

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:52

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 00:20

Собственник

79100040279

Москва, Братеевская улица, 21К2

138 000 ₽

Москва, Братеевская улица, 21К2

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м²

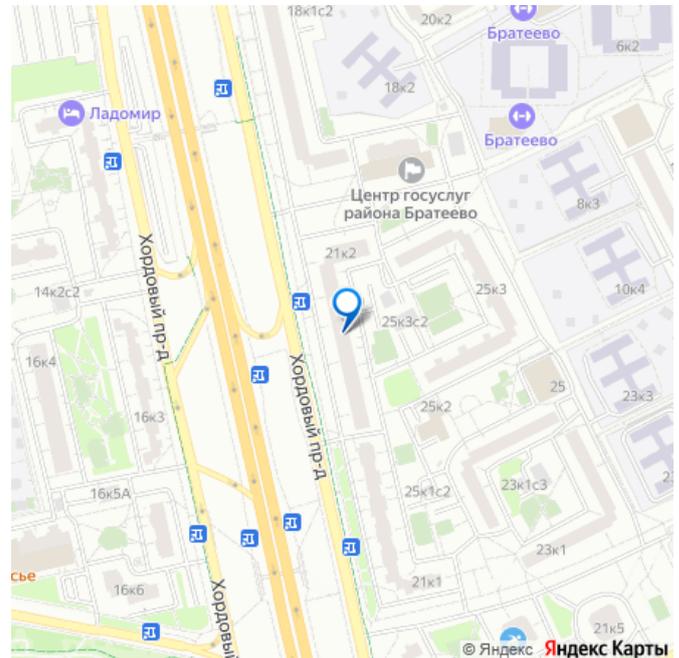
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Светлый универсальный ремонт 2025 года для любого вида деятельности. Помещение полностью готово к использованию с первого дня аренды: яркое освещение, отсутствие посторонних запахов, интернет, кондиционирование, круглосуточный доступ, гардеробная с полноразмерными зеркалами, бесплатная парковка. Место притяжения жителей ближайших домов густонаселенного района: — МФЦ Мои документы, почта, круглосуточный Магнит, спортивный комплекс и две школы. 8 минут пешком сразу с двух веток метро: Борисово (Люблинская

линия) и Алма-Атинская (Замоскворецкая линия). Панорамная входная группа. Окна на обе стороны дома с возможностью размещения полноценных вывесок над ними. Вокруг — тысячи жилых квартир, которые сразу узнают о новом бизнесе на районе. Для медицинской деятельности уже имеется лицензия, если потребуется. Два санузла: для персонала и для посетителей. Стиральная машина и душевой угол с поддоном. Комната отдыха персонала с кухонным уголком. Холодная и горячая вода подведена во все помещения, имеются мойки, тумбы и локтевые смесители. Работаящая пожарная сигнализация. При необходимости предоставляется мебель для посетителей, зона ресепшен, шкафы, диваны

