

Создано: 15.12.2025 в 10:49

Обновлено: 06.02.2026 в 17:35

<https://move.ru/objects/9287449002>

Белла Иванова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Казанский переулок, 2-4

1 500 000 ₽

Москва, Казанский переулок, 2-4

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

Улица

[Казанский переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

596 м²

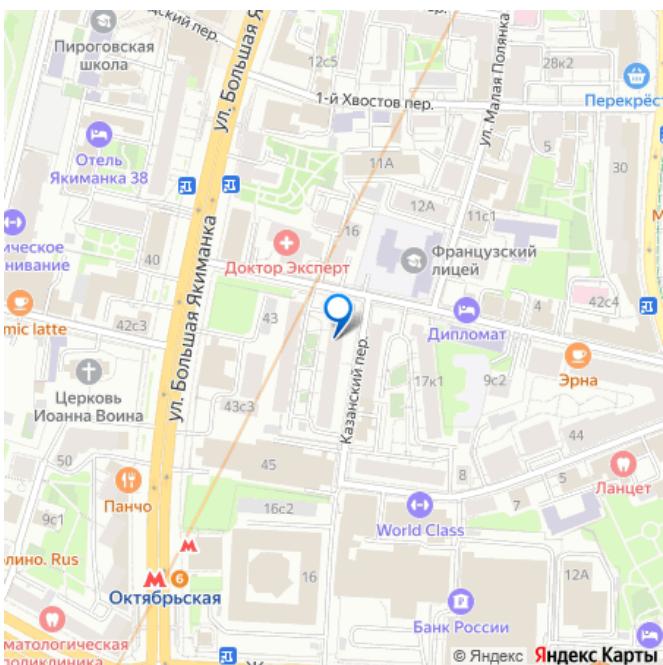
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда помещения от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Этаж: Подвальный, 1 из 5.

Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 9368.

Добавьте в избранное, чтобы не потерять!

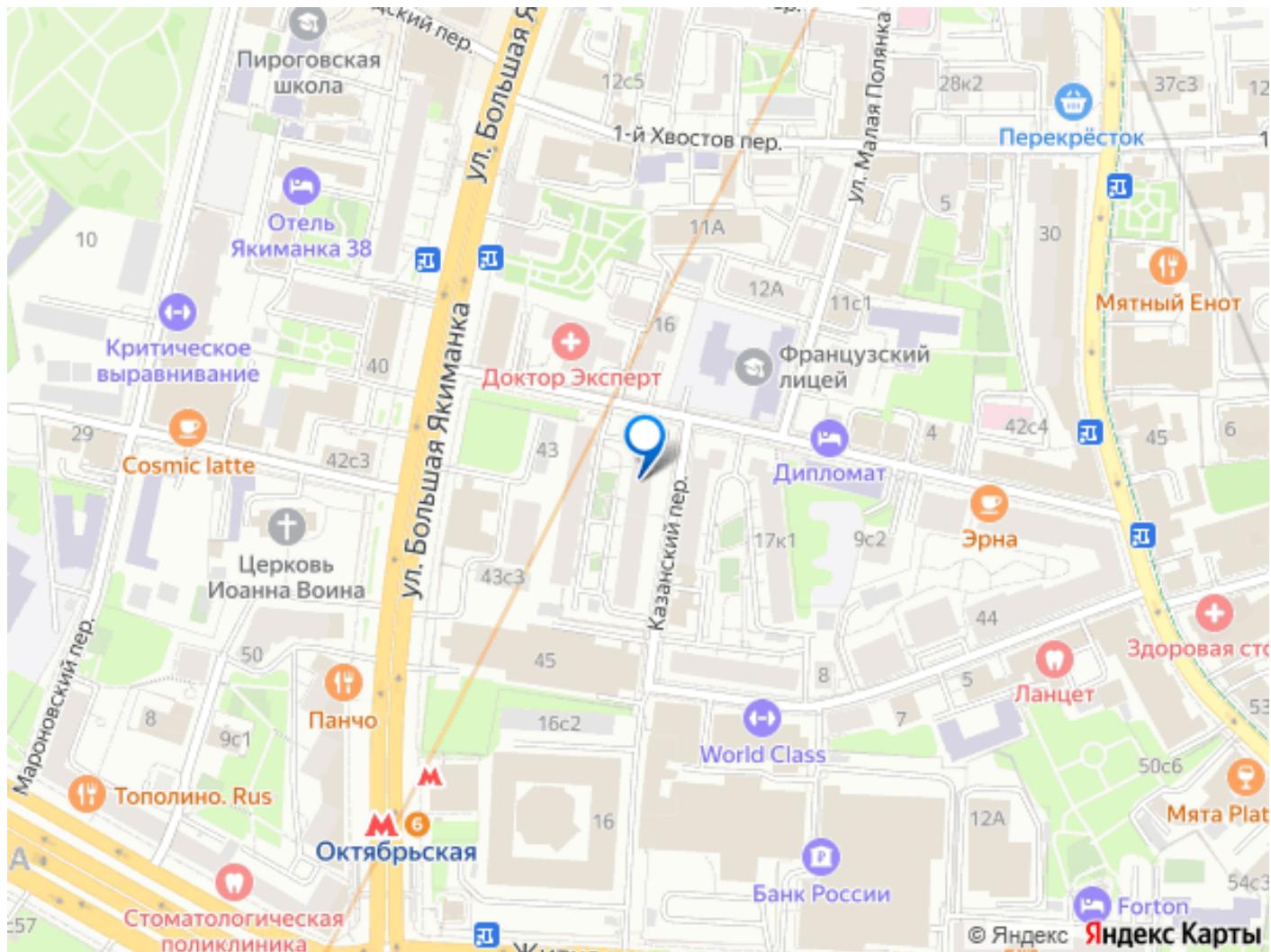
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения по адресу: Москва, Казанский переулок, 2-4. Площадь: 596 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду.

Ставка (включая эксплуатацию): 30 201 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 500 000

руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Подвальный, 1 из 5. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Октябрьская в 3 минутах пешком, м. Полянка в 5 минутах пешком, м. Добрынинская в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 6. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 9368. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России