

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

**Москва, Северный б-р, 76**

**805 000 ₽**

Москва, Северный б-р, 76

Улица

[тупик Северный](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

575 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

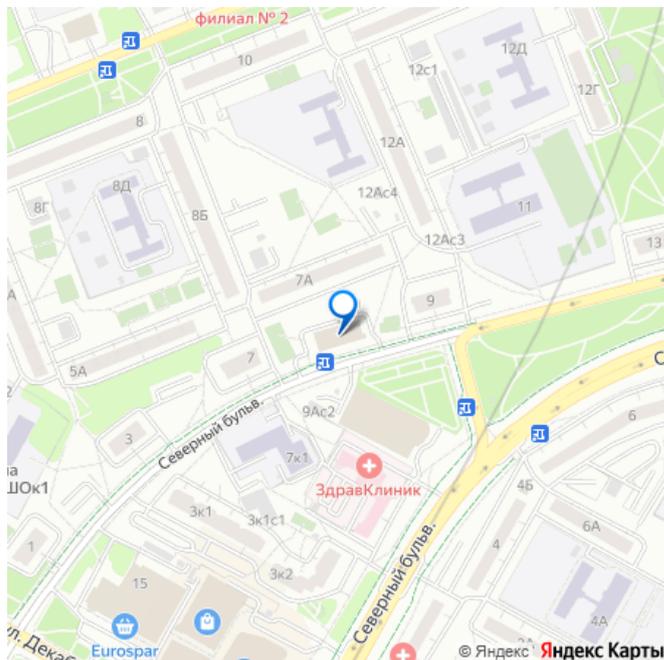
==ЛОТ 224191 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаю в аренду помещение свободного назначения в отдельно стоящем здании, шикарный подвал с широкой лестницей и отдельным входом с улицы+ 2 вспомогательных входа со двора, высокий потолок, 120 кВт, доступ 24/7, открытая планировка, все центральные коммуникации, возможность установки подъемника, зона разгрузки-погрузки, парковка. Имеется система вентиляции, дымоудаления, кондиционеры и т. д. Электричество , хвс/гвс по приборам учёта. Отопление включено в стоимость аренды. Рассматриваем под любые цели использования. В настоящее время

<https://move.ru/objects/9290759445>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

