

🕒 Создано: 09.01.2026 в 22:15

Обновлено: 09.01.2026 в 23:02

<https://move.ru/objects/9287883069>

Агент

79230743165

Москва, улица Добролюбова, 2БС3

1 449 250 ₽

Москва, улица Добролюбова, 2БС3

Округ

СВАО, Бутырский район

Улица

улица Добролюбова

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

579.7 M²

Детали объекта

Тип сделки

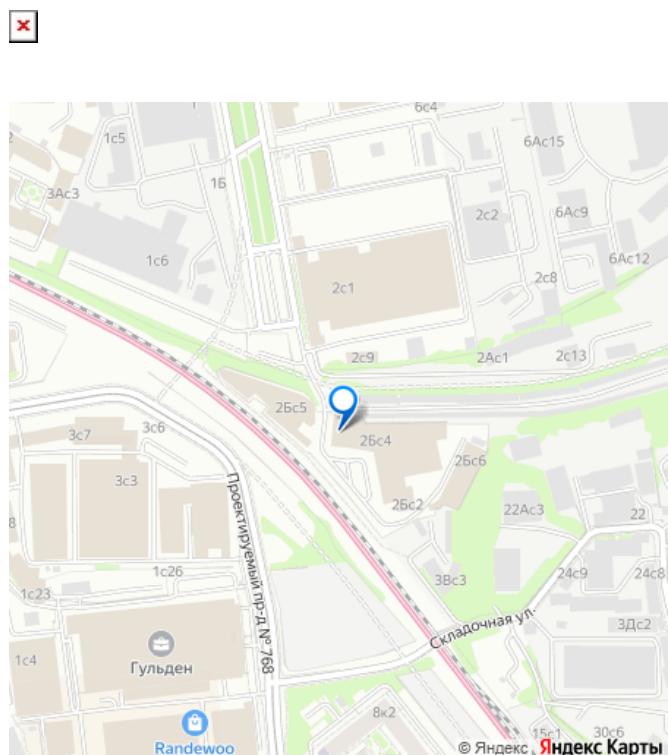
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Предложение от собственника. Бывший автосалон Ауди! Вся инфраструктура для продажи и обслуживания авто. Помещения в аренду под автосалон или демонстрационный зал (579,7 м?), возможны и другие виды деятельности. Возможность присоединения рем. зоны. Просторное помещение общей площадью 579,7 квадратных метров, идеально подходящее для автосалона или производственной деятельности. Помещение расположено в выгодном месте недалеко от 3-го кольца, что обеспечит дополнительные преимущества



для бизнеса. Характеристики помещения: -

Площадь: 579,7 м², большой выставочный зал

с панорамными окнами, офисная часть для

размещения отделов. - Высота потолков: 7

метров, большой 2-ой свет, современный

дизайн. - Пол: прочное бетонное покрытие,

выдерживающее большие нагрузки,

идеально для размещения машин и

оборудования. - Система вентиляции -

Электроснабжение: достаточная мощность

электрических сетей для поддержания

работы всех необходимых машин и систем

освещения. - Водоснабжение и канализация:

центральная система водоснабжения и

канализации, необходимые для

производственных нужд и бытовых нужд

сотрудников. (Наличие автомойки)

Дополнительные особенности: - Парковка:

наличие парковочных мест как для клиентов,

так и для сотрудников. - Торговая зона:

выделенная площадь для демонстрации

автомобилей или выставочного пространства

для продукции. - Зона для приема клиентов:

уютное пространство с рецепцией,

ожиданием, кафе или торговыми товарами. -

Доступные коммуникации: возможность

подключения к интернету и другим нужным

для бизнеса системам. - Удобный подъезд:

наличие удобных подъездных путей.

Месторасположение: Помещение

расположено в удобном районе с развитой

инфраструктурой. Хорошая транспортная

доступность. Заключение: Это помещение

представляет собой отличное предложение

для тех, кто ищет просторное,

функциональное и выгодно расположенное

место для автосалона или производства. Есть

и другие варианты на территории. Готовы

рассмотреть варианты аренды и условия

сотрудничества. Приглашаем на просмотр!

