

Создано: 24.12.2025 в 01:08

Обновлено: 03.01.2026 в 12:49

<https://move.ru/objects/9287637763>

Собственник

**79855020169**

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, Сосновая улица, 10**

**95 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово,  
Сосновая улица, 10

Улица

[улица Сосновая](#)

Шоссе

[Минское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

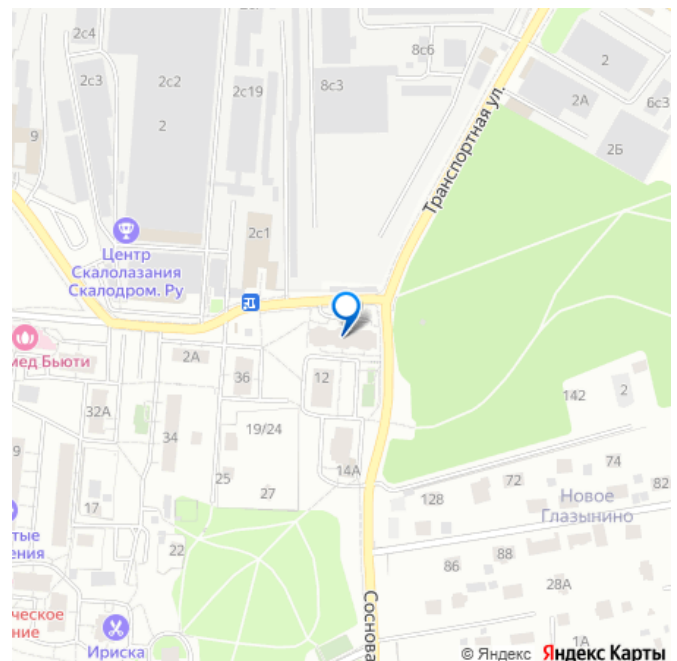
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

на выбор 58м2 или 64,5 м2 1) 95 тр /мес за 58 кв м( см фото плана : 1 комната с окном , 1 комната без окна, коридор=подсобное помещение и санузел) . Выводы воды есть в каждой комнате. Для ПВЗ Яндекс ( WB и Озон есть , как точка притяжения для клиентов =удобно забирать в одном месте из трёх ПВЗ сразу). Или под любой другой вид деятельности от кафе до офиса. Для студии танцев или пилатес - есть большое зеркало на всю стену ( когда-то была установлено для

для заметок



балета). ИЛИ 2) 115 тыс руб /мес за 64,5 кв м  
(см фото плана : 2 комнаты с окном, 1  
комната без окна, коридор=подсобное  
помещение и санузел) . От метро Одинцово  
(центра города )12 минут пешком - здание  
2018г постройки на пересечении  
центральной улицы города - ул.Союзная и ул.  
Сосновая на 1 этаже нежилое помещение  
свободного назначения со своим отдельным  
входом ! Хороший ремонт, количество мокрых  
точек можно добавить в любое место.  
Мощность 30 кВт. Можно под любой вид  
деятельности от ПВЗ Яндекс (Озон и WB уже  
есть ), кулинарии, супермаркета, офиса и пр  
Удобная транспортная развязка -через этот  
дом как раз все жители города заезжают в  
Одинцово с Минского шоссе



