

Создано: 27.01.2026 в 18:49

Обновлено: 28.01.2026 в 09:05

<https://move.ru/objects/9288475657>

Альберт Менеджер, PROSPERITA

79327241007

Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

1 460 000 ₽

Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[бульвар Адмирала Ушакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

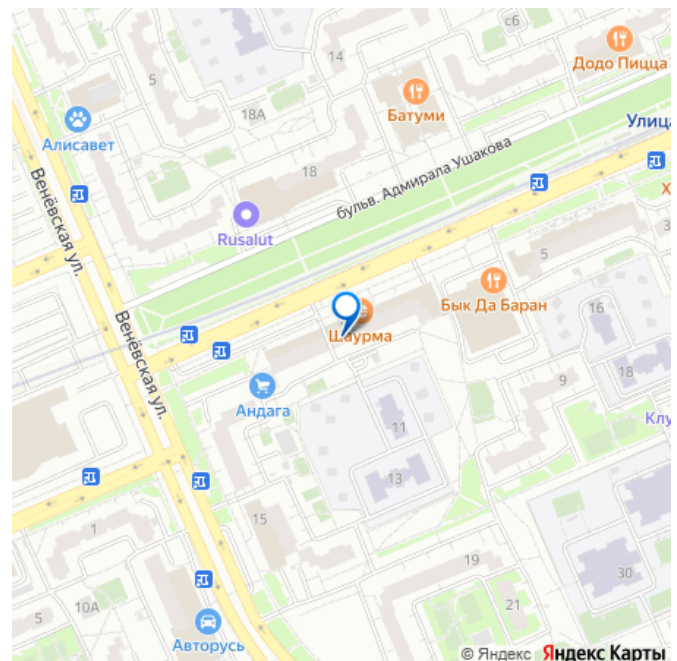
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТРАФИК, 1 линия, 1 этаж, 4 минут до метро, БОЛЬШИЕ ВИТРИНЫ, свободная планировка, активный пеший трафик, БОЛЬШАЯ ВЫВЕСКА. Высота потолков 3.2м. Городская парковка. Несколько отдельных входов, ДЕБАРКАДЕР для разгрузки, мощность электроэнергии 60 кВт, 3 мокрых точки, в торговом зале мокрая точка (сейчас расположена зона пекарни), панорамные фасадные окна, высота потолков 3,2 м. Интенсивный трафик, большой жилой массив. Торговое помещение в оживленном месте. Густонаселенный жилой район. Окружение: Подружка, Красная икра,

для заметок



Ермолино, Аптека ГОРЗДРАВ, ОЗОН, Смешные
цены, Перекресток, ВТБ, Сбербанк,
Газпромбанк, БашМаг и др арендаторы.
Помещение расположено между двумя
станциями метро - м. Улица Скобелевская в 3
мин ходьбы, м. бульвар Адмирала Ушакова в
3 мин ходьбы - что гарантирует постоянный
трафик. Каникулы на ремонт. Прямая аренда.
Без комиссии. ПОЗВОНИТЕ или напишите
ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы не потерять
объявление. Звоните с 7 до 23 часов,
ежедневно. СОХРАНЯЙТЕ в избранное.
Агентам не звонить!



