

Создано: 27.01.2026 в 23:10

Обновлено: 28.01.2026 в 10:20

<https://move.ru/objects/9288399789>

Альберт, PROSPERITA

89251234567

Москва, б-р Адмирала Ушакова, 11

1 460 000 ₽

Москва, б-р Адмирала Ушакова, 11

Улица

[бульвар Адмирала Ушакова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

584 м²

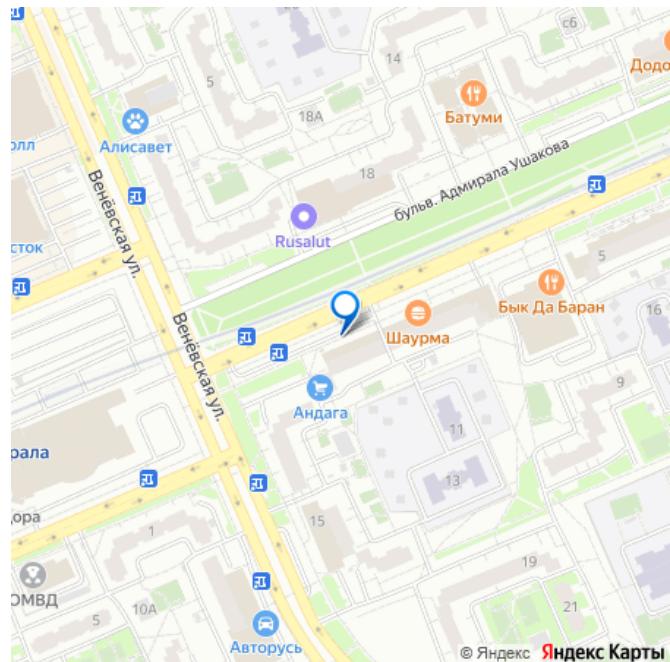
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ТРАФИК, 1 линия, 1 этаж, 4 минут до метро, БОЛЬШИЕ ВИТРИНЫ, свободная планировка, активный пеший трафик, БОЛЬШАЯ ВЫВЕСКА. Высота потолков 3.2м. Городская парковка. Несколько отдельных входов, ДЕБАРКАДЕР для разгрузки, мощность электроэнергии 60 кВт, 3 мокрых точки, в торговом зале мокрая точка (сейчас расположена зона пекарни), panoramic фасадные окна, высота потолков 3,2 м. Интенсивный трафик, большой жилой массив. Торговое помещение в оживленном месте. Густонаселенный жилой район. Окружение: Подружка, Красная икра, Ермолино, Аптека ГОРЗДРАВ, ОЗОН, Смешные цены, Перекресток, ВТБ, Сбербанк,

Газпромбанк, БашMag и др арендаторы.

Помещение расположено между двумя станциями метро - м. Улица Скобелевская в 3 мин ходьбы, м. бульвар Адмирала Ушакова в 3 мин ходьбы - что гарантирует постоянный трафик. Каникулы на ремонт. Прямая аренда. Без комиссии. ПОЗВОНИТЕ или напишите ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы не потерять объявление. Звоните с 7 до 23 часов, ежедневно. СОХРАНЯЙТЕ в избранное. Агентам не звонить!



