

Создано: 11.12.2025 в 12:03

Обновлено: 10.01.2026 в 12:31

<https://move.ru/objects/9287360372>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79853911850**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
17АС16**

**283 000 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59.9 м<sup>2</sup>

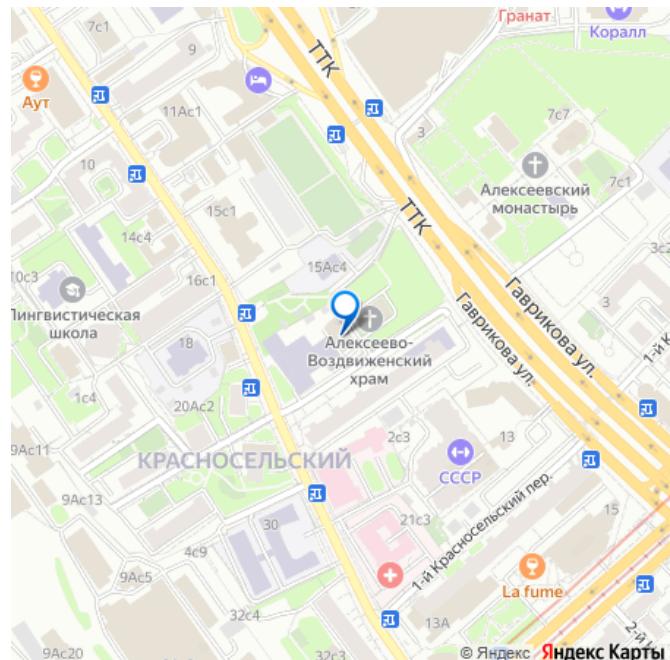
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от ст. м. Красносельская сдаётся в аренду нежилое помещение площадью 59,9 кв.м. 1-й этаж. Отдельный вход. Новый офисный ремонт. Высокие потолки более 3 м. Кондиционирование. Мокрая точка внутри блока. Назначение: ПСН. Доступ 24/7. На 1 этаже переговорная, кафе и бесплатный кофе для владельцев. Комфортная зона ожидания с удобными диванами. Пропускная система. Охрана. Видеонаблюдение. В здании пожарная и охранная сигнализация. Наземная парковка. ИФНС 8. У помещения свой отдельный

кадастровый номер. УСН с НДС 5%. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!



