

Создано: 04.08.2025 в 14:20

Обновлено: 19.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9284731462>

**Владимир Тимофеев, КВАДРАТ**  
**79856021976**

**Москва, улица Марии Ульяновой, 15**

**13 500 ₽**

Москва, улица Марии Ульяновой, 15

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Марии Ульяновой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

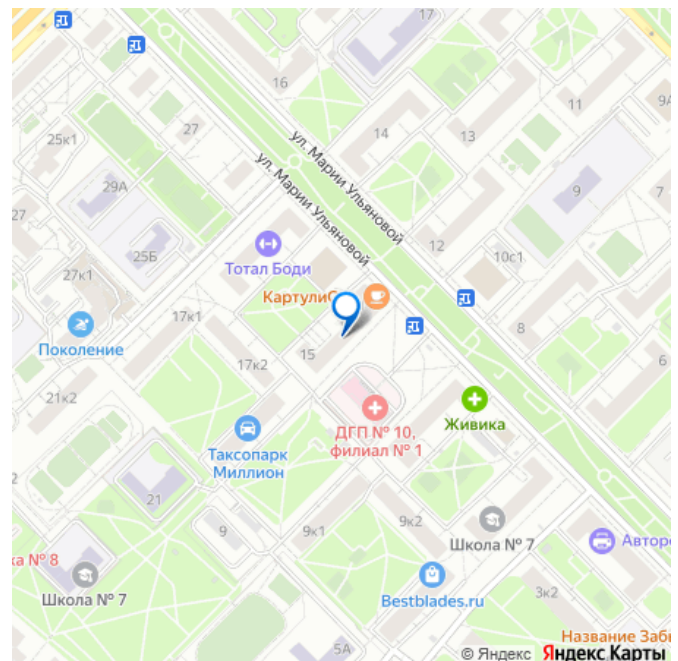
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Мы собственники помещения Скидки от 25% на первый месяц аренды! Почему именно это помещение Местонахождение:

Ломоносовский район, на ул. Марии ульяновой дом 15 в 300 метрах от проспекта Вернадского и в 400 метрах от Драматического театра. Метро: Университет - 15 мин. пешком Метро: Проспект Вернадского - 15 мин. пешком Рядом с пешеходными зонами и парковками. Доступ: Свободный, круглосуточный. Дом: 1959 года постройки. Кирпичный. 8 этажей. 4 подъездов. 110 кв. проживает 380 человека.

для заметок



Первый этаж не жилой. Парковка: бесплатная городская парковка. Планировка: имеет удачную планировку. Окна: нет Ремонт: - Сделан качественный дизайнерский ремонт. - Смонтирована качественная приточно-вытяжная вентиляция. -Проведена мокрая точка Потолки: высокие потолки, 2.8 м. Дворики: в доме имеется собственный двор. Инфраструктура: дом располагает в одном из самых культурных районов города Москвы. Коммуналка: отопление - центральное, хвс/гвс - центральное. Электричество - 10 квт (прямой договор). Немного маркетинга: В доме проживает 380 жителей. В радиусе 500 м. находится 70 жилых дома. В районе «Ломоносовский» проживает 68 тысяч человек. Реклама: возможность повесить вывеску на фасад, поставить штендер. К помещению прилагается Кошка Маруся



