

Создано: 03.12.2025 в 12:14

Обновлено: 03.12.2025 в 12:52

<https://move.ru/objects/9287105572>

Собственник

**79169639832**

**Москва, улица Петра Кончаловского, 5**

**300 000 ₽**

Москва, улица Петра Кончаловского, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

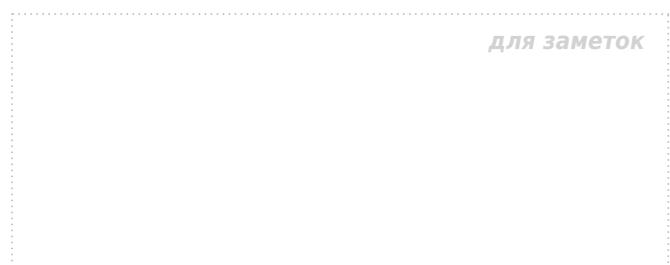
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда коммерческого помещения Москва, улица Петра Кончаловского, дом 5

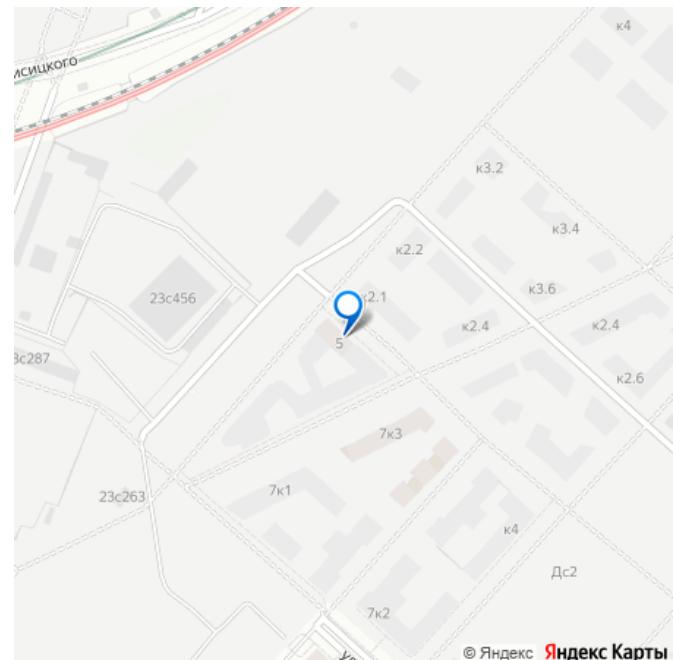
Предлагаем в аренду привлекательное угловое помещение на первой линии с высоким пешеходным трафиком в ЖК Шагал.

Преимущества объекта: Расположение:

Первая линия вдоль основной дороги между корпусами обеспечивает высокую проходимость и отличную видимость.

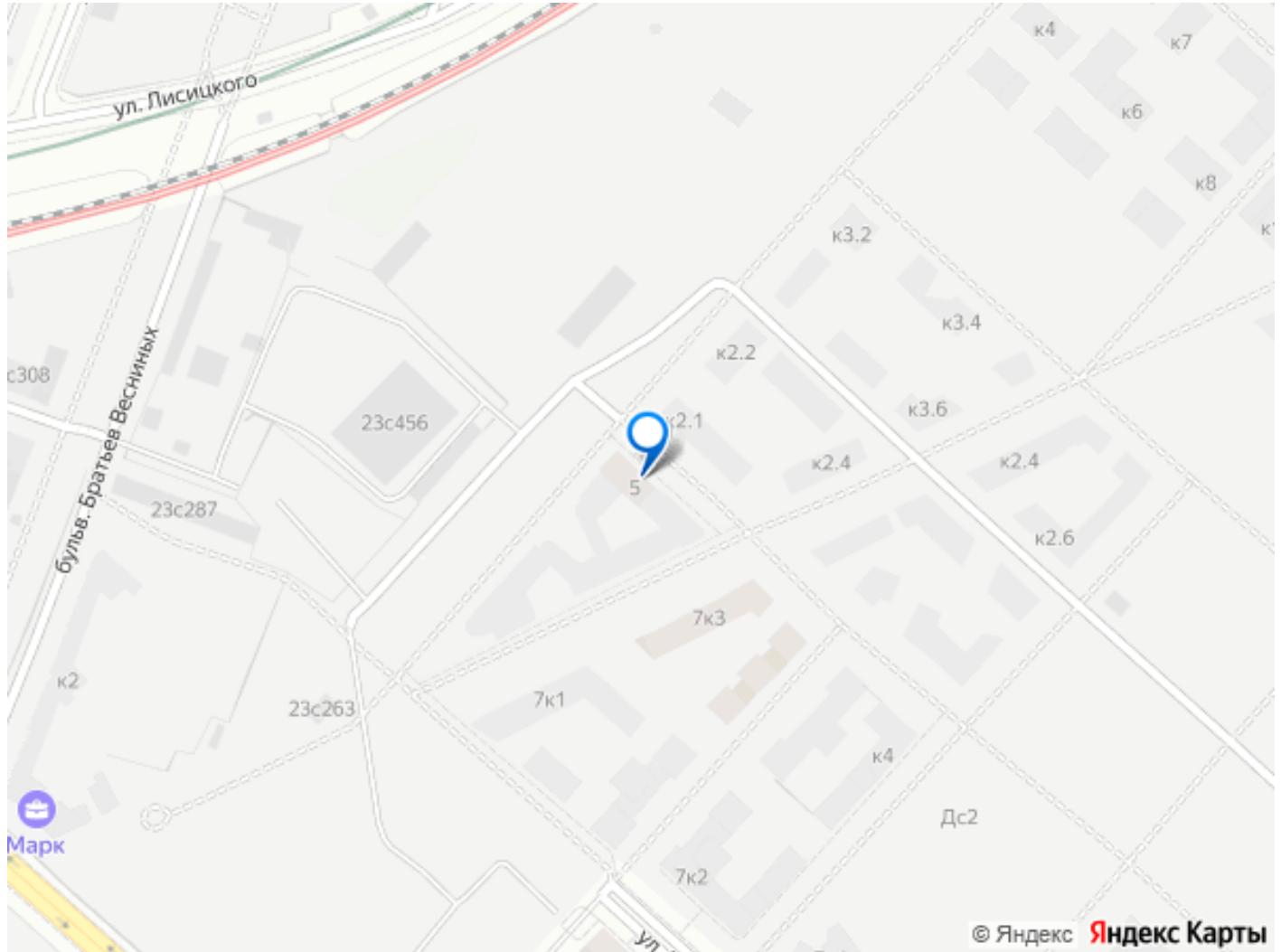
Площадь: 59,3 м<sup>2</sup> идеальное пространство для организации бизнеса любого формата.

Коммерческие условия: Месячная арендная плата (МАП): 1-й год аренды 300 тыс. рублей/мес.; Со 2-го года аренды 340 тыс. рублей/мес., ежегодная индексация 7%.



Предоставляется 1 месяц арендных каникул  
для запуска вашего бизнеса. Объект  
подходит для размещения магазинов,  
салонов красоты, кафе, офисов и любых  
видов малого и среднего бизнеса. За  
дополнительной информацией обращайтесь  
по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России