

Создано: 20.10.2025 в 19:32

Обновлено: 26.01.2026 в 15:11

<https://move.ru/objects/9285907376>

Николай Ковашевич, ОГРК

**79853258613, 7985322
9306**

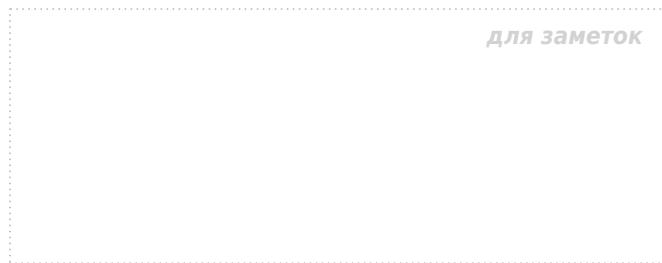
**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Маковского, 2А**

650 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Маковского, 2А

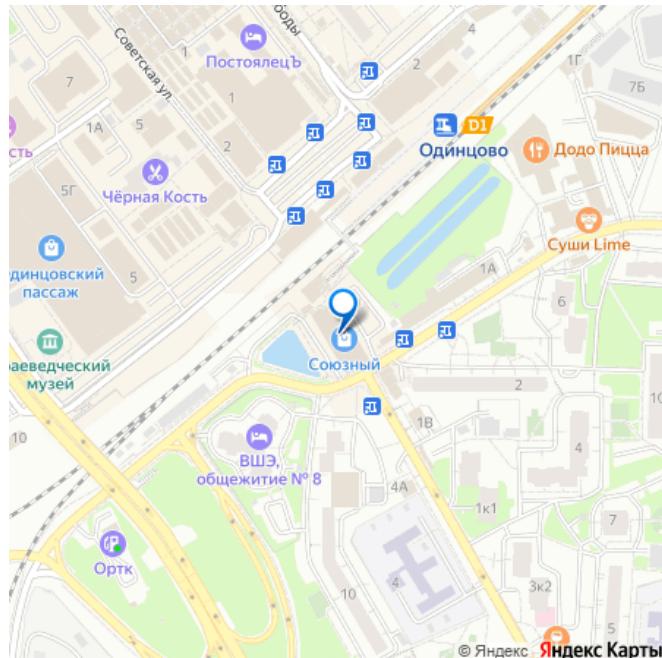
Улица

[улица Маковского](#)



Шоссе

[Можайское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Id 387248. Предлагаем помещение свободного назначения, площадью 584 м², расположенное на 3 этаже ТРЦ «Союзный» в г. Одинцово! Из преимуществ нашего ТРЦ можно отметить: * 2 грузовых и 2 пассажирских лифта; * межэтажные эскалаторы; * наземная бесплатная парковка на 143 автомобиля; * несколько входных групп в здании; * системы приточно-вытяжной вентиляции, центрального кондиционирования, спринклерного

пожаротушения и сигнализации. Станция МЦД-1 «Одинцово» примыкает к ТРЦ «Союзный», создавая постоянный поток посетителей. Локационно ТРЦ расположен между Минским и Можайским шоссе.

Ежедневный поток посетителей - 62 000 человек. Ключевыми продавцами ТРЦ являются: ВкусВилл, Дикси, МТС, Билайн, Т2, Sunlight, У Палыча, Копирка, а также аптека, фитнес-центр, магазины одежды и обуви, бильярдный клуб, кофейни, химчистка, цветочный магазин и т.д. Преимущества для нашего арендатора:

- выделим место для Вашей вывески на фасаде здания;
- обеспечим арендные каникулы Вашему бизнесу на время подготовки к открытию;
- возможность аренды меньшей или большей площади;
- широкие возможности помещения по назначению. Можно рассмотреть помещение для открытия: любого вида торговли, офисов, медицинского центра, фитнес-центра, шоурума, танцевальной студии, образовательной деятельности, даркстора, квест-рума, косметологической клиники, стоматологии, продуктового гипермаркета, детского магазина, зоомагазина, мебельного шоурума, бытовой техники, обуви, одежды, букмекерской конторы, косметики, посуды, парфюмерии, товаров для дома, ювелирного салона и др. Всегда рады ответить на Ваши вопросы по телефону и организовать оперативный показ! Звоните!

