

Создано: 25.08.2025 в 08:39

Обновлено: 14.01.2026 в 10:09

<https://move.ru/objects/9287965431>

Руслан Зиновкин, Визави Реал Эстейт

**79163063418****Москва, Садовая-Спасская улица, 19/1****300 000 ₽**

Москва, Садовая-Спасская улица, 19/1

Округ

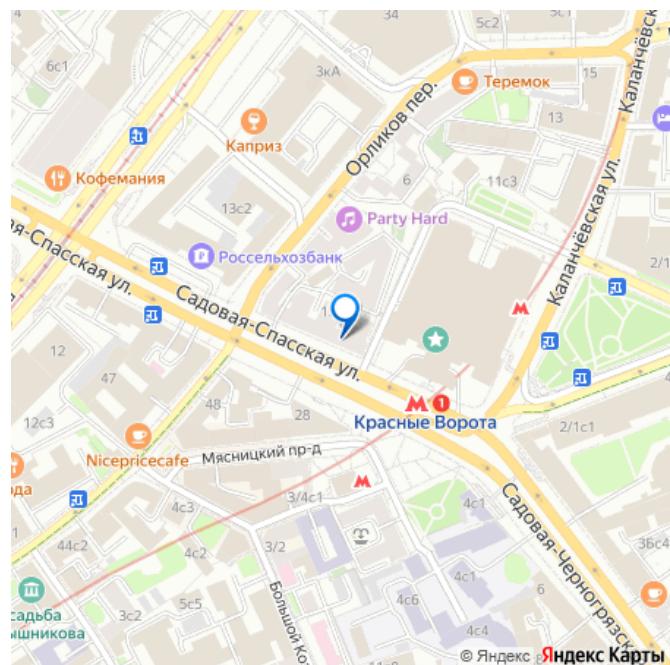
для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

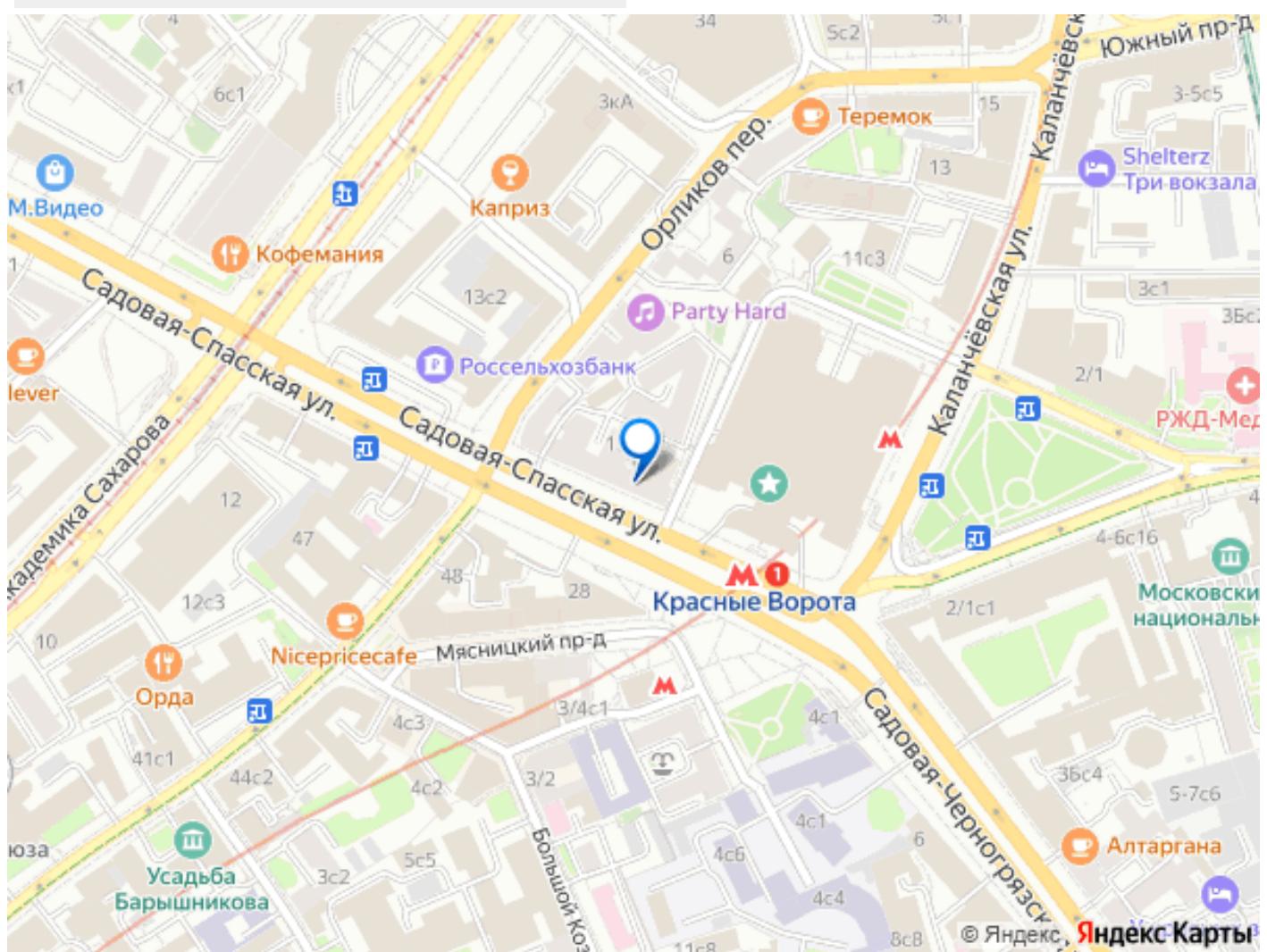
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение с витриной на Садовом кольце - большой автомобильный и пешеходный трафик. Торговый зал 42 кв м, подсобное помещение 10 кв м, туалет, потолок 3,3 м. Главный вход с Садовой - Спасской, врой вход со двора. Ремонт сделан 1,5 года назад, смонтирована система приточно-вытяжной вентиляции для кафе без горячего приготовления, вся инженерия новая, электрическая мощность 30 кВт. Отлично подойдет под магазин, бутик, офис продаж, кафе без «горячей кухни». Показы по будним дням по договоренности за один

день. Звоните пожалуйста- на сообщения нет  
возможности отвечать!!!





Move.ru - вся недвижимость России