

🕒 Создано: 25.08.2025 в 08:39

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9287965431>

Руслан Зиновкин, Визави Реал Эстейт
79163063418

Москва, Садовая-Спаская улица, 19/1

300 000 ₽

Москва, Садовая-Спаская улица, 19/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

59 м²

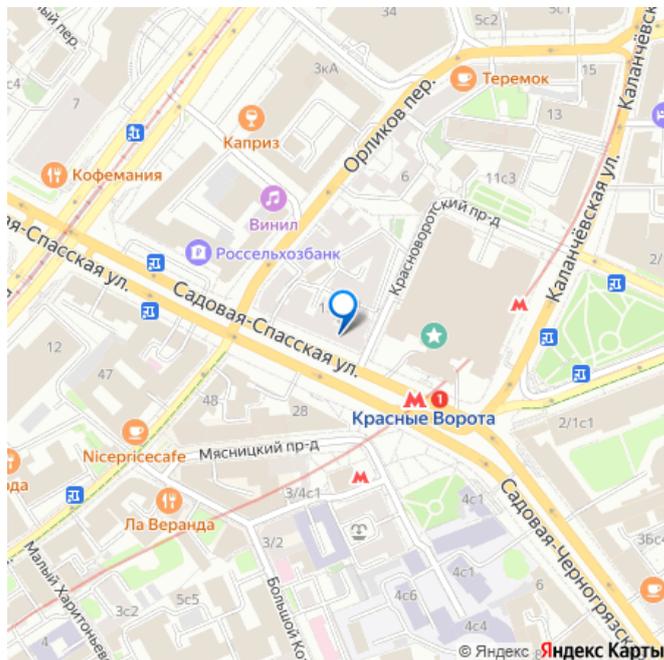
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

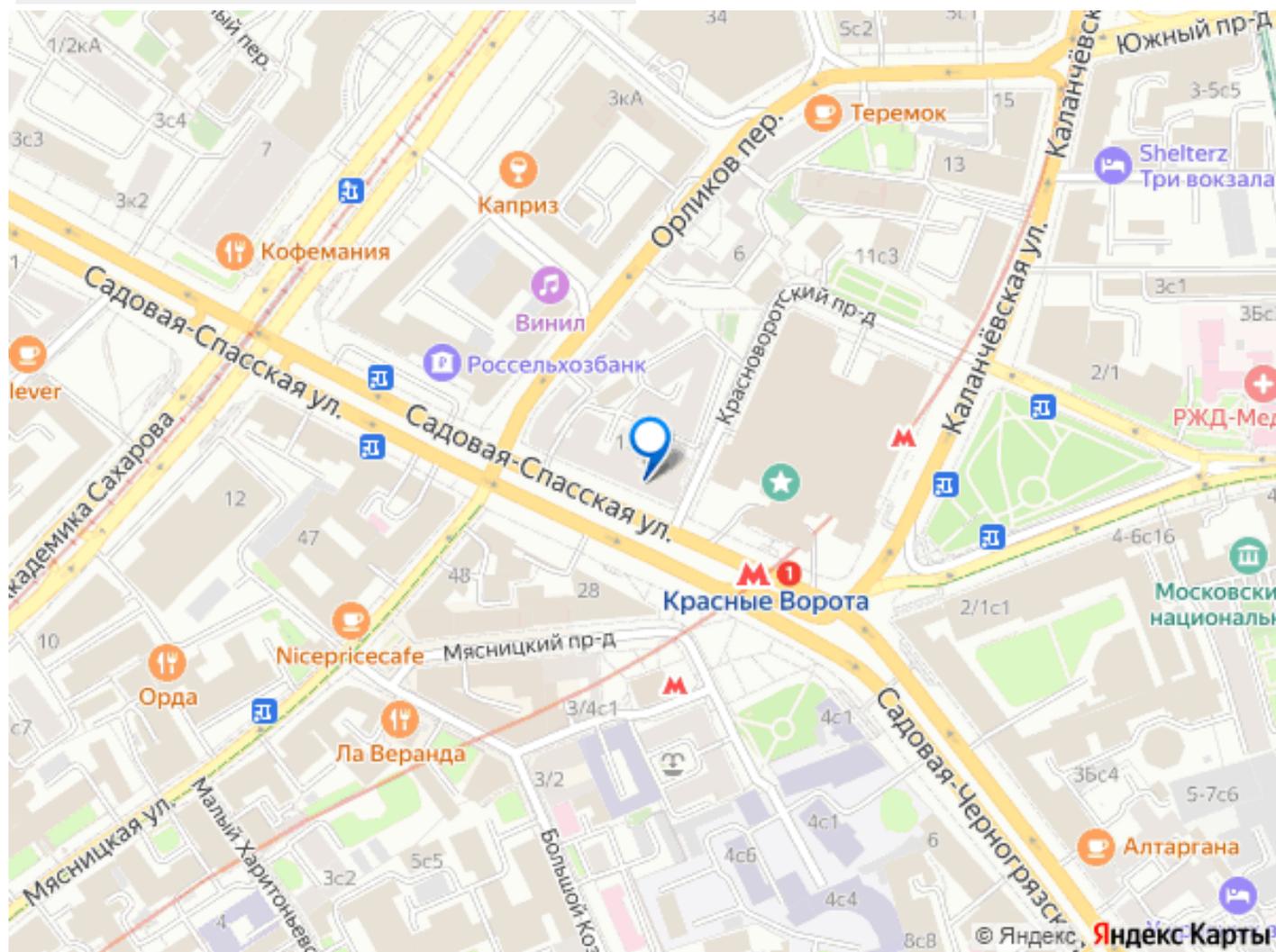
Сдается помещение на Садовом кольце - вход и витрина с Садового кольца, большой автомобильный и пешеходный трафик.

Торговый зал 42 кв м, подсобное помещение 10 кв м, туалет, потолок 3,4 м. Главный вход с Садовой - Спасской, второй вход со двора.

Ремонт сделан 1,5 года назад, смонтирована система приточно-вытяжной вентиляции для кафе без горячего приготовления, кондиционер, обогрев входного тамбура, вся инженерия новая, электрическая мощность 30 кВт. Отлично подойдет под магазин, шоу-рум, бутик, офис продаж, кафе без «горячей

кухни». Показы по будним дням с 11 до 17 по договоренности за один день. Звоните пожалуйста - на сообщения нет возможности отвечать!!!





Move.ru - вся недвижимость России