☒

☒

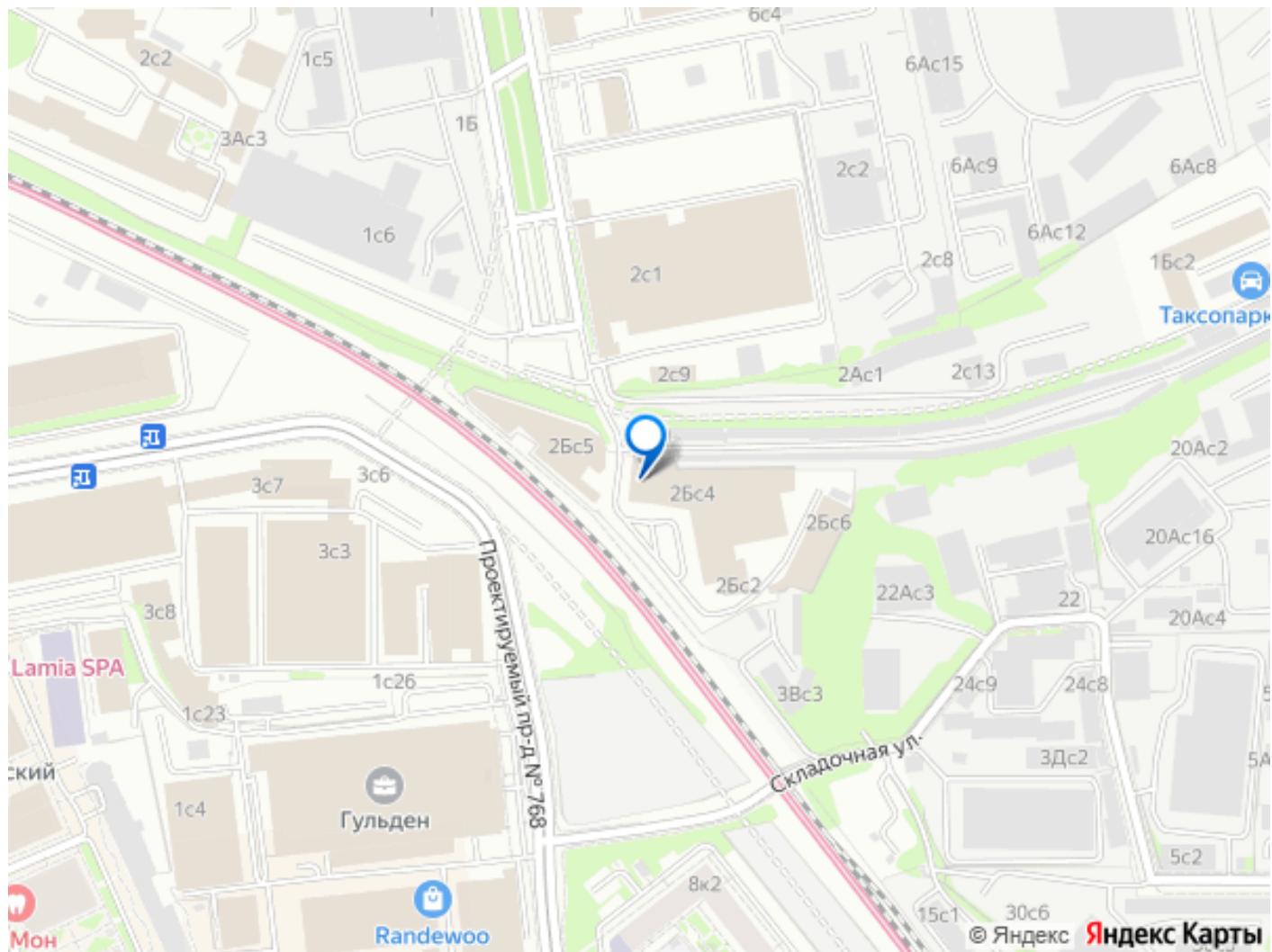
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России