

Создано: 28.07.2025 в 05:20

Обновлено: 27.01.2026 в 18:23

## Москва, набережная Пресненская, 12

# 550 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

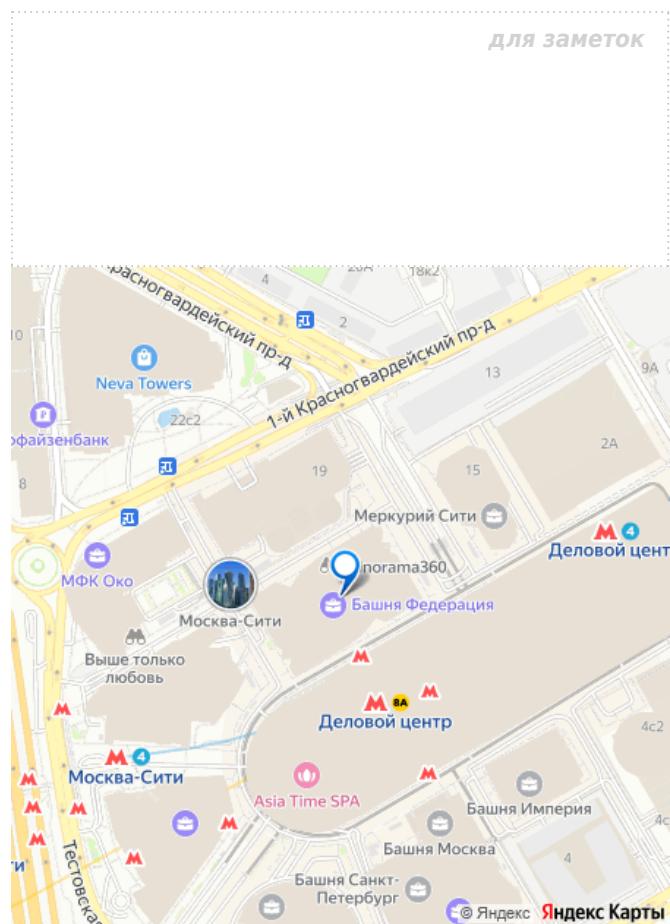
Сдаю

Раздел

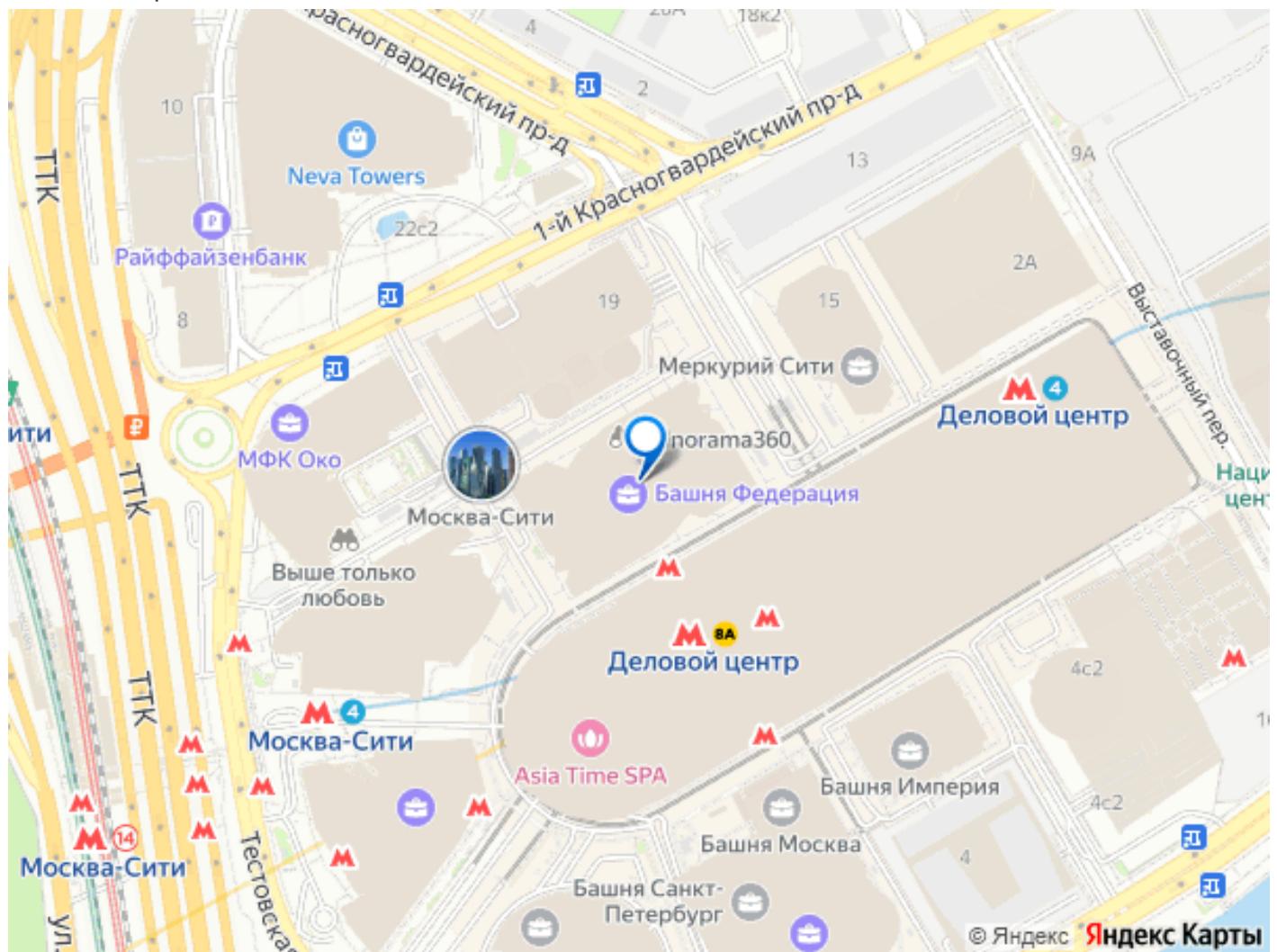
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда коммерческого помещения Москва-Сити, Башня Федерации Площадь: 59,6 м<sup>2</sup>  
Этаж: -1 МАП: 550 000 ? Мощность - 20 Квт  
Преимущества объекта: — Помещение свободного назначения — Расположено на оживлённом перекрёстке: выход на улицу, в Афимолл, к эскалаторам, в зону лифтов и на паркинг, есть переходы в другие башни Сити, что гарантирует высокую проходимость в любое время года — Высокий пешеходный трафик: резиденты, сотрудники офисов, посетители молла — Качественный ремонт — Окружение: сформированная коммерческая среда Локация: Москва-Сити, Башня Федерации, -1 этаж Формат сделки: Аренда



помещения под ваш бизнес — идеально под  
бьюти, ритейл, технику, услуги, кофешоп,  
fashion и пр.



Move.ru - вся недвижимость России