

Создано: 04.12.2025 в 17:00

Обновлено: 23.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287174022>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7985529
8266**

Москва, Перовская улица, 4К1

560 000 ₽

Москва, Перовская улица, 4К1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574 м²

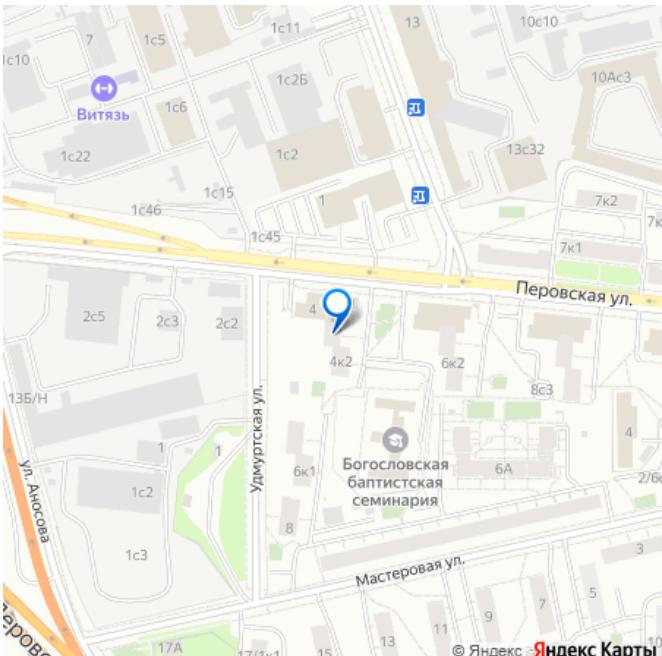
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



