

Создано: 04.02.2026 в 18:13

Обновлено: 06.02.2026 в 13:18

Москва, Северный бульвар, 7Б

805 000 ₽

Москва, Северный бульвар, 7Б

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[тупик Северный](#)

<https://move.ru/objects/9289000874>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7939017
2235**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

575 м²

Детали объекта

Тип сделки

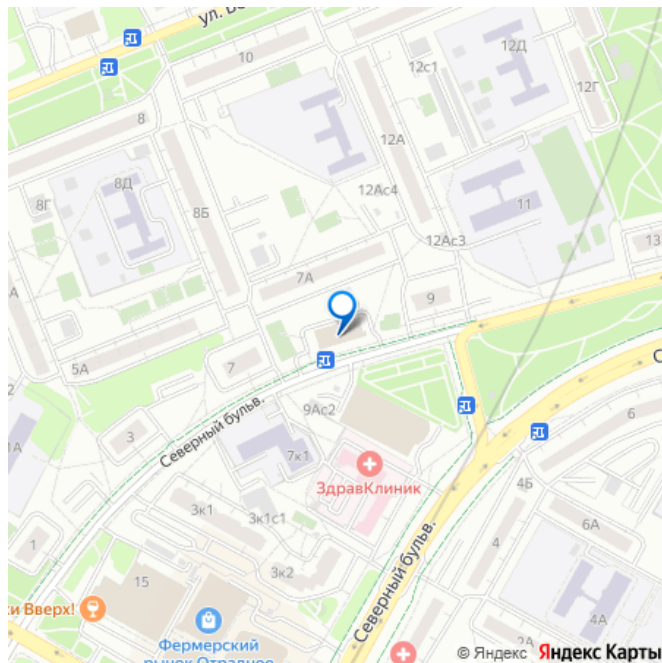
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

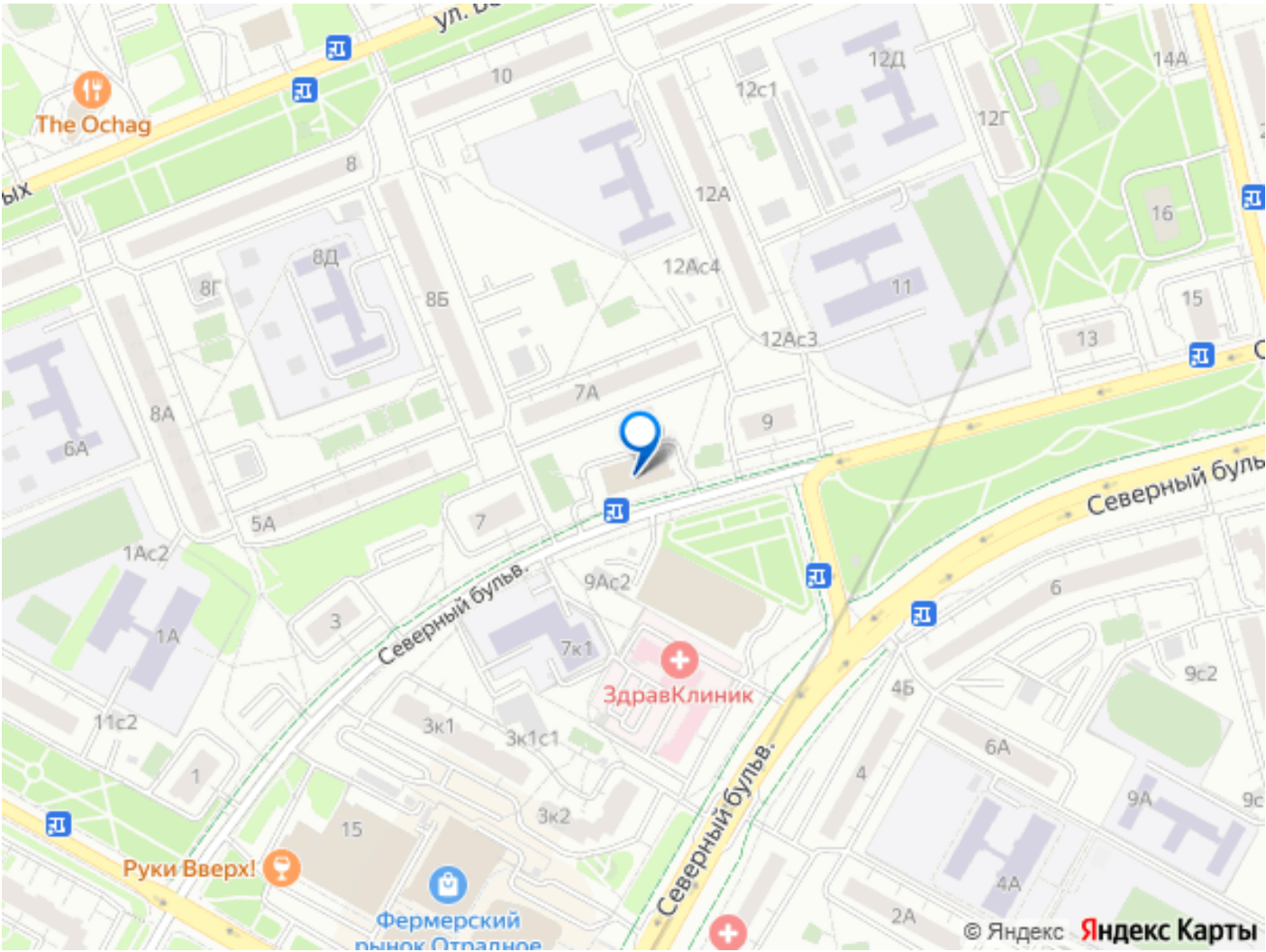
Описание

==ЛОТ 224191 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаю в аренду помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании, шикарный подвал с широкой лестницей и отдельным входом с улицы+ 2 вспомогательных входа со двора, высокий потолок, 120 кВт, доступ 24/7, открытая планировка, все центральные коммуникации, возможность установки подъемника, зона разгрузки-погрузки, парковка. Имеется система вентиляции, дымоудаления, кондиционеры и т. д. Электричество , хвс/гвс по приборам учёта. Отопление включено в



стоимость аренды. Рассматриваем под любые цели использования. В настоящее время используется под Чайхону, ранее находился бар-ночной клуб. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России