

Создано: 07.03.2026 в 13:50

Обновлено: 07.03.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9291125301>

**Лёвочкин Олег, Лёвочкин Олег**

**89251234567**

**Москва, ул. Добролюбова, 2бс3**

**2 500 ₺**

Москва, ул. Добролюбова, 2бс3

Улица

[улица Добролюбова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

580 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

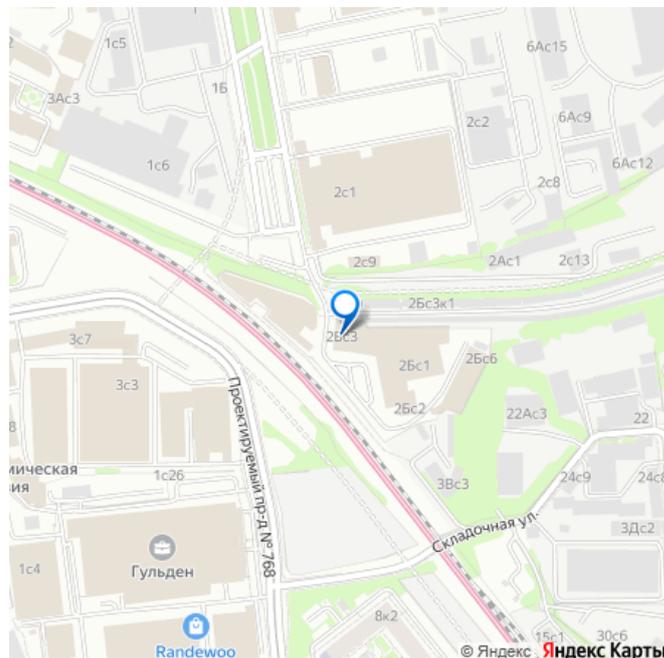
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю в аренду площади свободного назначения: под АвтосалонАвтосервис, в том числе кузовные работы. Удобное расположение в 14-х минутах ходьбы от станции м. Дмитровское и остановочного пункта пассажирской платформы Рижского направления ст. «Дмитровское», 11 минут от станции «Бутырская». Помещение расположено в выгодном месте недалеко от 3-го кольца, что обеспечит дополнительные преимущества для бизнеса. На данный момент мы предлагаем площадь 580 кв.м. с возможностью индивидуального въезда с улицы. Электричество предоставляется по запросу арендатора. с/у расположены на

