

Создано: 20.01.2026 в 17:05

Обновлено: 23.01.2026 в 01:43

<https://move.ru/objects/9288176932>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79315442098, 7984330  
8637**

**Москва, Смольная улица, 35С1**

**275 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 35С1

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Смольная](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

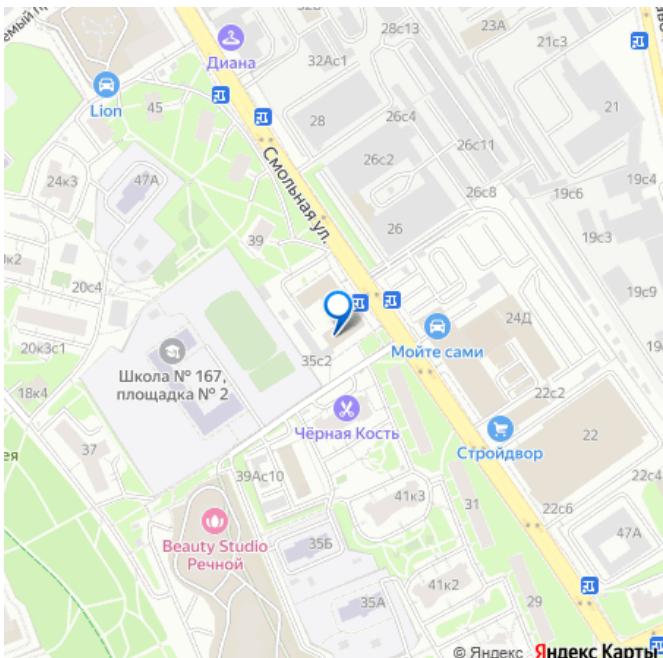
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

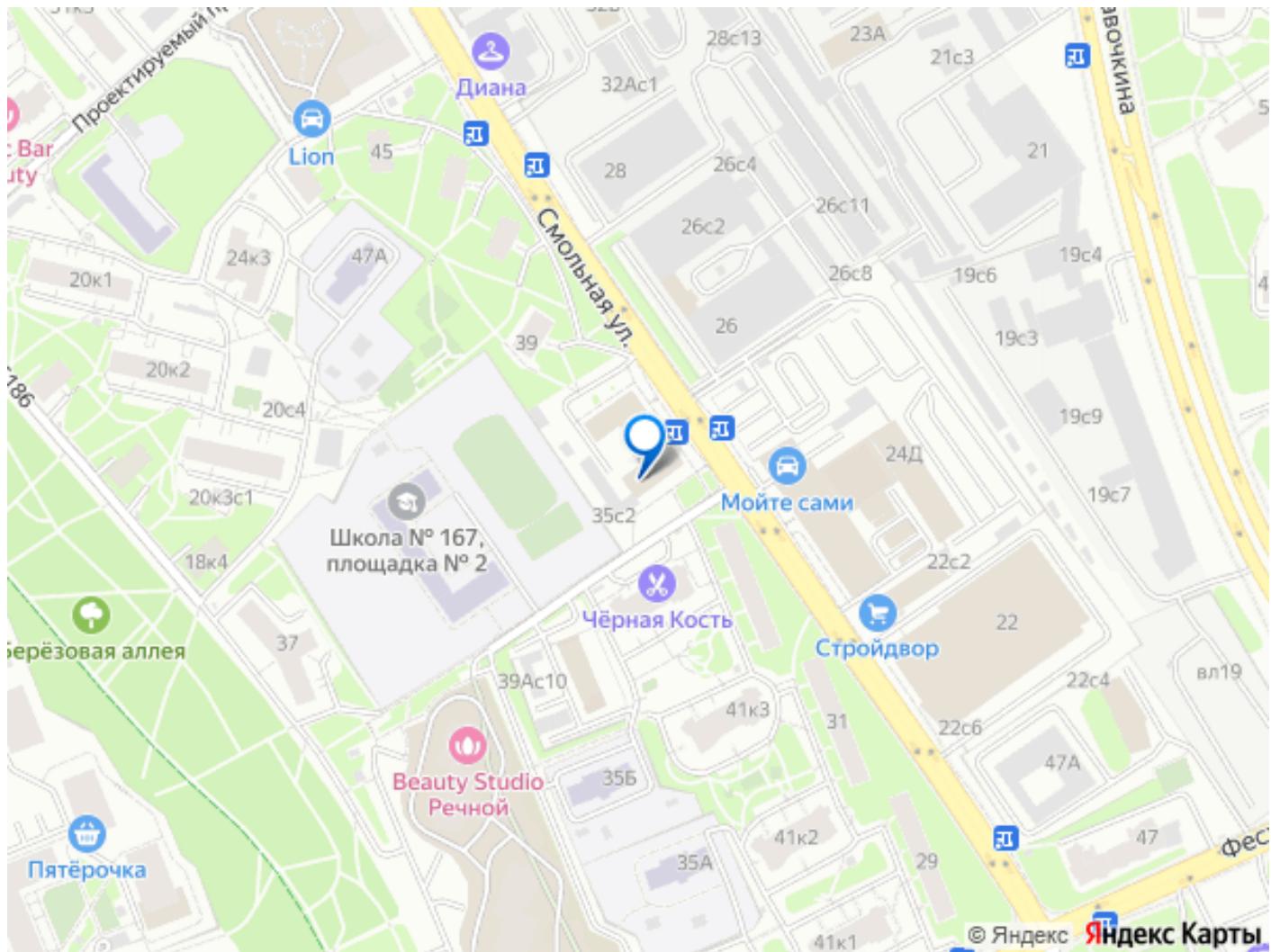


### **Описание**

Торговая площадь на трафике Аренда от собственника Первый этаж торгового центра на плотном пешеходном и автомобильном трафике. В ТЦ сосредоточено много арендаторов, ВкусВилл, Фикспрайс, Сбербанк, Аптека. Перед входом в помещение остановка общественного транспорта. Напротив бизнес центр. Помещение зальной планировки, с высокими потолками, в кафеле, свежий ремонт. Идеально подойдет под размещение пекарни, пиццерии, выпечки любого формата. Есть возможность арендовать меньшую или

большую площадь (85 кв. м.) ЛОТ 118-103702





Move.ru - вся недвижимость России