

Создано: 16.01.2026 в 13:45

Обновлено: 22.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9288071346>

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9**

**83 796 ₽**

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С9

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

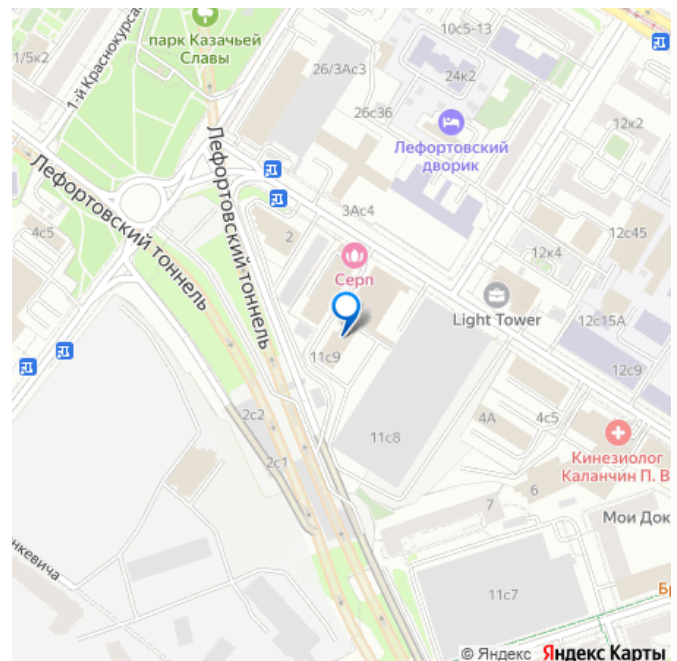
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

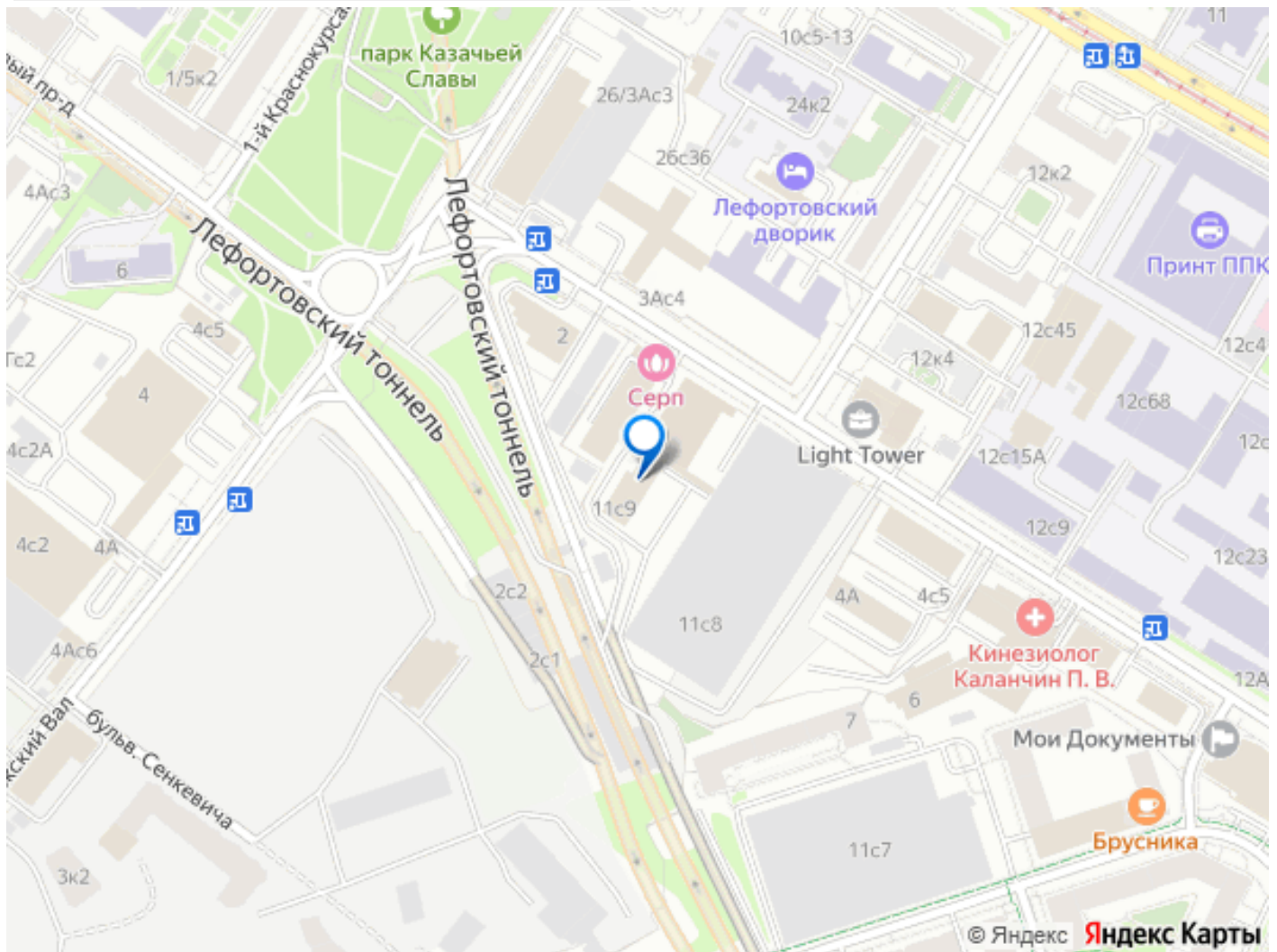
Бизнес-центр «СиМ-Сити» класса В Площадь: 59,5 м2 Арендная ставка: 16 900,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 83 795,8 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Высота потолков, h: 4.10м Характеристики здания Адрес: улица Золоторожский Вал, 11с9, Москва Округ: Юго-Восточный административный округ Класс: В Площадь здания: 3 500 м2 Полезная площадь: 3 500 м2 Этажность: 5 Налоговая:

для заметок



22 Год постройки: 1981 Лифты: 1 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
 $36,7+22,8=59,5$





Move.ru - вся недвижимость России