

Создано: 20.05.2025 в 11:26

Обновлено: 22.12.2025 в 11:31

Москва, Ленинский проспект, 78

300 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 78

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

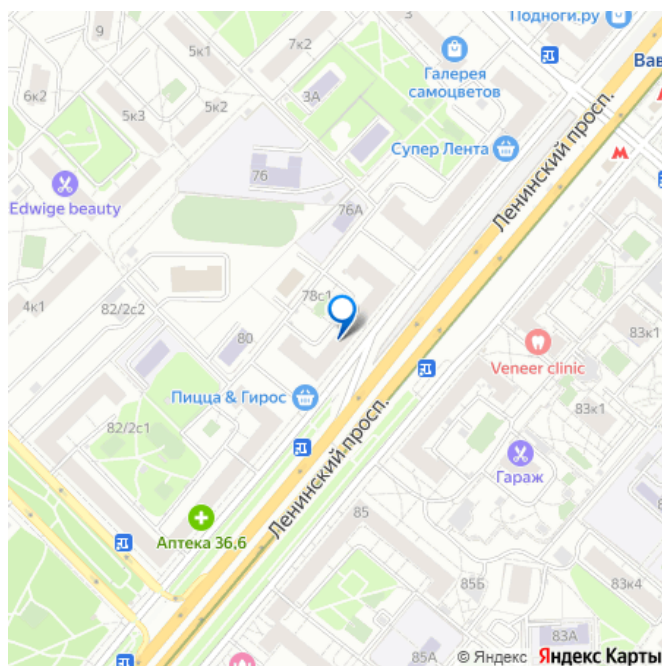
Описание

Id 53332. Ждем Вас на просмотр! Сдам прекрасное коммерческое помещение свободного назначения на первой линии Ленинского проспекта, у станции метро Вавиловская (открытие в 2025 году). Подходит под любой вид деятельности. Общая площадь: 58,5м2. Состоит из 3-х блоков: 1. входной с витринным остеклением, площадь 3,9м2, высота витрин 5,3м 2. торговый, площадь 29,4м2, высота потолка 5,3м 3. торговый, площадь 25,2м2, высота потолка 4,75м Площадь можно увеличить на 21,5м2 до 80м2 за счет установки

<https://move.ru/objects/9279621243>

**Estateliga Коммерческая
Недвижимость, Estateliga
Коммерческая Недвижимость
79154291213**

для заметок



антресольных этажей. Внутренняя отделка
white box -электричество 15 кВт -отопление,
водоснабжение, канализация, приборы учета.
- помещение имеет отдельный вход со
стороны Ленинского проспекта - ближняя к
метро часть дома с самым высоким
витринным остеклением (5,3м) - площадь
витринного остекления 24м² - выделенное
место для вывески - отличный рекламный
потенциал. Звоните! Показ по
договоренности.