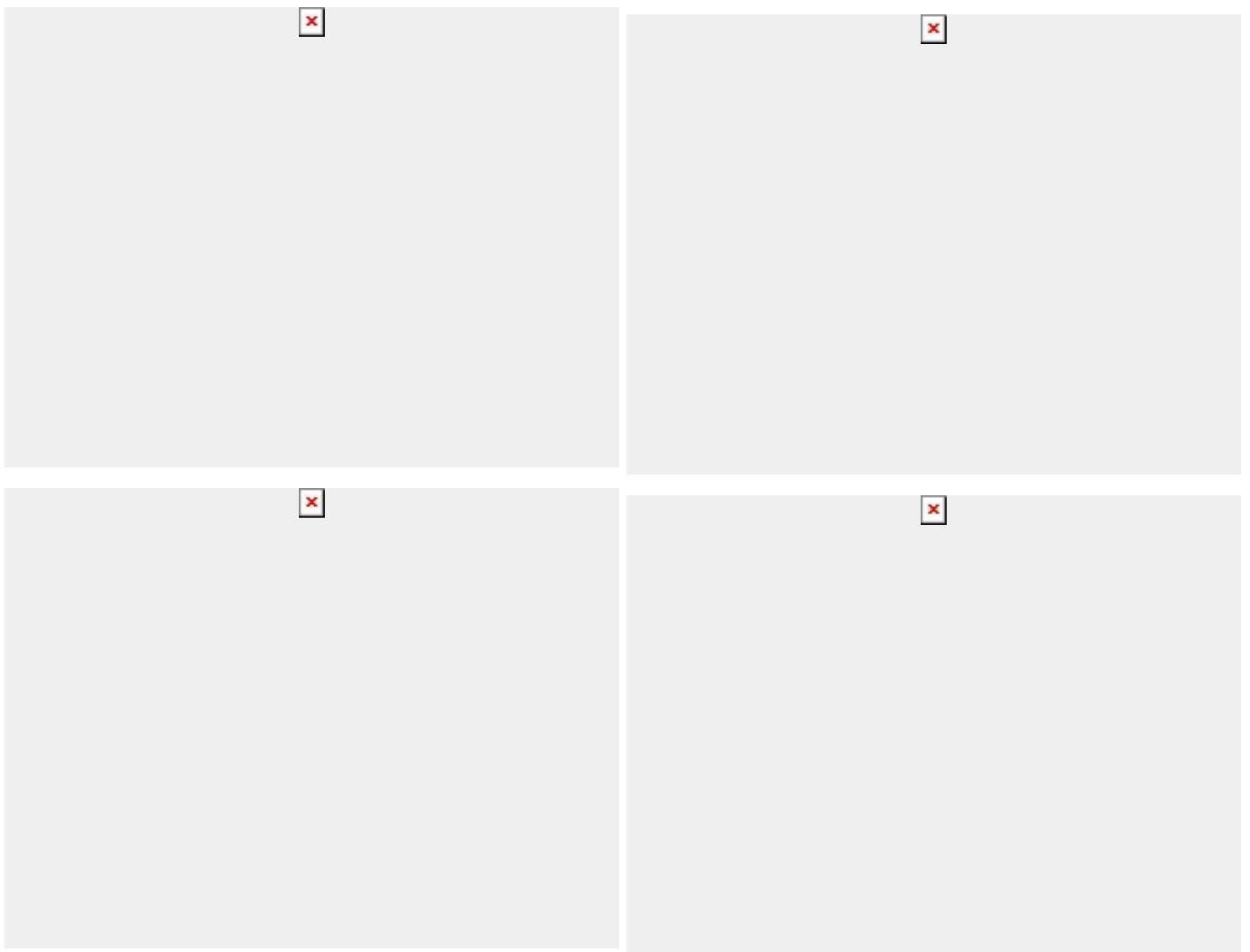
Описание

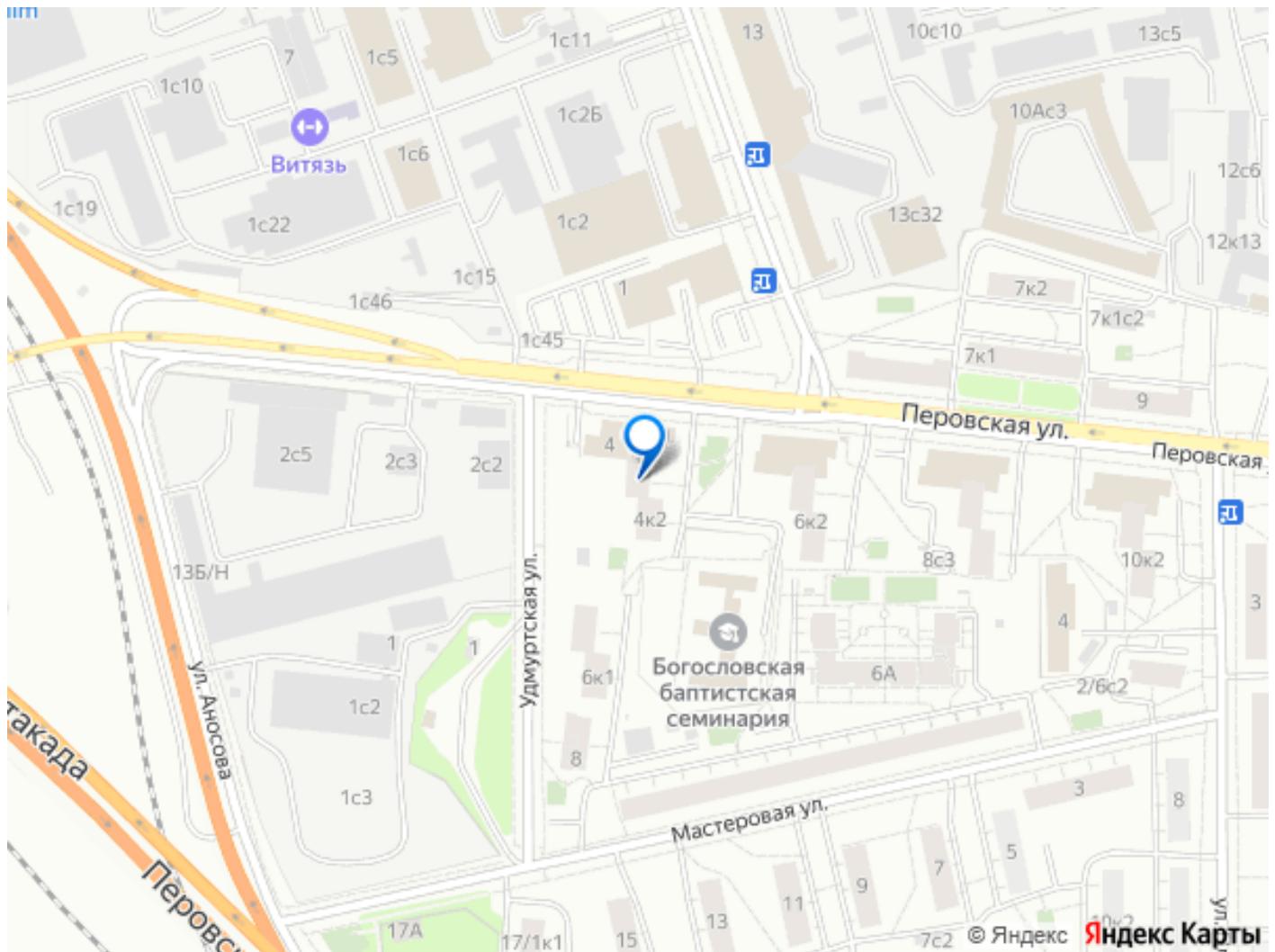
==ЛОТ 217197 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 574м2, расположенное по адресу: Перовская улица, 4к1. Подвал, грузовой подъёмник на 1. 5 т., пандус (разгрузка погрузка вне жилой зоны), также есть вход через первый этаж..

Коммуникации центральные, отопление, вентиляционная система, система пожаротушения, два сан. узла, освещение, эл. мощность 50 кВт. Ранее располагался фикс-прайс, фулфилмент, пвз, помещение в отличном состоянии не требует ремонта. На

первом этаже располагается м-н Пятёрочка,
бытовые услуги. Возможное назначение: -
склад - фулфилмент - сетевой магазин -
компьютерный клуб - пункт выдачи заказов -
обучающий центр - спортивный зал - школа
танцев - фитнес-центр - офисный центр -
кладовки. Выезд/съезд на схв/мсд 200
метров, На Перовской пробок вообще не
бывает, до мкад 15-20 минут по хорде.

Транспортная доступность отличная. Прямой
договор, УСН, каникулы. ЗВОНИТЕ,
ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ
ПОКАЗА.





Move.ru - вся недвижимость России