

Создано: 26.03.2025 в 14:05

Обновлено: 21.01.2026 в 10:39

<https://move.ru/objects/9288175403>**Агент****79863143287****Москва, Пятницкое шоссе, 12****650 000 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 12

Округ

[СЗАО, район Митино](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

581 м²**Детали объекта**

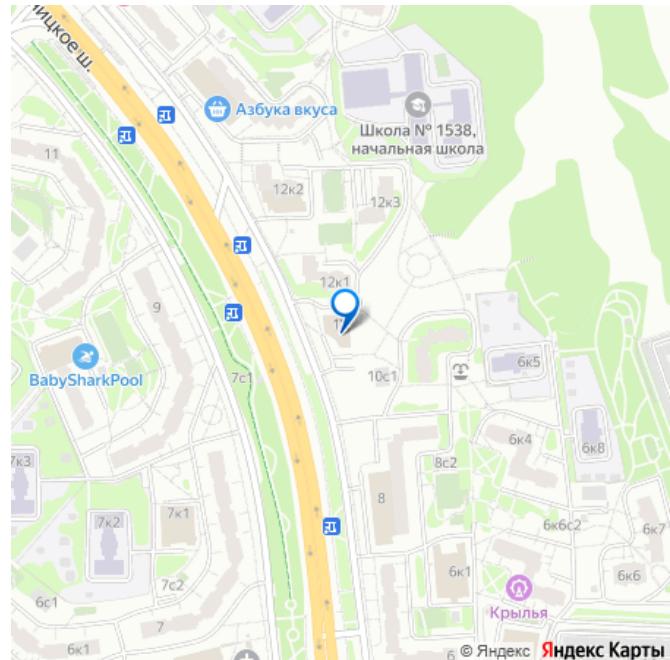
Тип сделки

Сдаю

Раздел

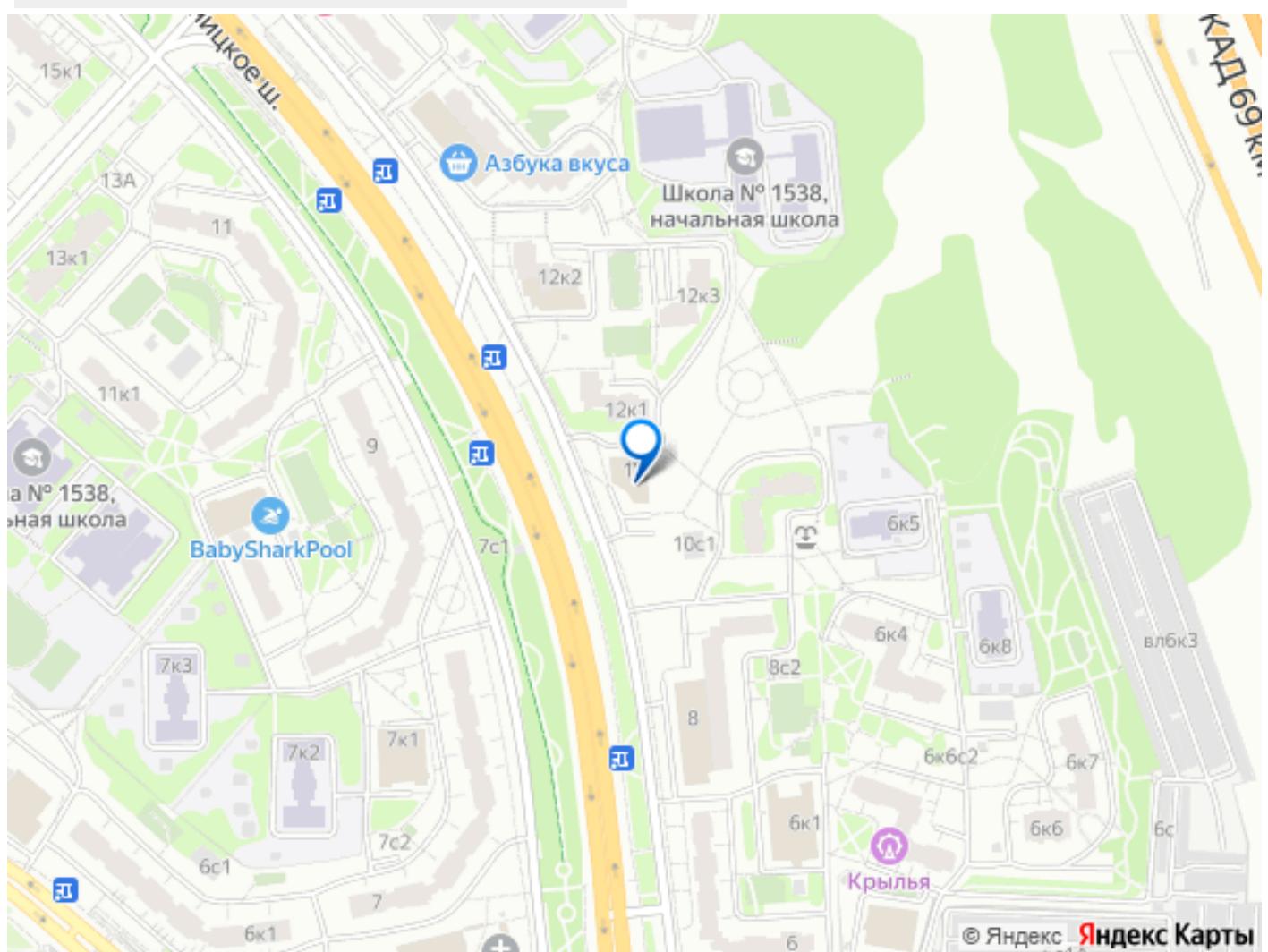
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 581 мкв на 2-м этаже отдельно стоящего здания по адресу Пятницкое шоссе, 12 (м. Митино, м. Волоколамская). В настоящее время в помещении располагается ресторан. На 1-м этаже располагается магазин Пятерочка. У здания есть своя парковка. В предлагаемом помещении есть 2 отдельных входа (парадный и служебный) и лифт. Помещение оснащено общей вентиляцией и кондиционированием, а также бытовыми кондиционерами. Выделенная мощность электричества на здание — 150 кВт. В качестве бонуса к данному помещению



предлагается возможность использовать подвальное помещение общей площадью 400 кв.м. со своим выходом на улицу — в помещении есть комнаты под офисы и склады. Стоимость — 800 000 руб/месяц. Условия арендных каникул, страхового взноса и т.п. оговариваются.





Move.ru - вся недвижимость России