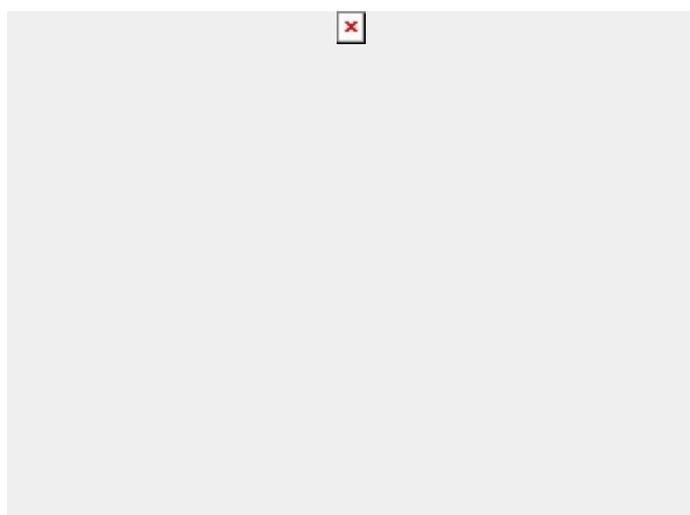
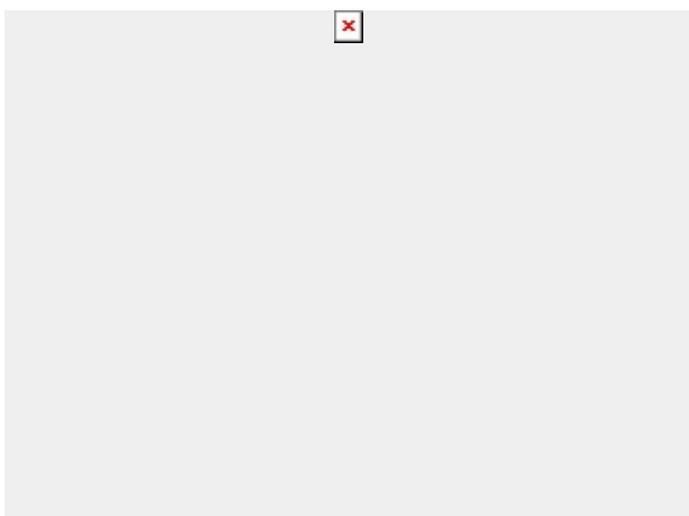
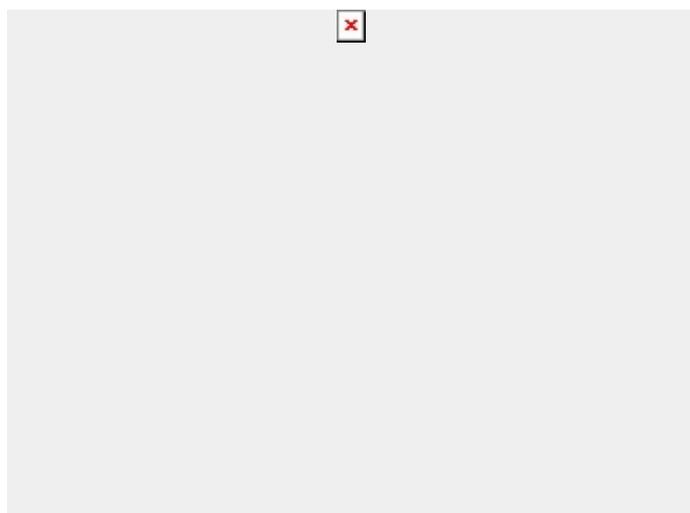
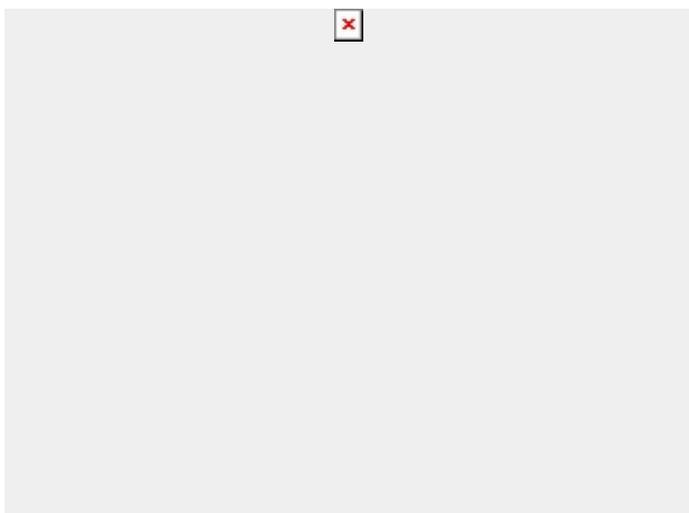
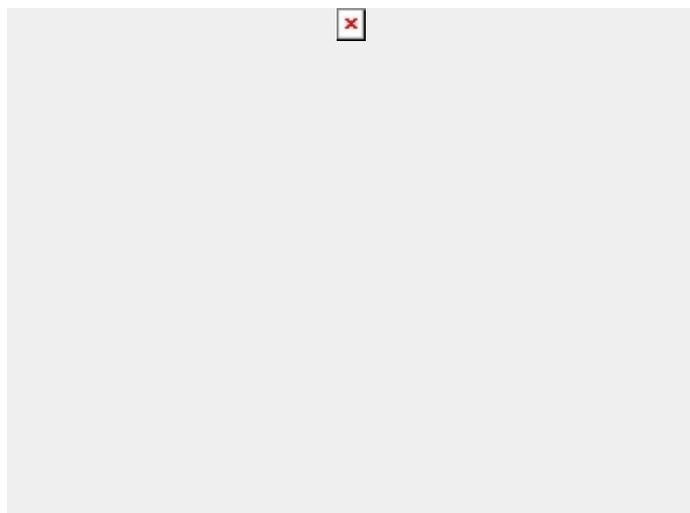
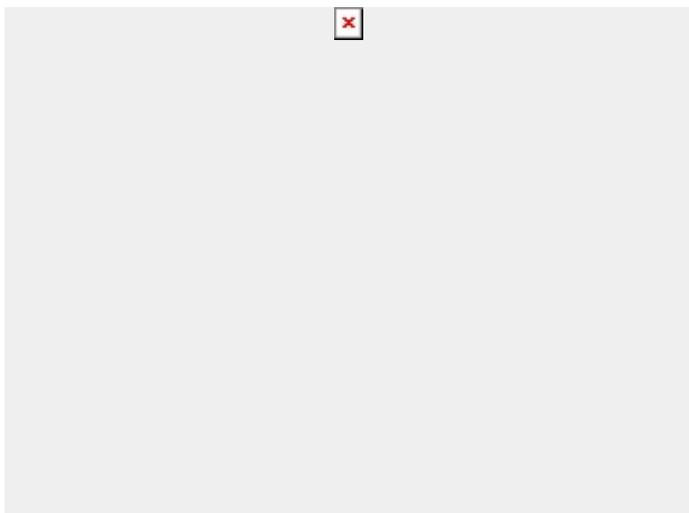
**89251234567**