для заметок

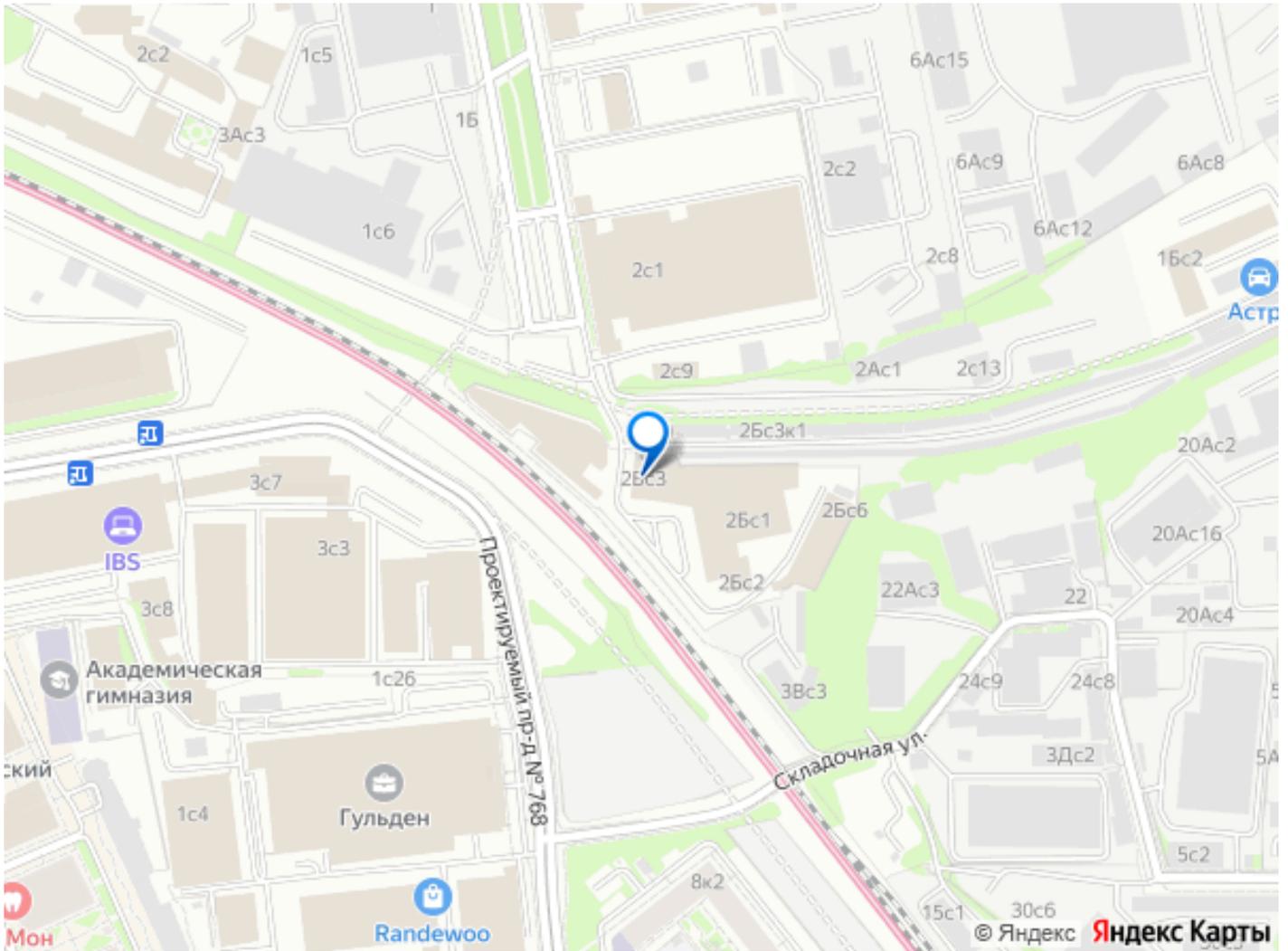


этаже. Есть возможность размещения наружной рекламы, со всех сторон здания. ?

S-580 кв.м. представляют собой помещение смешанной планировки, преимущественно открытой планировки (open space), что позволит вам реализовать ваши идеи и установить внутренние перегородки по вашему проекту. Есть возможность установки подъемников и МАЛЯРНОЙ камеры. Подъезд и выезд на машине к помещению осуществляется через рампу. Надежное место для вашего бизнеса! Прямая аренда. Без комиссии. Долгосрочный договор: гибкие условия аренды, позволяющие вам сосредоточиться на росте бизнеса без лишних забот. Дополнительные преимущества: Удобная локация: помещение расположено вблизи дороги и метро. - Водоснабжение и канализация: центральная система водоснабжения и канализации, необходимые для производственных нужд и бытовых нужд сотрудников. (Наличие автомойки) Просторные и светлые помещения: потолки высотой 3,9 м обеспечат комфортное размещение оборудования и сотрудников. - Торговая зона: выделенная площадь для демонстрации автомобилей или выставочного пространства для продукции. - Зона для приема клиентов: уютное пространство с рецепцией, ожиданием, кафе или торговыми товарами. - Парковка: наличие парковочных мест как для клиентов, так и для сотрудников. Помещения оснащены качественным полом, окнами и рольставнями. Также имеются ворота. Не упустите свой шанс арендовать отличное помещение по выгодной цене! Помещение отлично подойдет под: Кузов Коммерческие условия: Отдельно оплачивается электроэнергия, водоснабжение по счетчикам, эксплуатационные платежи. Предоставляем

арендные каникулы. Прямой договор с  
собственником. Без комиссии. О здании





Move.ru - вся недвижимость России