

Whitewill, Whitewill

89251234567

Москва, Заречная ул, влб/1

450 000 ₽

Москва, Заречная ул, влб/1

Улица

[улица Заречная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

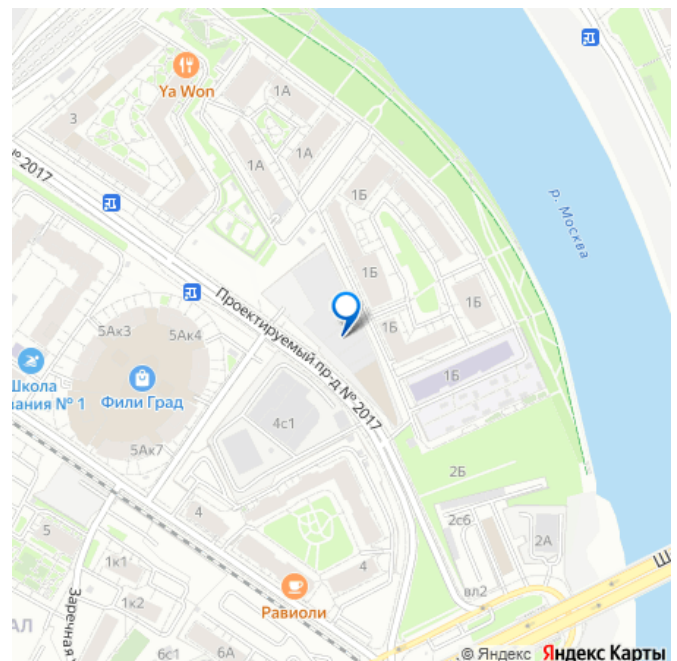
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

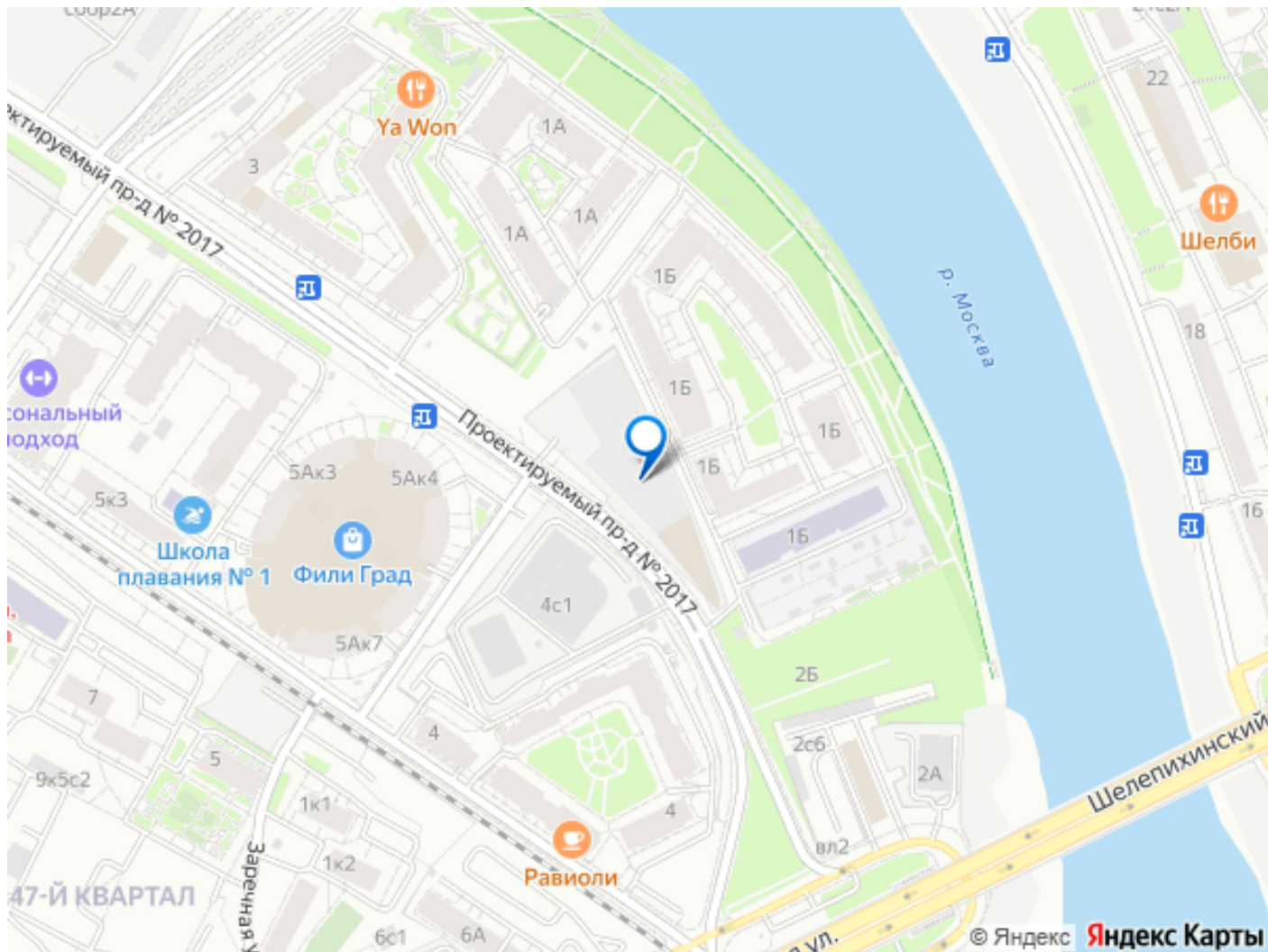
Коммерческое помещение на 1-й линии домов в районе Филёвский парк. Возле объекта находятся причал «Береговой», бизнес-центр «Фили Град», детский сад «Протон», строится жилой комплекс «Береговой-2». Обеспечен интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Окружение — кальян-бар «Фишка Lounge», алкомаркет «Ароматный мир», салон красоты Im your space. Объект с открытой планировкой площадью 79 м² расположен на 1-м этаже в бизнес-центре класса А «Эйлер». Высота потолков 6 метров позволяет увеличить площадь с помощью надстройки антресоли. Подходит под любой вид деятельности в том

для заметок



Чисте общепит. Отдельный вход с улицы, витринное остекление, предусмотрено место для рекламы на фасаде. В бизнес-центре спланирована подземная парковка, возле здания — городская платная парковка. Электрическая мощность 20 Квт, возможно увеличение. Возможно объединение с соседним блоком 79 м2 - общая площадь будет 137 м2 Комментарий эксперта. Меня зовут Елена Фролова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 18 032.





Move.ru - вся недвижимость России