первый этаж..

Коммуникации центральные, отопление, вентиляционная система, система пожаротушения, два сан. узла, освещение, эл. мощность 50 кВт. Ранее располагался фикс-прайс, фулфилмент, пвз, помещение в отличном состоянии не требует ремонта. На

первом этаже располагается м-н Пятёрочка,  
бытовые услуги. Возможное назначение: -  
склад - фулфилмент - сетевой магазин -  
компьютерный клуб - пункт выдачи заказов -  
обучающий центр - спортивный зал - школа  
танцев - фитнес-центр - офисный центр -  
кладовки. Выезд/съезд на схв/мсд 200  
метров, На Перовской пробок вообще не  
бывает, до мкад 15-20 минут по хорде.

Транспортная доступность отличная. Прямой  
договор, УСН, каникулы. ЗВОНИТЕ,  
**ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**ПОКАЗА.**





Move.ru - вся недвижимость России