

🕒 Создано: 07.03.2026 в 01:47

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:59

**Антон, Владелец**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ул. Твардовского,  
12а**

**5 000 ₺**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ул. Твардовского, 12а

Улица

[улица Твардовского](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

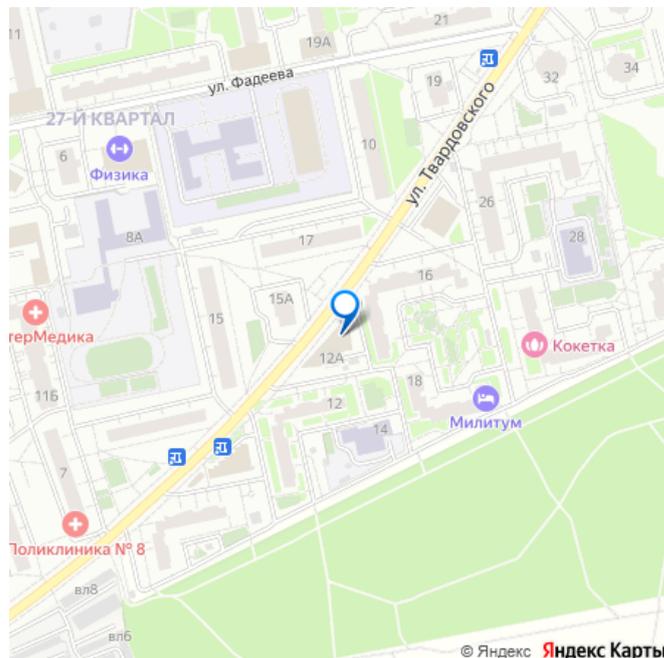
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду площади (от 5 - 50 м2) на 1, 2 и цокольном этажах отдельно стоящего Торгового Центра: в мкр. Южный г. Балашиха 9 км от МКАД по Горьковскому шоссе.

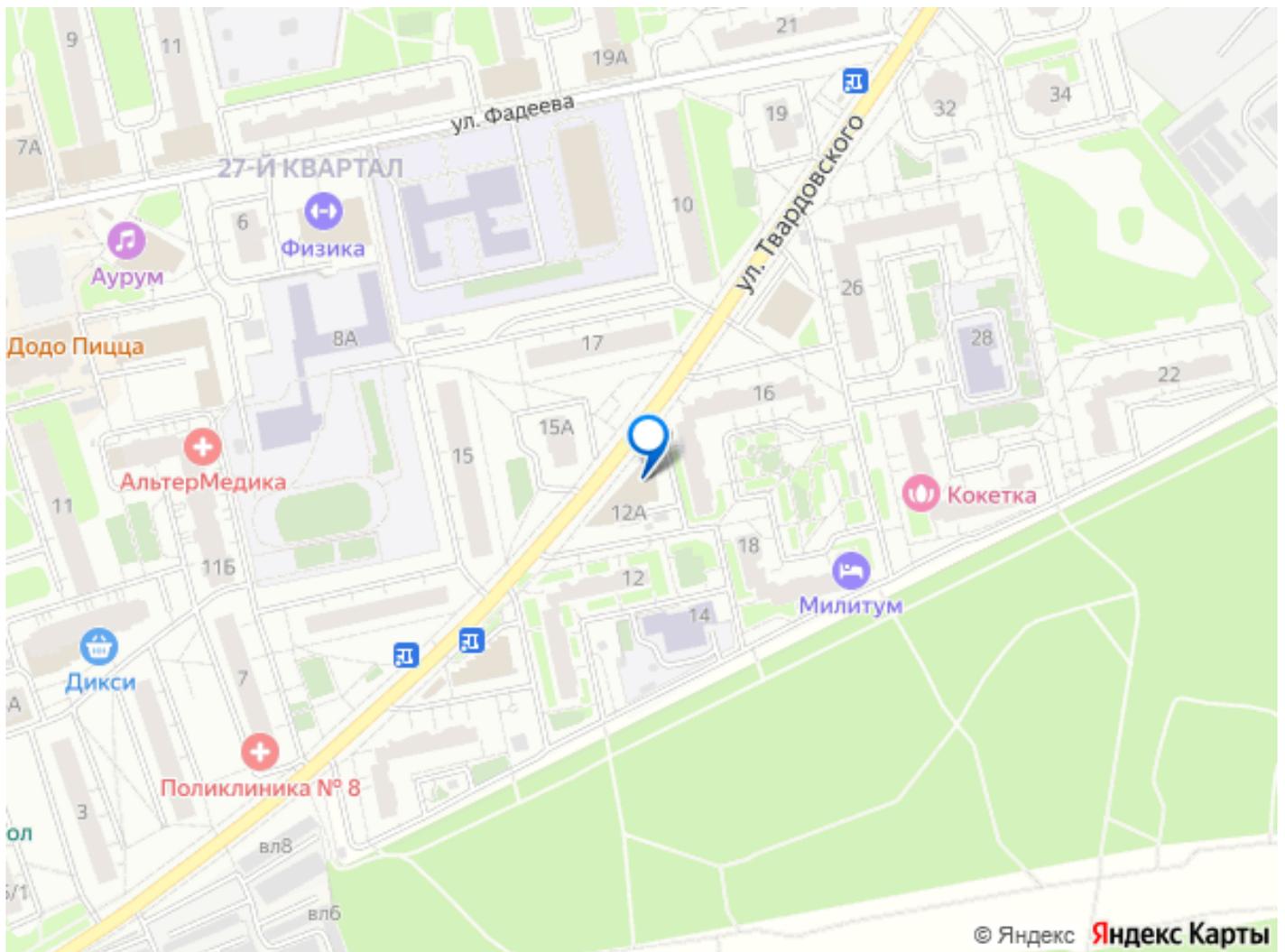
Высокая интенсивность транспортных и пешеходных потоков. Торговый центр находится на первой линии в спальном районе города. В одном здании несколько якорных арендаторов (Фикспрайс, Чижик, ЗдравСити). Запущена в эксплуатацию

для заметок



вторая очередь ТЦ с федеральными арендаторами. В помещениях кондиционер, охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, качественный ремонт. Рядом вся необходимая городская инфраструктура, Удобный выезд на Горьковское шоссе, быстрый доступ к МКАД. Прямая аренда, по желанию регистрация договора аренды в Росреестре, арендные каникулы. Показ возможен в удобное для Вас время. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России