

Создано: 09.01.2026 в 12:44

Обновлено: 09.01.2026 в 19:58

<https://move.ru/objects/9287869866>

Собственник

**79857117750**

**Москва, Пролетарский проспект, 19К1**

**79 800 ₽**

Москва, Пролетарский проспект, 19К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

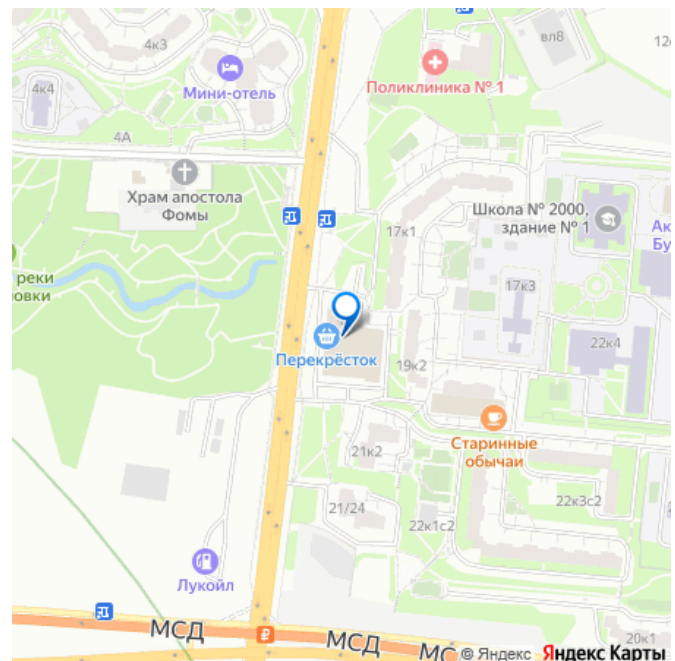
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение свободного назначения

Рассмотрим разные виды деятельности Адрес

- Москва, Пролетарский проспект, дом 19,

корпус 1 Цена: 1 400 ?/м? в месяц Параметры

предложения: • 57 м? • 2 этаж • Потолки 4 м

• Прямоугольное • Электричество 10 КВт

(возможно увеличение) • Есть современный

лифт для посетителей • Без комиссии —

прямая аренда от собственника • Первая

линия оживлённой улицы • Высокий

пешеходный и автомобильный трафик •

Остановка общественного транспорта

непосредственно у ТЦ • Бесплатная парковка

для клиентов • Парковка для арендаторов  
под шлагбаумом • Помещение находится  
напротив FixPrice Возможно разделение  
помещения пополам (по ~30м?) Якорные  
арендаторы - Перекрёсток, Fix Price,  
Бетховен. Так же в ТЦ - аптека, чайхана,  
стройдвор, рыболов, ПВЗ Ozon / WB / Яндекс.  
Идеально под магазин, услуги, студию, офис  
продаж, цветы, салон красоты, подолог,  
медицинский кабинет, интернет магазин,  
шоу-рум, офис, пвз, склад, школа, ателье.



