

Создано: 08.12.2025 в 16:09

Обновлено: 17.01.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9287269613>

Антон Сергеев, PROSPERITA

79855288678

Москва, Измайловское шоссе, 69Б

480 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 69Б

Округ

[БАО, район Измайлово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59 м²

Детали объекта

Тип сделки

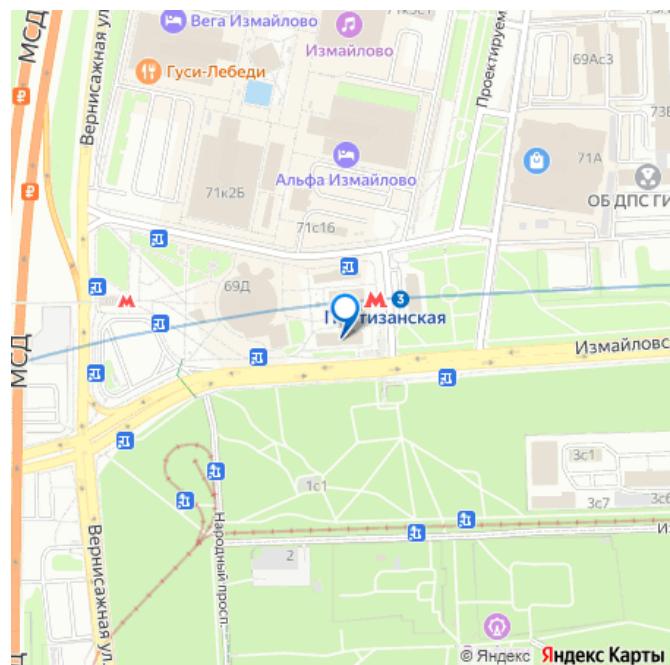
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

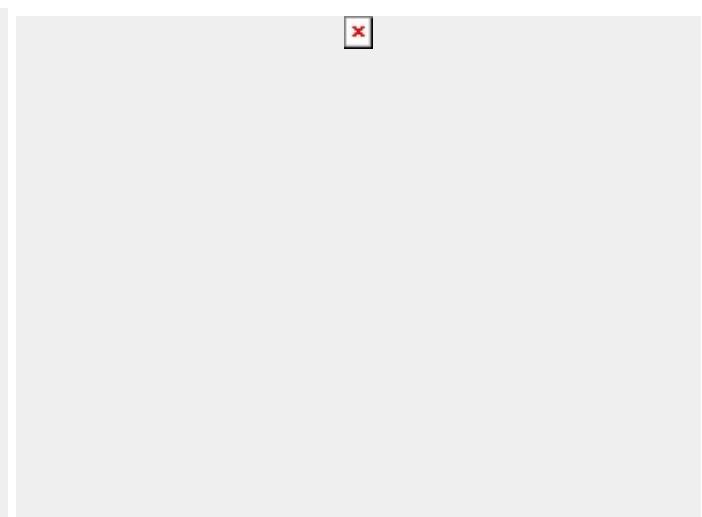
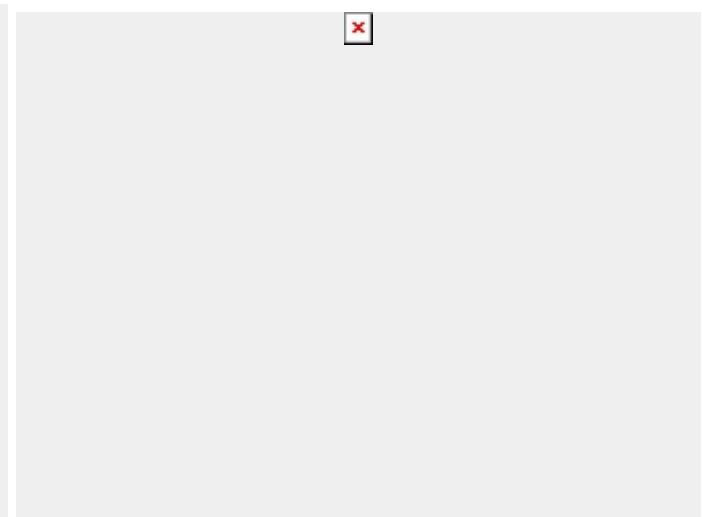


