

🕒 Создано: 04.12.2025 в 17:00

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 13:28

**Москва, Перовская улица, 4К1**

**560 000 ₹**

Москва, Перовская улица, 4К1

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

<https://move.ru/objects/9287174022>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7985529**

**8266**

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

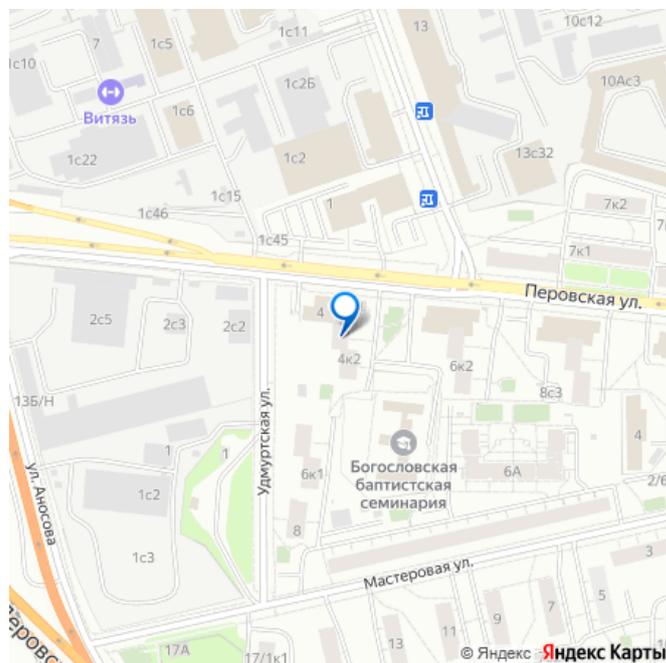
Сдаю

Раздел

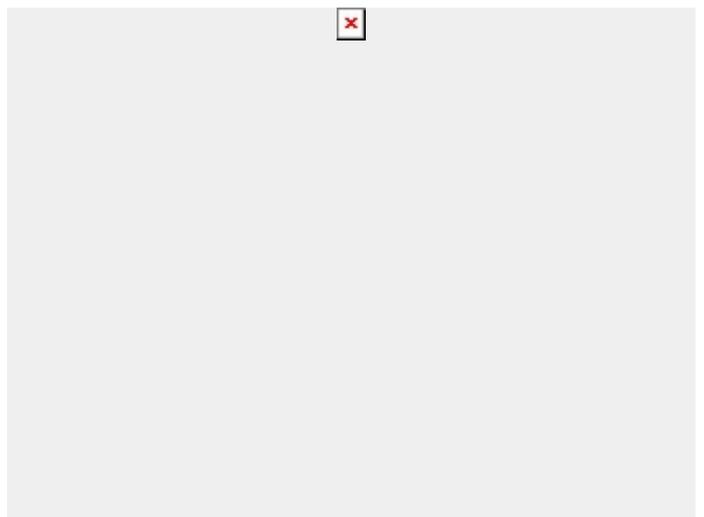
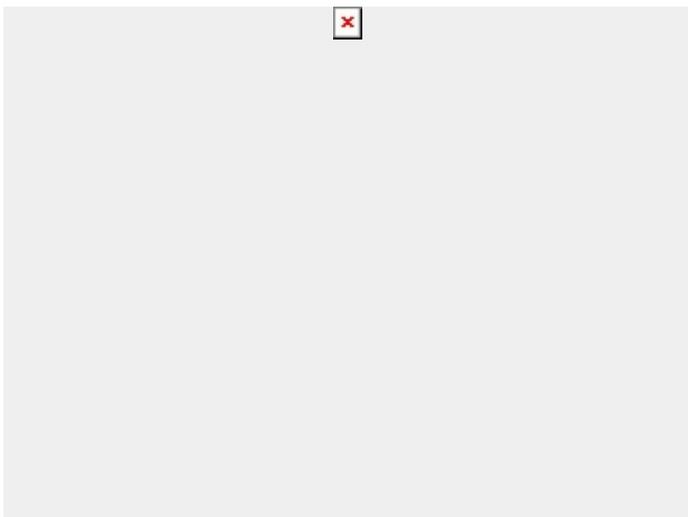
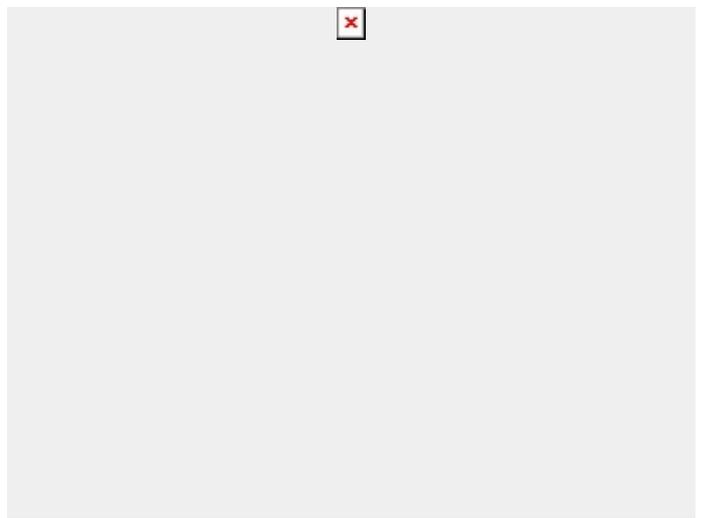
[Коммерческая недвижимость](#)

