

Создано: 12.01.2026 в 15:33

Обновлено: 16.01.2026 в 20:43

<https://move.ru/objects/9288070920>

Александра Хотимченко, Гермес  
Реалти

**79891804688**

Москва, Суздальская улица, 14А

**1 083 500 ₽**

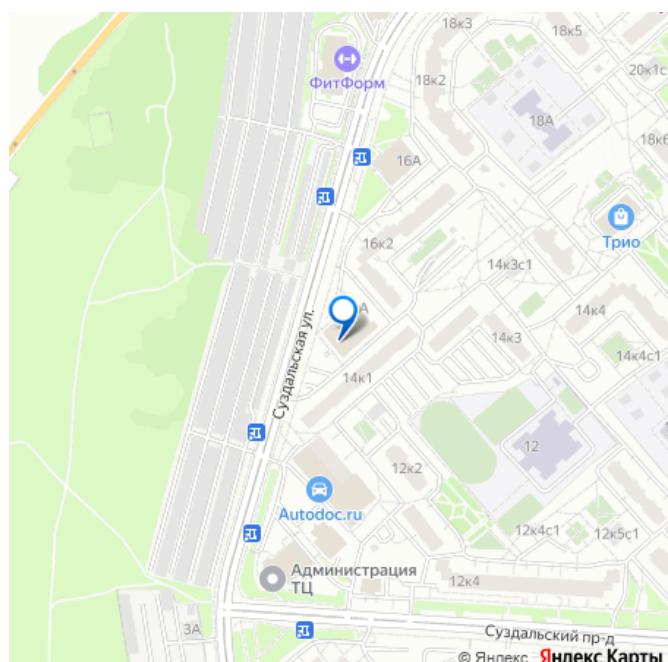
Москва, Суздальская улица, 14А

Округ

[БАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Суздальская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

591 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда ПСН 591 м? у м. Новокосино (BAO)

Расположение: Москва, БАО, р-н Новокосино,  
Суздальская ул., 14А Подвальное помещение  
(сдается в 1 руки, деление не

рассматривается) Транспорт: Новокосино 14  
мин. пешком МЦД-4 Реутов 19 мин. пешком

Описание помещения: Площадь: 591 м?  
(единое пространство без деления)

Состояние: Без отделки (чистовая подготовка  
под ваш проект) Высота потолков: 3 м

Коммуникации: Центральные Выделенная  
мощность: по запросу Возможность  
организации лифта для разгрузки Ключевые

преимущества: Эксклюзивность: Помещение сдается только одному арендатору

Логистика: Возможность установки грузового лифта Гибкость: Свободная планировка под любые задачи Доступность: 14 минут до метро + удобная транспортная развязка

Условия аренды: • Налогообложение: УСН •

Коммунальные платежи: Оплачиваются

отдельно • Тип сделки: Прямая аренда

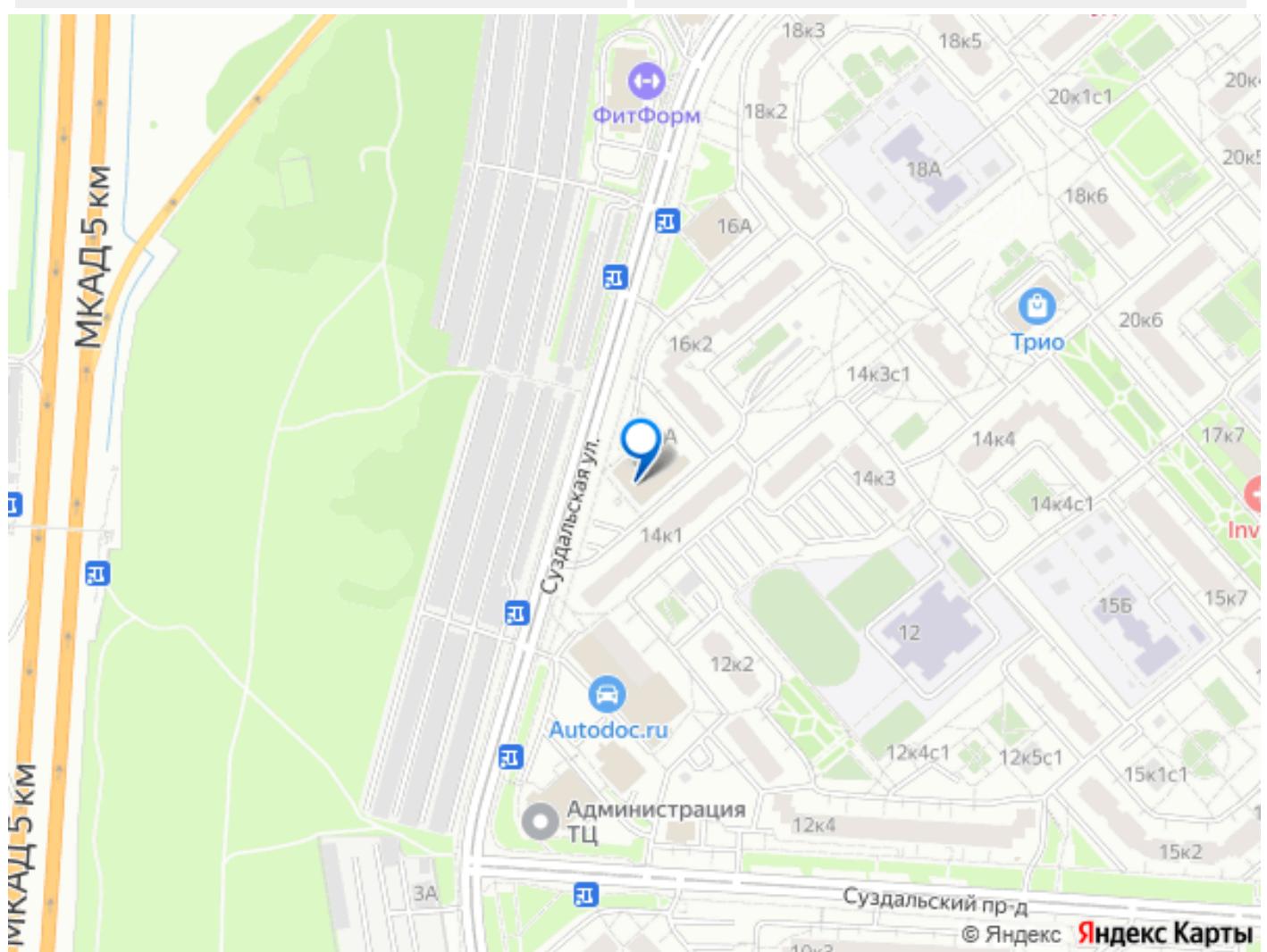
Уникальное предложение для бизнеса!

Большое единое пространство в подвале с возможностью организации грузового лифта.

Идеально под склады, производство, сервисные центры или оптовую торговлю.

Звоните для организации просмотра и уточнения деталей! Объект 3100-980901.





Move.ru - вся недвижимость России