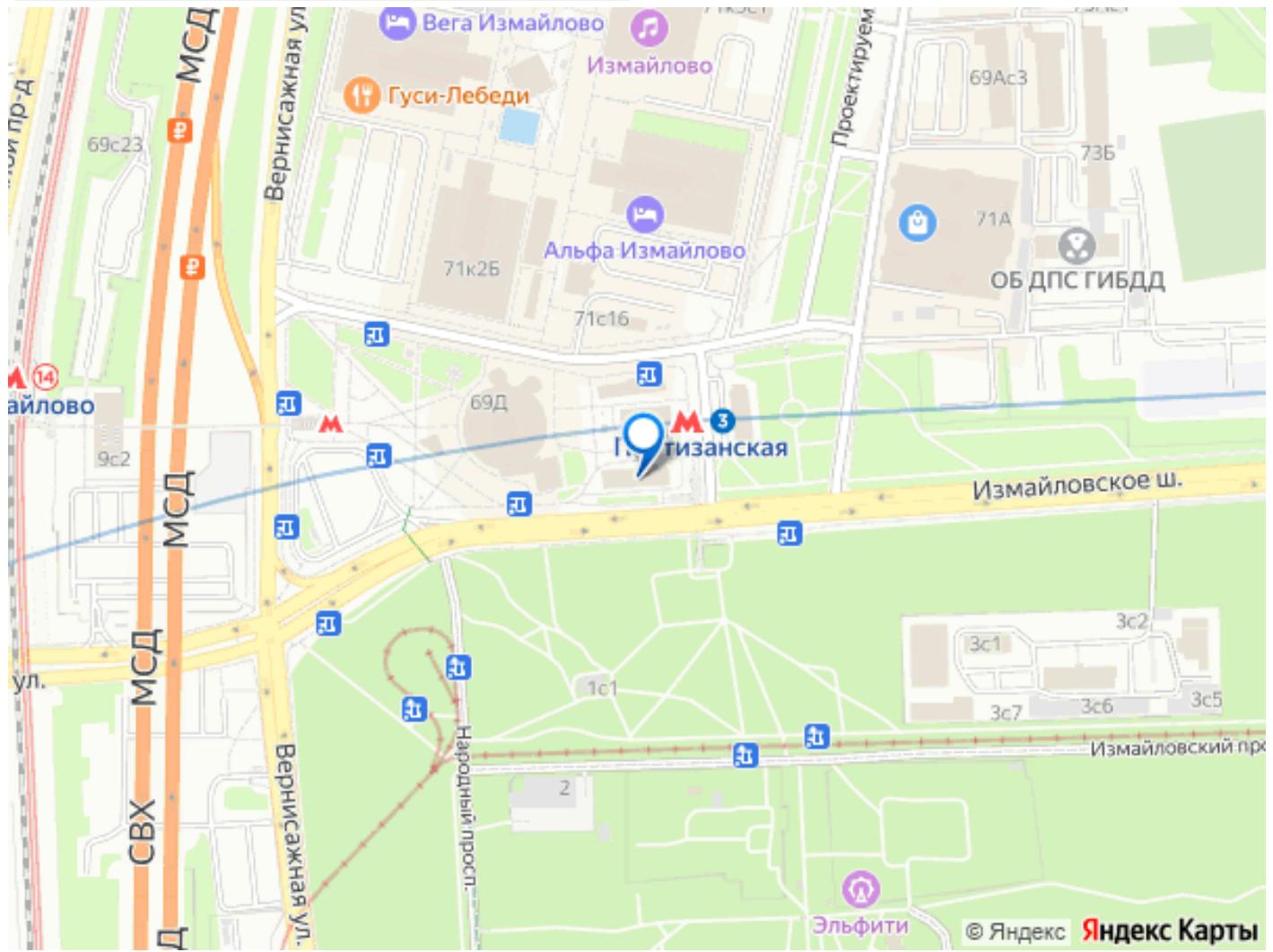
Описание



Помещение свободного назначения 64,3 м² у метро Партизанская Площадь: 64,3 квадратных метра Расположение: в непосредственной близости от выхода станции метро Партизанская Ключевые преимущества: Высокая проходимость: прямой выход из метро, поток пассажиров МЦК Измайловская Выгодное соседство: крупнейший в Европе гостиничный комплекс на 9 000 номеров — постоянный поток потенциальных клиентов Витринные окна: большие стеклянные витрины для привлечения внимания Готовое решение: помещение после шашлычной, базовая инфраструктура на месте Идеально для:

Кафе и ресторанов Фастфуда Кофейни
Кулинарной точки Любой точки
общественного питания Транспортная
доступность: удобный доступ как для
пешеходов, так и для автомобилистов.
Отличная видимость с основных потоков
движения. Помещение готово к заезду и
началу работы. Подходит для быстрого
старта бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России