

Создано: 21.07.2025 в 22:00

Обновлено: 21.01.2026 в 03:57

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Новая улица, с9А**

**908 984 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, Новая  
улица, с9А

Улица

[улица Новая](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

586 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 896911 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения 586 м2 на 3м этаже в  
здании БЦ «на Новой» в районе  
м.Лермонтовский проспект (20 мин пешком),  
2ая линия. Вблизи ж/д ст.Ухтомская (5 мин  
пешком). Отличная транспортная  
доступность, и удобная локация для  
подъезда и паркинга. Плотный жилой массив.  
Помещение с ремонтом. Все центральные  
коммуникации. кВт - по запросу.  
Современные системы видеонаблюдения,

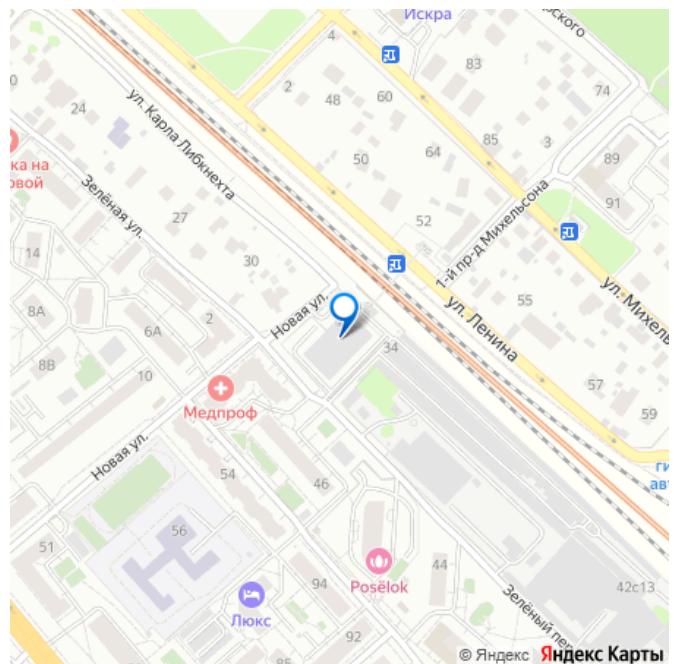
<https://move.ru/objects/9283277030>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



пожаротушения, и вентиляции. Парковка стихийная вблизи на 50 м/м. Зальная планировка. Переговорные. с/у. Лифты. Возможный профиль: Офис, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Химчистка, Фото, Туры, Страхование, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология, Косметология, Салон эпиляции, Массаж, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Товары, Шоурум, Аксессуары. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ 896911



