

Создано: 25.11.2025 в 03:29

Обновлено: 17.01.2026 в 03:44

<https://move.ru/objects/9287975961>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

96 583 ₽

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

57 м²

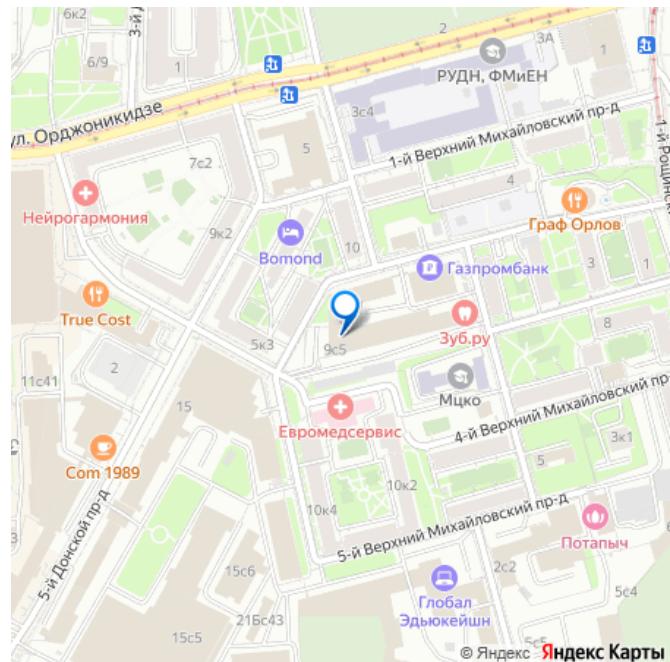
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой Центр «Михайловский» класса В

Площадь: 57 м² Арендная ставка: 20 333,3 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 96 583,4 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Отсутствуют окна Характеристики здания

Адрес: 2-й Михайловский Верхний проезд, 9

строение 5, Москва Класс: В Площадь здания:

7 м² Полезная площадь: 7 м² Этажность: 5

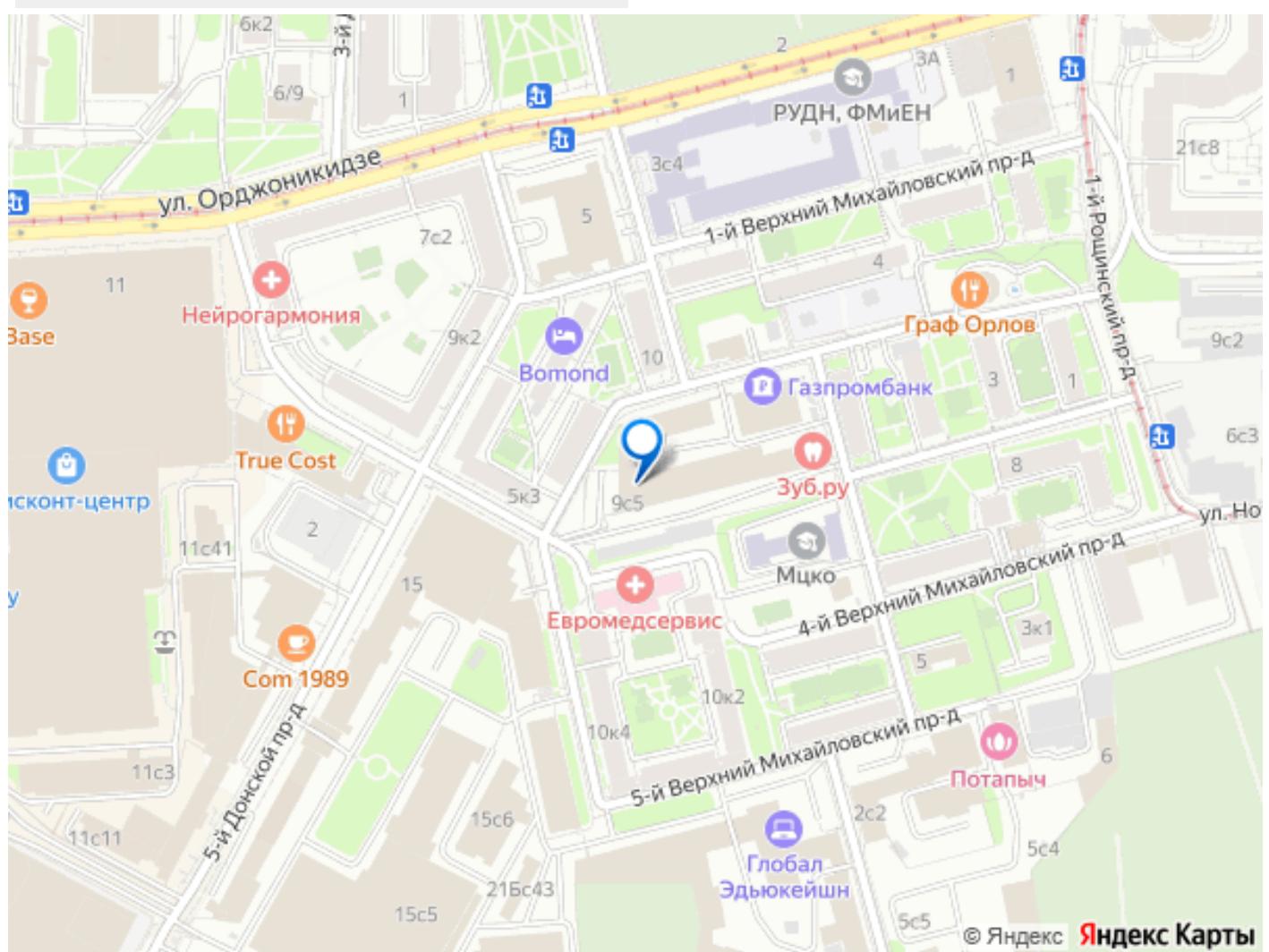
Налоговая: 25 Год постройки: 1958 Год

реконструкции: 2001 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 20м/м,
Платная открытая, На прилегающей
территории





Move.ru - вся недвижимость России