

Создано: 24.12.2025 в 01:08

Обновлено: 03.01.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287637763>**Собственник****79855020169****Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, Сосновая улица, 10****95 000 ₽**Московская область, Одинцовский район, Одинцово,
Сосновая улица, 10

Улица

[улица Сосновая](#)

Шоссе

[Минское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

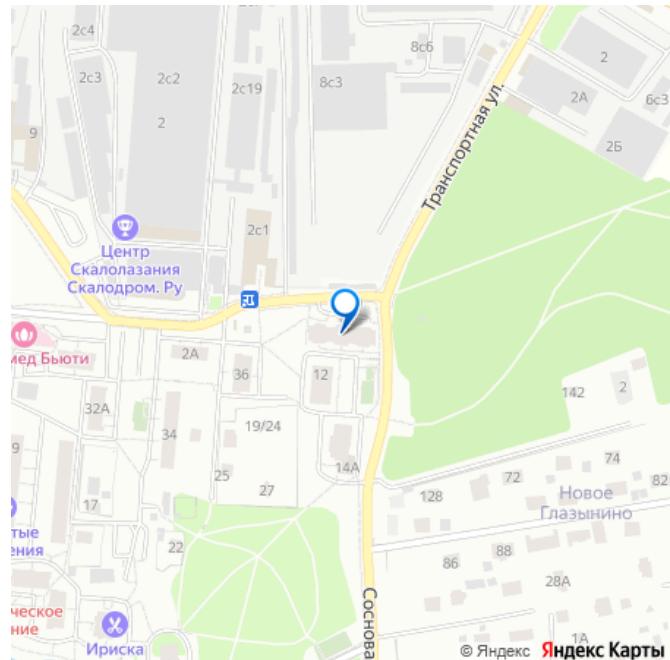
Общая площадь

58 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

на выбор 58м² или 64,5 м² 1) 95 тр /мес за 58 кв м(см фото плана : 1 комната с окном , 1 комната без окна, коридор=подсобное помещение и санузел) . Выводы воды есть в каждой комнате. Для ПВЗ Яндекс (WB и Озон есть , как точка притяжения для клиентов =удобно забирать в одном месте из трёх ПВЗ сразу). Или под любой другой вид деятельности от кафе до офиса. Для студии танцев или пилатес - есть большое зеркало на всю стену (когда-то была установлено для

балета). ИЛИ 2) 115 тыс руб /мес за 64,5 кв м
(см фото плана : 2 комнаты с окном, 1
комната без окна,коридор=подсобное
помещение и санузел) . От метро Одинцово
(центра города)12 минут пешком - здание
2018г постройки на пересечении
центральной улицы города - ул.Союзная и ул.
Сосновая на 1 этаже нежилое помещение
свободного назначения со своим отдельным
 входом ! Хороший ремонт, количество мокрых
точек можно добавить в любое место.
Мощность 30 кВт. Можно под любой вид
деятельности от ПВЗ Яндекс (Озон и WB уже
есть), кулинарии, супермаркета, офиса и пр
Удобная транспортная развязка -через этот
дом как раз все жители города заезжают в
Одинцово с Минского шоссе

