

Создано: 16.12.2025 в 08:52

Обновлено: 16.12.2025 в 09:26

<https://move.ru/objects/9287479158>

Агент

**79807411873**

Москва, Олонецкая улица, 6

**145 000 ₽**

Москва, Олонецкая улица, 6

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Олонецкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

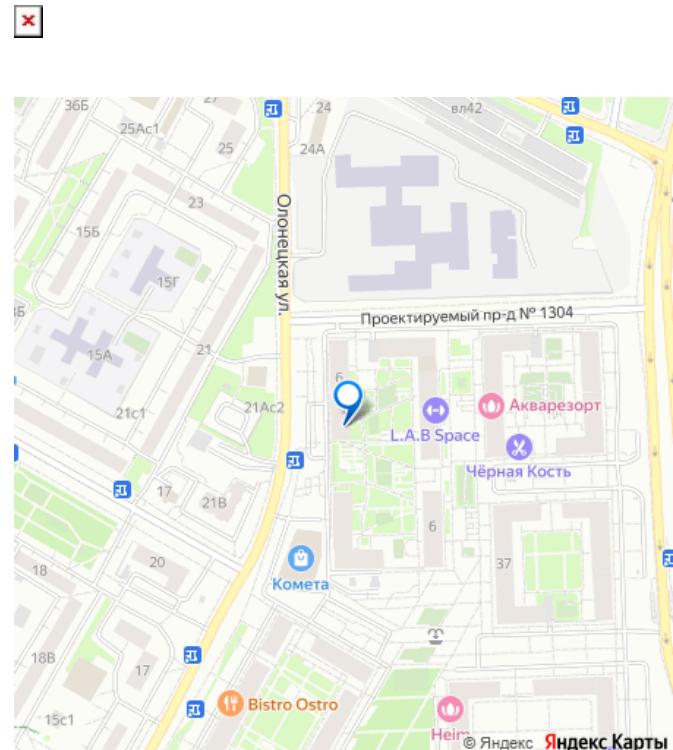
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Торговое помещение 57 кв.м. в ЖК Грин Парк, напротив будущей школы в жилом комплексе 8 блоков по 11-22 этажей, 5735 квартир. - первый этаж многоквартирного дома - витринные окна - отдельный вход - открытая планировка -- мощность 15 кВт - высота потолков 5,8 м - места под вывеску - удобно подъехать, рядом большая бесплатная парковка - чистовая отделка - каникулы на время обустройства - льготная ставка на первый период - коммунальные платежи оплачиваются дополнительно - договор на срок от 11 месяцев Из плюсов

локации: Доходы жителей района - выше среднего - 203 483 тыс. руб. Рядом есть 6 остановок общественного транспорта. До ближайшей остановки общественного транспорта 187 м. Не определяются алкогольные ограничения. Т.е. в радиусе 100 метров по прямой не найдены объекты, ограничивающие продажу алкоголя.

Приезжайте выбирать место под ваш бизнес!

Ещё: пекарня, выпечка, банк, бар, парикмахерская, салон красоты, кафе/ресторан, ателье одежды, кондитерская, бытовые услуги, выставка, фитнес, цветы, фрукты, спортзал, кальянная, медицинский центр, другое, ломбард, аптека, продукты, общепит, ресторан, магазин, шоурум, стоматология, фотостудия, коммерция, мастерская, spa салон, авиа кассы, автозапчасти, алкомаркет, антикафе, белье, бижутерия, бильярдная, бутик, буфет, бытовая техника, галерея, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский сад, детский центр, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, зубная поликлиника, йога, квест, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, кофейня, кулинария, малое производство, маникюр, массажный салон, мебель, мини-отель, мясо, нотариальная контора, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда, представительство, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, салон, салон связи, свободное назначение, спортивный зал, столовая, стрит ритейл, стройматериалы, студия танцев, сувениры, сумки, супермаркет, суши, тату салон, типография, тнп, товары для дома, торговля, торговое, турагенство, услуги, учебный центр, фастфуд, фото студия, химчистка, частная практика.