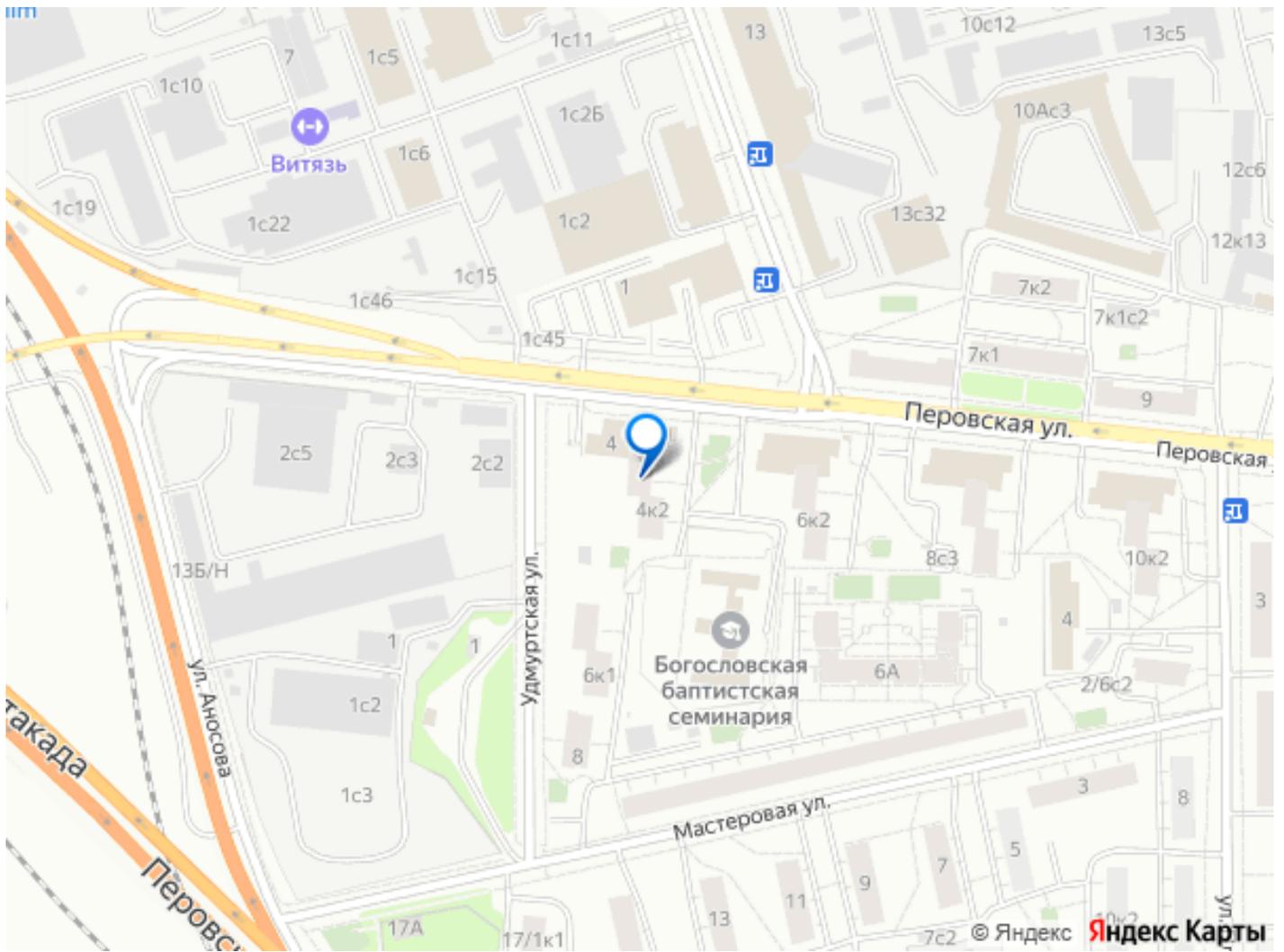
## Описание

==ЛОТ 217197 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Сдаётся в аренду помещение свободного назначения 574м2, расположенное по адресу: Перовская улица, 4к1. Подвал, грузовой подъёмник на 1.5 т., пандус (разгрузка погрузка вне жилой зоны), также есть вход через первый этаж.. Коммуникации центральные, отопление, вентиляционная система, система пожаротушения, два сан. узла, освещение, эл. мощность 50 кВт. Ранее располагался фикс-прайс, фулфилмент, пвз, помещение в отличном состоянии не требует ремонта. На



первомэтаже располагается м-н Пятёрочка, бытовые услуги. Возможное назначение: - склад - фулфилмент - сетевой магазин - компьютерный клуб - пункт выдачи заказов - обучающий центр - спортивный зал - школа танцев - фитнес-центр - офисный центр - кладовки. Выезд/съезд на свх/мсд 200 метров, На Перовской пробок вообще не бывает, до мкад 15-20 минут по хорде. Транспортная доступность отличная. Прямой договор, УСН, каникулы. ЗВОНИТЕ, ОПЕРАТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПОКАЗА.





Move.ru - вся недвижимость России