

🕒 Создано: 04.11.2025 в 00:27

Обновлено: 03.12.2025 в 11:35

Москва, улица Горчакова, 11

104 000 ₽

Москва, улица Горчакова, 11

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Горчакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

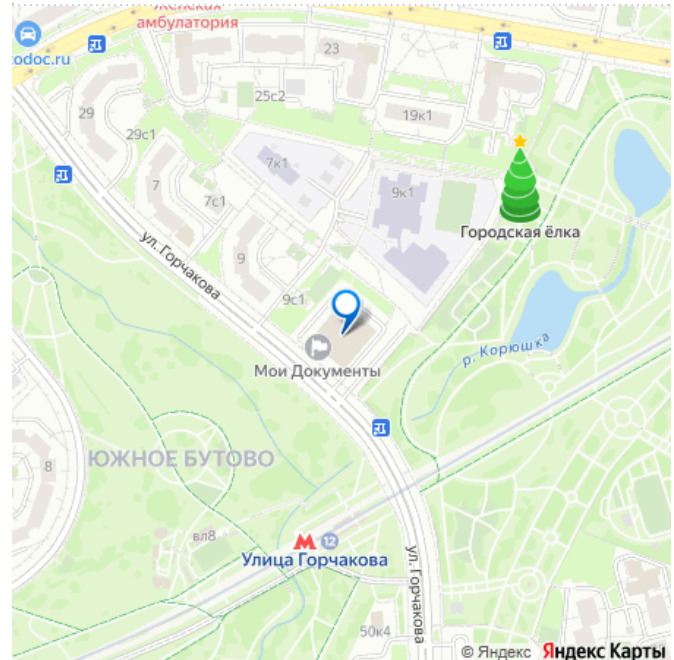
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

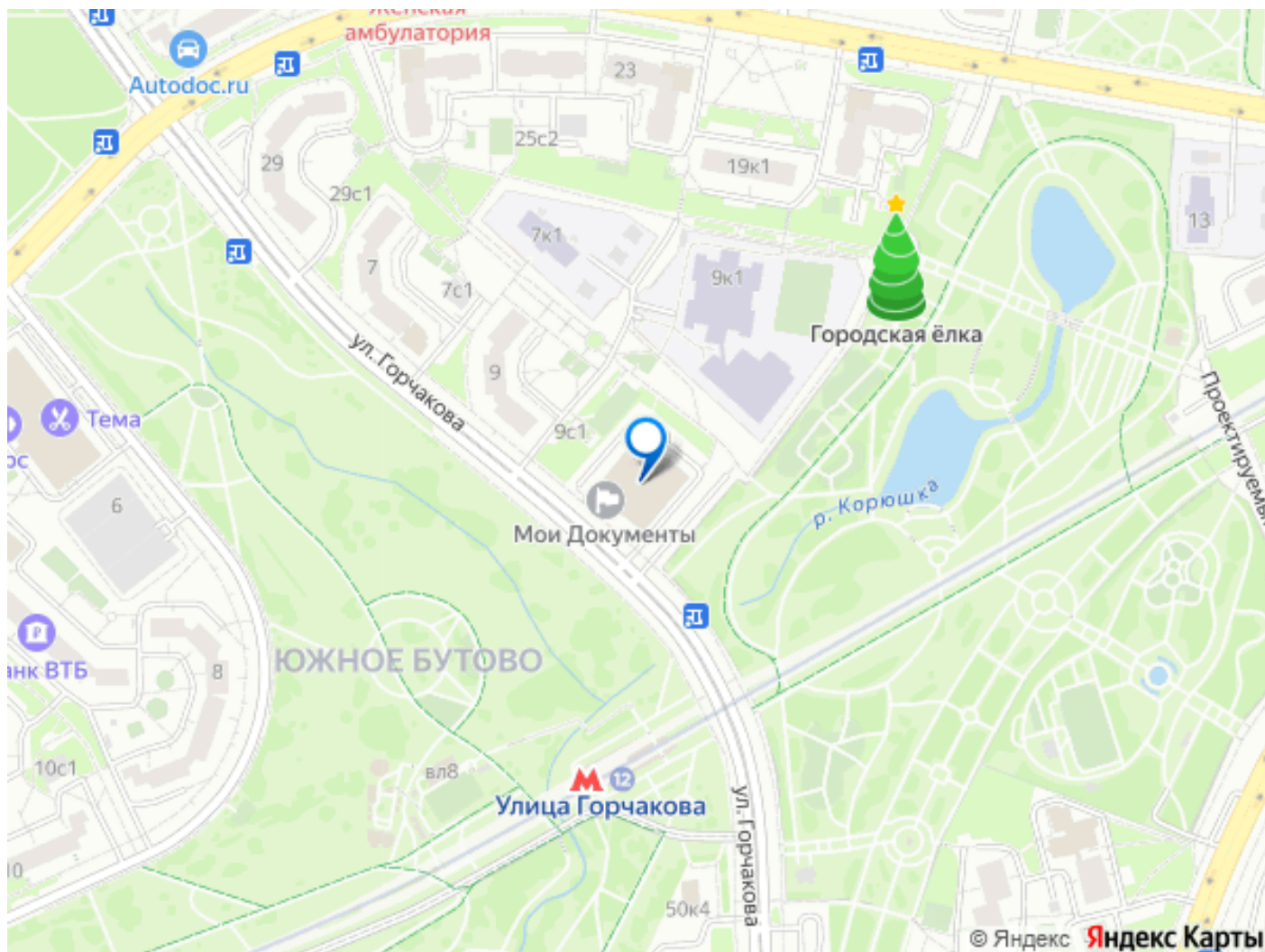
Прямая аренда от собственника.

Предлагается помещение свободного назначения 58 м2. Бизнес центр «Горчакова 12», второй этаж - отдельный вход с улицы - первая линия - свободная планировка - потолки 3.6 метра - большие панорамные окна с видом на - Бутовский парк и Метро - санузел общий - имеется своя мокрая точка - вентиляция - Мощность 10 кВт - мобильная разделительная перегородка (быстрый монтаж/ демонтаж), по желанию можно убрать свободная бесплатная парковка на 60+-мест - парковка БЦ под

для заметок



шлагбаум - 1 парковочное место для каждого
собственника - городская парковка 40р/час
Высокий пешеходный трафик - 1311 человек
в час. Среднее значение - 514 человек в час
(район Южное Бутово). Рядом расположено 8
остановок общественного транспорта. Общий
трафик общественного транспорта - 1 641
машина в сутки. Расстояние до ближайшей
станции метро - 148 метров. Пассажиропоток
ближайшего выхода - 17 245 человек в сутки.
По всем выходам - 17 245 человек в сутки.
Великолепный рекламный потенциал. Теги
для поиска: Аренда торгового помещения.
Аренда офисного помещения. Аренда
складского помещения. Аренда помещения
под производство. Аренда помещения под
склад. Аренда помещения под салон красоты
/ студию. Аренда помещения под пункт
выдачи. Аренда помещения под
стоматологию. Аренда помещения под
учебное заведение. Аренда помещения под
автошколу. Аренда помещения под клинику.
Аренда помещения под груминг. Аренда
помещения под массажный кабинет. Аренда
помещения под мастерскую. Аренда
помещения под массажный кабинет. Салон
красоты. Аренда помещения под пвз. Пункт
выдачи заказов. Офисное помещение.
Помещение с мокрой точкой. Помещение у
Метро. Коммерческое помещение свободного
назначения. Кабинет врача. Помещение в
Бизнес центре



Move.ru - вся недвижимость России