

Москва, Казанский переулок, 2-4

1 499 978 ₺

Москва, Казанский переулок, 2-4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Казанский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

594.6 м²

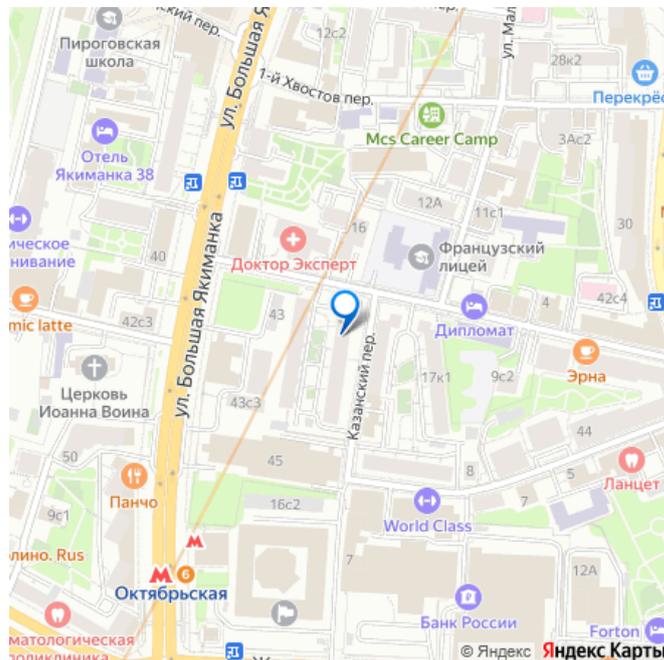
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1009513 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение общей площадью 594,6 м², расположенное на первом этаже и в подвале. Объект обладает выгодной транспортной доступностью: расстояние до станций метро «Октябрьская» составляет 500 метров, до «Полянки» — 600 метров. Помещение характеризуется высотой потолков от 2,5 до 3,65 метра. На первом этаже оборудованы три входные группы. В подвал ведут три входа с первого этажа, также имеется отдельный эвакуационный выход и гидравлический грузоподъемник.

Отведенная электрическая мощность по договору с Мосэнерго составляет 52,9 кВт. Приоритетными направлениями аренды являются офисное использование или торговля, за исключением продуктовых магазинов и предприятий общественного питания. Готовы организовать оперативный просмотр объекта. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 1009513



