

**Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково, улица Михеенко, 24**

**74 100 ₽**

Московская область, Сергиево-Посадский район, Хотьково,  
улица Михеенко, 24

Улица

[улица Михеенко](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

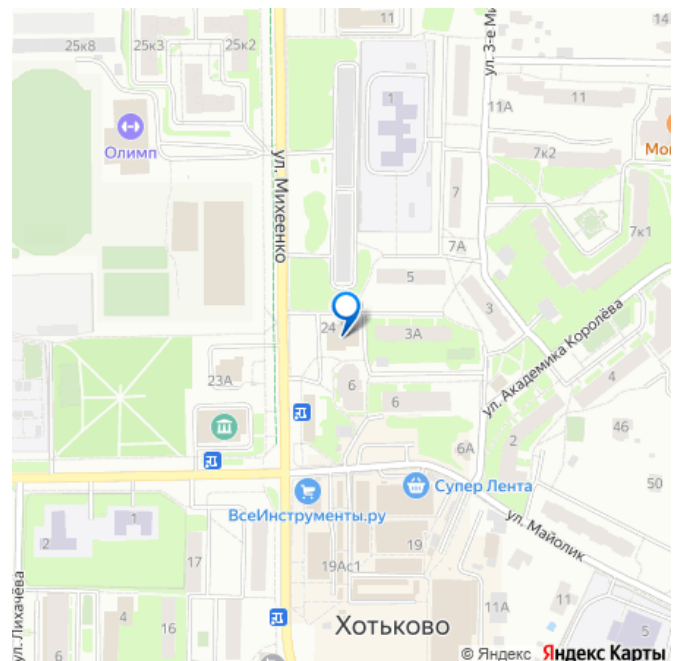
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 74815047 Сдаются в аренду помещения свободного назначения площадью 57, 66 и 100 м<sup>2</sup> по цене 1 300 руб/м<sup>2</sup>. Помещения находится на первом этаже в Бизнес Центре «Новый Стандарт» на одной из центральных улиц города Хотьково. Помещения подходит под любые виды деятельности и под Ярмарки выходного дня. Коммуникации - центральные. Санузел - есть. Мокрые точки. Высота потолка - 2.9м. Интернет. Отличный пешеходный и автомобильный трафик,

для заметок



наземная автомобильная стоянка напротив здания. В здании ТЦ расположены арендаторы - магазин «Дикси», химчистка, автозапчасти, «Экоокна» и другие. Торговый центр располагается по соседству со спортивным комплексом «ОЛИМП», городским рынком, ТЦ «Любимый», так же рядом есть большой жилой район, что обеспечивает ТЦ постоянными клиентами. Есть уже согласованные варианты на размещение вашей рекламы и вывески. Оплата за первый месяц, плюс депозит за последний месяц. Возможны арендные каникулы - оговаривается индивидуально. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии риэлторов Московской области.



