

🕒 Создано: 28.07.2025 в 05:20

Обновлено: 27.01.2026 в 18:23

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**550 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

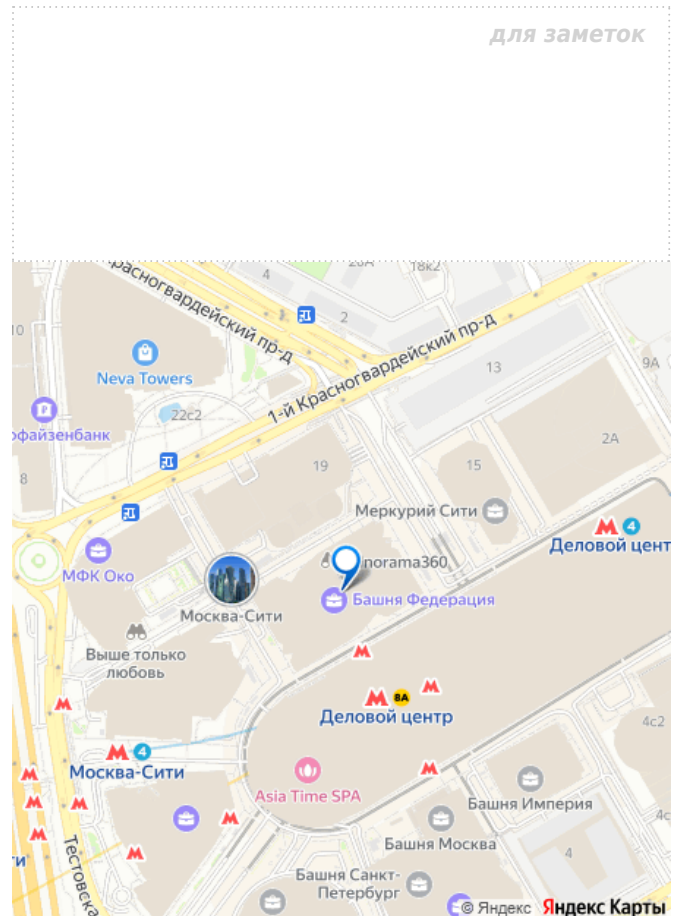
Сдаю

Раздел

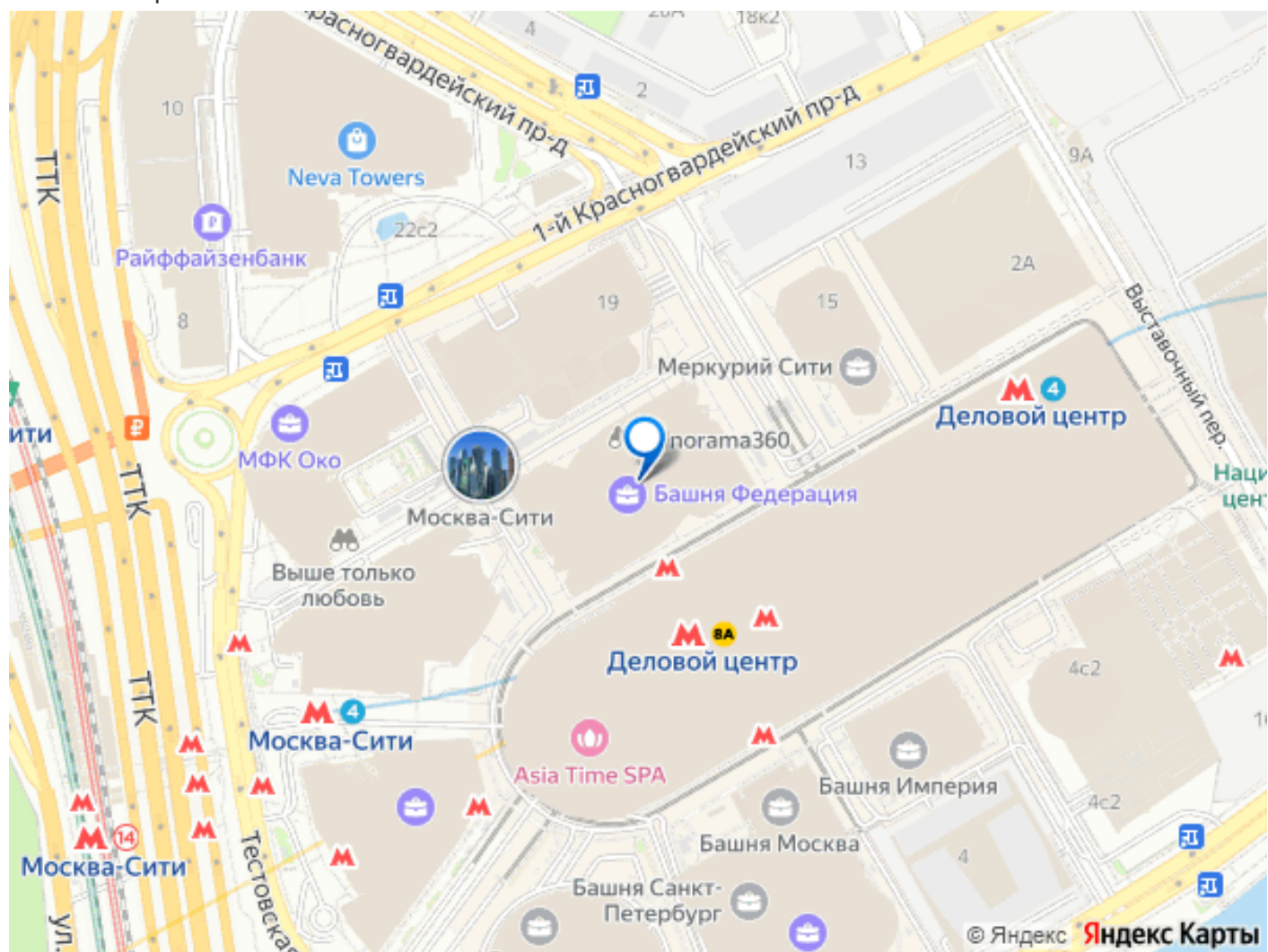
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда коммерческого помещения Москва-Сити, Башня Федерация Площадь: 59,6 м?  
Этаж: -1 МАП: 550 000 ? Мощность - 20 Квт  
Преимущества объекта: — Помещение  
свободного назначения — Расположено на  
оживлённом перекрёстке: выход на улицу, в  
Афимолл, к эскалаторам, в зону лифтов и на  
паркинг, есть переходы в другие башни Сити,  
что гарантирует высокую проходимость в  
любое время года — Высокий пешеходный  
трафик: резиденты, сотрудники офисов,  
посетители молла — Качественный ремонт —  
Окружение: сформированная коммерческая  
среда Локация: Москва-Сити, Башня  
Федерация, -1 этаж Формат сделки: Аренда



помещения под ваш бизнес — идеально под  
бьюти, ритейл, технику, услуги, кофешоп,  
fashion и пр.



Move.ru - вся недвижимость России