☒

☒

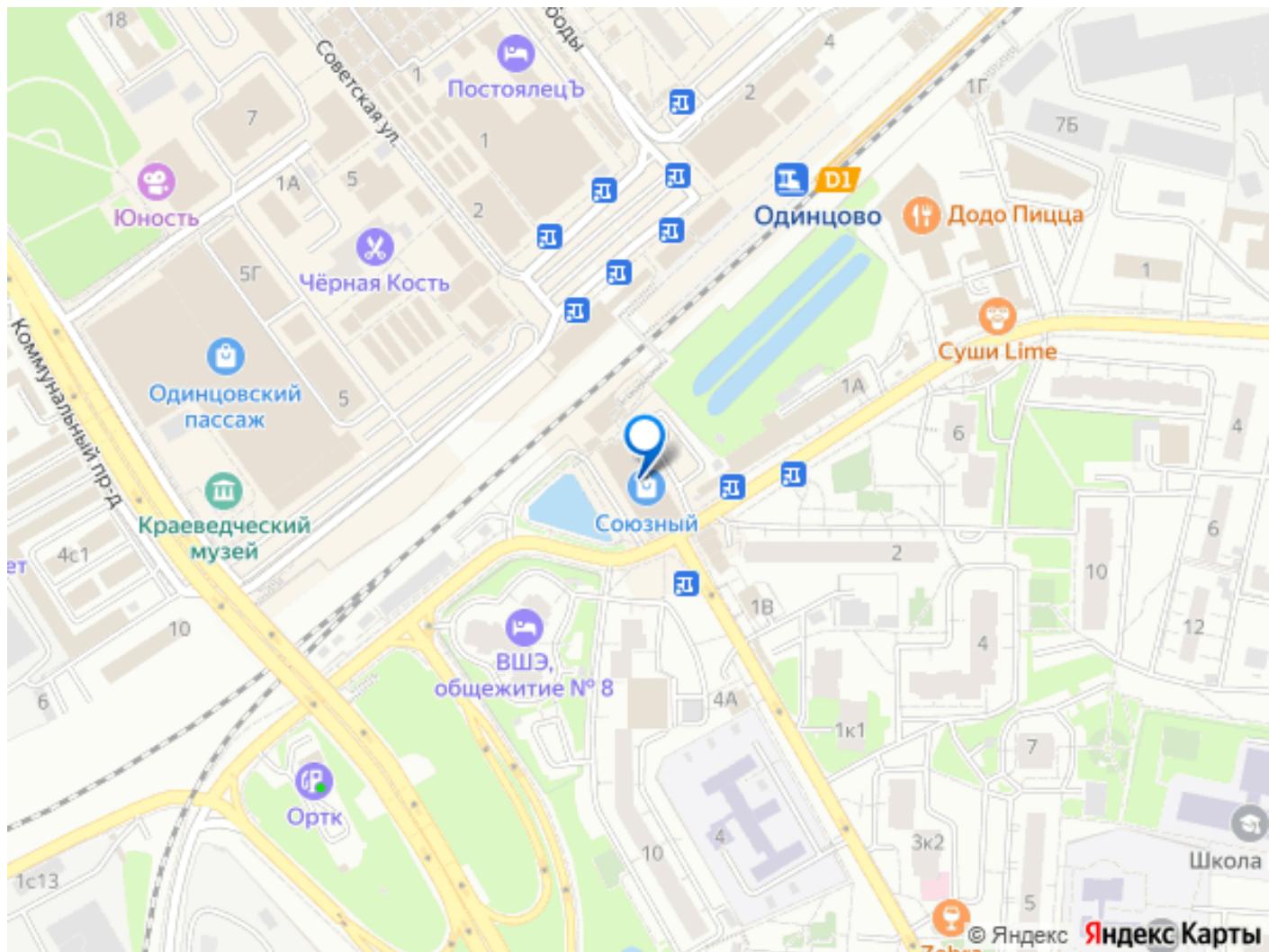
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России