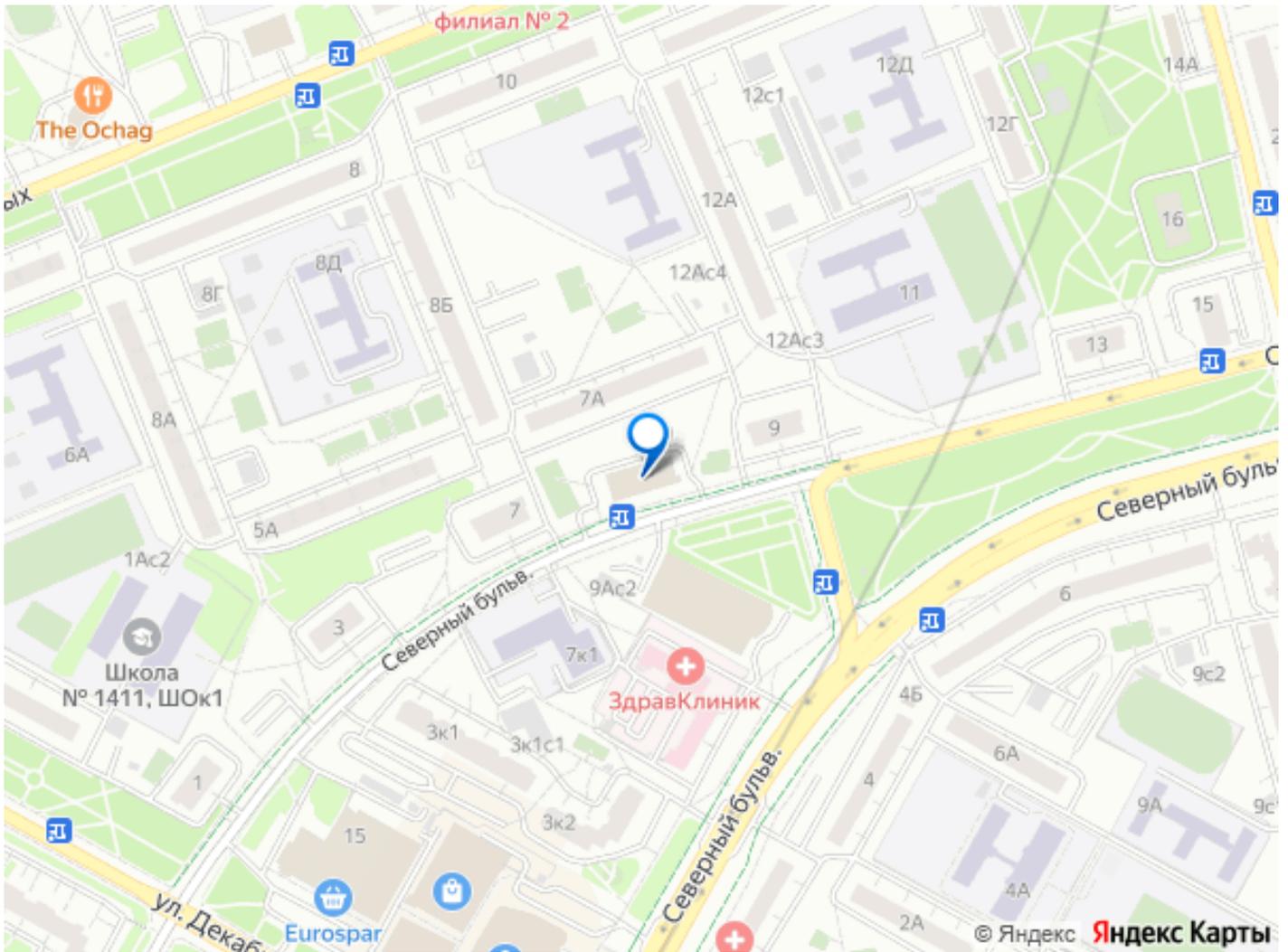
для заметок



используется под Чайхону, ранее находился бар-ночной клуб. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор аренды.

. Помещение сдается под:Свободное назначение, Магазин, Кафе/ресторан,





Move.ru - вся недвижимость России